

ЗВІТ
за результатами моніторингового візиту об'єкту фонду захисних споруд за
адресою: м. Житомир, площа Мистецькі Ворота, 7 та можливості його
використання для укриття населення

дата візиту: 06.08.2025

Населений пункт: м. Житомир

Мета моніторингового візиту: відповідно до вимог статті 13 Закону України «Про Уповноваженого Верховної Ради України з прав людини» здійснено моніторинг об'єкту фонду захисних споруд щодо можливості використання його для укриття населення як найпростішого укриття.

Склад моніторингової групи:

Шутенко Анастасія Василівна – головний спеціаліст Відділу сприяння роботі регіональних представництв секретаріату Уповноваженого Верховної Ради України з прав людини;

Зайцев Олександр Сергійович – головний спеціаліст Відділу сприяння роботі регіональних представництв секретаріату Уповноваженого Верховної Ради України з прав людини;

Моніторинговий візит проводився у присутності:

Жителів багатоповерхового будинку, що розташований за адресою: м. Житомир, вул. Лятошинського, 7 А.

Назва об'єкта моніторингу, адреса, форма власності, керівництво установи, інша інформація:

Повна назва об'єкта моніторингу: об'єкт Фонду захисних споруд цивільного захисту Житомирської міської територіальної громади на базі багатоповерхового житлового будинку, що розташований за адресою: **м. Житомир, площа Мистецькі Ворота, 7.**

Повна адреса об'єкта моніторингу: площа Мистецькі Ворота, 7, місто Житомир, Житомирська область.

Форма власності: приватна.

Балансоутримувач (власник) об'єкту моніторингу: Об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «Мистецькі Ворота 7», голова – Ліскова Ірина Володимирівна.

Об'єкт включено до фонду захисних споруд відповідно до наказу Міністерства внутрішніх справ України від 09.07.2018 № 579 «Про затвердження вимог з питань використання та обліку фонду захисних споруд цивільного захисту»

Інформація про здійснення попереднього моніторингового візиту:
попередній моніторинговий візит не здійснювався.

Загальна характеристика об'єкту (споруди, будівлі, приміщення):
підвальне приміщення, розташоване в багатоквартирному житловому будинку.

Вид захисної споруди

☐ Захисна споруда ☐ Споруда ☒ Найпростіше
(сховище або протирадіаційне укриття) подвійного призначення укриття

Відповідність п.3 Розділу I. Загальні положення Вимог щодо забезпечення нумерації та здійснення обліку фонду захисних споруд цивільного захисту, затверджених Наказом Міністерства внутрішніх справ України від 09 липня 2018 року № 579

Наявність акту оцінки об'єкта (будівлі, споруди, приміщення) щодо можливості його використання для укриття населення як найпростішого укриття, виданого органами місцевого самоврядування, районними в м.м. Києві та Севастополі держадміністраціями

☐ Так

☐ Ні

Примітка: інформація щодо наявності відповідного акта не підтверджена, оскільки під час моніторингового візиту на місці була присутня лише особа, яка проживає у багатоквартирному житловому будинку та уповноважена на зберігання ключів від укриття, і саме вона забезпечила доступ до приміщення. Водночас зазначений об'єкт цивільного захисту внесено до інтерактивної карти захисних споруд Житомирської територіальної громади, розміщено інформацію на сайті Житомирської міської ради «Укриття населення».

Відповідність п.9 Вимог щодо забезпечення нумерації та здійснення обліку фонду захисних споруд цивільного захисту, затверджених Наказом Міністерства внутрішніх справ України від 09 липня 2018 року № 579

Наявність показників руху до укриття

☐ Так

☒ Ні

Відповідність п. 3, 4 Розділу II. Загальні вимоги до утримання та експлуатації фонду захисних споруд Вимог щодо утримання та експлуатації захисних споруд цивільного захисту, затвердженого наказом Міністерства внутрішніх справ України від 09 липня 2018 року № 579

Доступність укриття (відчинений/зачинений вхід, наявність замків/ключів і у кого)

☒ Так

☐ Ні

Примітка: ключі (декілька комплектів) знаходяться у відповідальних осіб, які проживають у зазначеному будинку.

Відповідність п. 3 Глави 1 Утримання та експлуатація сховищ Розділу III. Утримання та експлуатація сховищ Вимог щодо утримання та експлуатації захисних споруд цивільного захисту, затвердженого наказом Міністерства внутрішніх справ України від 09 липня 2018 року № 579

Загальна кількість наявних евакуаційних маршрутів та виходів, їх доступність: в укритті наявний вхід/вихід.

Відповідність п.8 Глави 2 Розділу VI Організація заходів з утримання, експлуатації та обслуговування захисних споруд Вимог щодо утримання та експлуатації захисних споруд цивільного захисту, затвердженого наказом Міністерства внутрішніх справ України від 09 липня 2018 року № 579

Наявність/відсутність вікон у приміщенні. Їхній розмір, розташування, ступінь захищеності (наприклад, наявність захисних екранів, ґрат тощо)

☒ Так

☐ Ні

Примітка: «слухові вікна», частина яких додатково зашита дерев'яними елементами (штафетами).

Відповідність п.1 Глави 2 Розділу III Утримання та експлуатація сховищ Вимог щодо утримання та експлуатації захисних споруд цивільного захисту, затвердженого наказом Міністерства внутрішніх справ України від 09 липня 2018 року № 579

Наявність шанцевого інструменту (лопата штикова та совкова)

☐ Так

☒ Ні

Відповідність п.2 Розділу V. Утримання та експлуатація споруд подвійного призначення і найпростіших укриттів Вимог щодо утримання та експлуатації захисних споруд цивільного захисту, затвердженого наказом Міністерства внутрішніх справ України від 09 липня 2018 року № 579

Передбачає забезпеченість укриття лопатами штиковою та совковою, ломами, сокирами, пилками-ножівками по дереву, по металу тощо.

Наявність технічної води

☐ Так

☒ Ні

Відповідність п.2 Розділу V. Утримання та експлуатація споруд подвійного призначення і найпростіших укриттів Вимог щодо утримання та експлуатації захисних споруд цивільного захисту, затвердженого наказом Міністерства внутрішніх справ України від 09 липня 2018 року № 579

Наявність питної води

☐ Так

☒ Ні

Відповідність п.2 Розділу V. Утримання та експлуатація споруд подвійного призначення і найпростіших укриттів Вимог щодо утримання та експлуатації захисних споруд цивільного захисту, затвердженого наказом Міністерства внутрішніх справ України від 09 липня 2018 року № 579 (2 л на добу на одну особу)

Наявність запасу продуктів

☐ Так

☒ Ні

Відповідність п.2 Розділу V. Утримання та експлуатація споруд подвійного призначення і найпростіших укриттів Вимог щодо утримання та експлуатації захисних споруд цивільного захисту, затвердженого наказом Міністерства внутрішніх справ України від 09 липня 2018 року № 579

Наявність аптечки та її наповненість

☐ Так

☒ Ні

Відповідність п.2 Розділу V. Утримання та експлуатація споруд подвійного призначення і найпростіших укриттів Вимог щодо утримання та експлуатації захисних споруд цивільного захисту, затвердженого наказом Міністерства внутрішніх справ України від 09 липня 2018 року № 579

Наявність виносних баків, що щільно закриваються, для нечистот

☐ Так

☒ Ні

Відповідність п.2 Розділу V. Утримання та експлуатація споруд подвійного призначення і найпростіших укриттів Вимог щодо утримання та експлуатації захисних споруд цивільного захисту, затвердженого наказом Міністерства внутрішніх справ України від 09 липня 2018 року № 579

Наявність вентиляції

☒ Так

☐ Ні

Примітка: наявна природна вентиляція.

Відповідність п. 5 Глави 4 Утримання та експлуатація систем вентиляції Розділу III. Вимог щодо утримання та експлуатації захисних споруд цивільного захисту, затвердженого наказом Міністерства внутрішніх справ України від 09 липня 2018 року № 579

Наявність освітлення/електроенергії

☒ Так

☐ Ні

Відповідність п. 9 Розділу II. Загальні вимоги до утримання та експлуатації фонду захисних споруд Вимог щодо утримання та експлуатації захисних споруд цивільного захисту, затвердженого наказом Міністерства внутрішніх справ України від 09 липня 2018 року № 579

Наявність приладів безперебійного живлення

☐ Так

☒ Ні

Відповідність п. 2 Глави 5 Розділу III. Утримання та експлуатація сховищ Вимог щодо утримання та експлуатації захисних споруд цивільного захисту, затвердженого наказом Міністерства внутрішніх справ України від 09 липня 2018 року № 579

Наявність санвузлів

☐ Так

☒ Ні

Відповідність п. 10 Розділу II. Загальні вимоги до утримання та експлуатації фонду захисних споруд Вимог щодо утримання та експлуатації захисних споруд цивільного захисту, затвердженого наказом Міністерства внутрішніх справ України від 09 липня 2018 року № 579

Температура

☒ Задовільна

☐ Не задовільна

Відповідність п. 5 Глави 3 Утримання та експлуатація огорожувальних захисних конструкцій Розділу III. Вимог щодо утримання та експлуатації захисних споруд цивільного захисту, затвердженого наказом Міністерства внутрішніх справ України від 09 липня 2018 року № 579 (не нижче ніж +10 °C)

Відповідність п. 8 Глави 4 Порядок заповнення фонду захисних споруд і перебування в ньому Розділу VII. Експлуатація та утримання фонду захисних споруд під час його приведення в готовність та використання за призначенням (не вище ніж +33 °C)

Ознаки сирості: наявність плісняви, вологи на стінах, стелі чи підлозі

☐ Наявні

☒ Відсутні

Відповідність п. 5 Глави 3 Утримання та експлуатація огорожувальних захисних конструкцій Розділу III. Вимог щодо утримання та експлуатації захисних споруд цивільного захисту, затвердженого наказом Міністерства внутрішніх справ України від 09 липня 2018 року № 579 (не вище ніж 70 %)

Доступність до приміщення маломобільними групами

☐ Наявні засоби

☒ Відсутні засоби

Відповідність п. 6 Розділу II. Загальні вимоги до утримання та експлуатації фонду захисних споруд Вимог щодо утримання та експлуатації захисних споруд цивільного захисту, затвердженого наказом Міністерства внутрішніх справ України від 09 липня 2018 року № 579

Наявність вогнегасників

☐ Так

☒ Ні

Відповідність п. 5 Розділу II. Загальні вимоги до утримання та експлуатації фонду захисних споруд Вимог щодо утримання та експлуатації захисних споруд цивільного захисту, затвердженого наказом Міністерства внутрішніх справ України від 09 липня 2018 року № 579

Наявність системи зв'язку

☐ Так

☒ Ні

Відповідність п.2 Розділу V. Утримання та експлуатація споруд подвійного призначення і найпростіших укриттів Вимог щодо утримання та експлуатації захисних споруд цивільного захисту, затвердженого наказом Міністерства внутрішніх справ України від 09 липня 2018 року № 579, 2 л на добу на одну особу

Наявність системи відеоспостереження

☐ Так

☒ Ні

Наявність Wi-Fi (мобільний інтернет)

☐ Так

☒ Ні

Наявність системи оповіщення (про оголошення загрози/відбій загрози)

☐ Так

☒ Ні

Відповідність Глави 7 Утримання та експлуатація систем зв'язку і оповіщення Розділу III. Утримання та експлуатація сховищ Вимог щодо утримання та експлуатації захисних споруд цивільного захисту, затвердженого наказом Міністерства внутрішніх справ України від 09 липня 2018 року № 579

Максимальна можливість заповнення укриття

Кількість осіб: 365

Фактична кількість осіб, які використовують укриття

Кількість осіб: 20

Рівень захаращеності: наявність сторонніх предметів, сміття, речей, що ускладнюють вільний доступ і перебування

☐

Захаращене приміщення

☒

Не приміщення

захаращене

Примітка: у приміщенні частково присутні сторонні предмети, що ускладнюють пересування та доступ до окремих зон.

Відповідність п. 6 Розділу II. Загальні вимоги до утримання та експлуатації фонду захисних споруд Вимог щодо утримання та експлуатації захисних споруд цивільного захисту, затвердженого наказом Міністерства внутрішніх справ України від 09 липня 2018 року № 579

Облаштування

Кількість сидячих місць

Кількість лежачих місць

Відповідність п.2 Розділу V. Утримання та експлуатація споруд подвійного призначення і найпростіших укриттів Вимог щодо утримання та експлуатації захисних споруд цивільного захисту, затвердженого наказом Міністерства внутрішніх справ України від 09 липня 2018 року № 579

Наявність складних стільців або інших мобільних сидінь

☒

Так

☐

Ні

Кількість доступних місць для сидіння: 20

Зручність та придатність до використання: сидячі місця не зручні.

Наявність непродовольчих товарів для дітей (іграшки, підгузки, ковдри, засоби гігієни) їх стан, кількість, придатність для використання

☐

Так

☒

Ні

Рекомендації за результатами моніторингового візиту:

Голові ОСББ «Мистецькі Ворота 7»:

За результатами моніторингового візиту до об'єкта фонду захисних споруд за адресою: м. Житомир, площа Мистецькі Ворота, 7 встановлено, що укриття перебуває у занедбаному стані та не відповідає базовим вимогам, визначеним наказом МВС України № 579 від 09.07.2018.

Приміщення частково захаращені, відсутні засоби безпеки, життєзабезпечення та зв'язку, немає умов для перебування навіть у короткостроковій перспективі. Укриття не обладнане сидячими чи лежачими місцями, немає доступу до води, вентиляції, санвузлів, аптечки, вогнегасників, приладів безперебійного живлення. Відсутній доступ до укриття для маломобільних осіб.

У зв'язку з цим рекомендується:

1. Невідкладно виключити об'єкт із переліку доступних укриттів, до приведення його у відповідність, зокрема здійснити:
 - повне прибирання та дезінфекцію;
 - ремонт вентиляції, електропостачання, облаштування санвузла та резервного освітлення;
 - забезпечення запасами води, продуктів, аптечки, засобів для дітей;
 - облаштування безбар'єрного доступу, системи оповіщення та мобільного зв'язку;
 - встановлення вогнегасників і вивісок напрямку до укриття.

За результатами оновлення повторно оцінити придатність об'єкта для включення до інтерактивної карти укриттів.

До звіту додаються документи та матеріали: фото до звіту.

Керівник моніторингової групи

**Головний спеціаліст Відділу
сприяння роботі регіональних
представництв Уповноваженого
Верховної Ради України з
прав людини**

Анастасія ШУТЕНКО

**Головний спеціаліст Відділу сприяння
роботі регіональних представництв
Секретаріату Уповноваженого
Верховної Ради України
з прав людини**

Олександр ЗАЙЦЕВ



