

ЗВІТ

за результатами моніторингового візиту до місця тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб на базі модульного містечка на території санаторію «Ластівка»

16.04.2026

м. Ірпінь

Мета моніторингового візиту: відповідно до вимог статті 13 Закону України «Про Уповноваженого Верховної Ради України з прав людини» здійснено моніторинг додержання прав внутрішньо переміщених осіб (далі – ВПО) на належні умови проживання у місці тимчасового проживання (далі – МТП).

Склад моніторингової групи:

Головний спеціаліст Відділу сприяння роботі регіональних представництв Секретаріату Уповноваженого Верховної Ради України з прав людини – Владислав Луференко;

Головний спеціаліст Відділу сприяння роботі регіональних представництв Секретаріату Уповноваженого Верховної Ради України з прав людини – Маргарита Василенко;

Регіональний координатор взаємодії з громадськістю Уповноваженого Верховної Ради України з прав людини у Київській області – Ольга Брагіна.

Моніторинговий візит проводився у присутності:

соціального працівника КНП «Центр надання соціальних послуг» Ірпінської міської ради Київської області – Ромович Ольги Захарівни, завідувача відділення соціальної підтримки внутрішньо переміщених осіб КНП «Центр надання соціальних послуг» Ірпінської міської ради Київської області – Синельник Оксани Андріївни.

Назва об'єкта моніторингу, адреса, форма власності, керівництво установи, інша інформація:

Повна назва об'єкта моніторингу: Модульне містечко на території санаторію «Ластівка».

Повна адреса об'єкта моніторингу: вул. Василя Стуса, 80, м. Ірпінь, Бучанський район, Київська область.

Форма власності: комунальна.

Балансоутримувач об'єкта моніторингу: МТП перебуває на балансі комунального некомерційного підприємства «Центр надання соціальних послуг» Ірпінської міської ради Київської області.

Попередній моніторинговий візит здійснювався 31 липня 2025 року.

Рекомендації за результатами попереднього моніторингового візиту – відсутні.

Розташування:

МТП розташоване на території колишнього санаторію «Ластівка». У пішій доступності знаходяться магазини, аптеки та зупинка громадського транспорту. Курсує шкільний автобус, добре розвинене транспортне сполучення.

Наповненість

На момент моніторингового візиту в МТП проживають 580 ВПО.

Соціально-демографічні показники:

діти — 130 осіб;

особи пенсійного віку — 149 осіб;

особи з інвалідністю — 63 особи;

розподіл за статтю (серед дорослих): 279 жінок та 171 чоловік.

зайнятість: 301 особа працевлаштована.

Модульне містечко складається з двох частин, побудованих за підтримки урядів Фінляндії та Польщі:

Фінський блок включає 12 модулів по 3 квартири кожен. Кожна квартира облаштована двома житловими кімнатами, кухнею та санвузлом.

Польський блок налічує 20 модулів. Кожен модуль складається з однієї житлової кімнати, кухні-вітальні та санвузла (обладнаного вбиральною та душовою кабіною).

Адміністрацією МТП забезпечується постійний облік мешканців.

Вартість проживання, договір на проживання та правила проживання

Проживання для ВПО здійснюється на безоплатній основі. З мешканцями укладено договори на проживання в МТП. Мешканці ознайомлені з правилами проживання в МТП.

Інженерні системи (тепло-, водо-, електропостачання, вентиляція)

У модульних будинках кімнати опалюються електричними обігрівачами. У модулях, встановлених за підтримки уряду Фінляндії, є кондиціонери. Подача холодної води та електропостачання здійснюється централізовано. Гаряча вода забезпечується бойлерами.

На території містечка є альтернативні джерела електроенергії: 6 генераторів.

Харчування

ВПО харчуються самостійно.

Кожен будинок має окрему кухню, облаштовану побутовою технікою та інвентарем для приготування їжі: холодильником, шафами для зберігання продуктів, електричною плитою, кухонним столом, мікрохвильовою піччю.

Крім того, за підтримки Патріаршої фундації «Мудра справа» мешканці щовівторка забезпечуються безкоштовними обідами.

Санітарія та гігієна

У квартирах фінських модулів облаштовано по одному санвузлу (з душовою кабінною та вбиральною) з розрахунку на 4 особи. Кожна квартира укомплектована індивідуальною пральною машиною.

У польських модульних будинках санвузли з душовими кабінками та вбиральнями встановлені в кожному будинку.

Для загального користування на території містечка облаштовано дві окремі пральні кімнати, оснащені 29 пральними та 8 сушильними машинами.

Протипожежна безпека

Кожен модуль забезпечений вогнегасниками.

Безбар'єрність

Модулі, розташовані на перших поверхах, облаштовані з урахуванням потреб маломобільних груп населення.

Умови в кімнатах

Фінські модулі містять по три окремі квартири, кожна з яких складається з двох житлових кімнат. Приміщення укомплектовані необхідними меблями: ліжками (по 2 у кожній кімнаті), столами, стільцями та шафами для зберігання речей.

Польські модульні будинки мають кухню-вітальню з диваном, столом та стільцями, а також житлову кімнату, облаштовану одним двоярусним ліжком, односпальним ліжком та шафами для зберігання одягу.

Дозвілля

На території містечка функціонують дві дитячі кімнати, укомплектовані іграшками, меблями (столами), телевізорами та ігровими приставками.

Територія об'єкта простора та облаштована для відпочинку мешканців. У містечку забезпечено належний рівень благоустрою та догляду за прибудинковою територією.

Доступ до інформації та послуги

Створено групу в месенджерах для спілкування та обміну інформацією.

ВПО отримують підтримку від благодійних організацій та фондів, зокрема:

правову допомогу надає БФ «Право на захист»;

гуманітарну допомогу (побутові засоби) — організація OXFAM;

медичну допомогу — міжнародна гуманітарна організація «Лікарі без кордонів»;

забезпечення гарячими обідами — Патріарша фундація «Мудра справа».

Освіта

Більшість дітей навчається очно у місцевих закладах освіти. Курсує шкільний автобус.

Працевлаштування

301 ВПО працевлаштовані.

Анонімні інтерв'ю під час візиту проведено з 15 особами.

Під час особистого спілкування з мешканцями містечка з числа ВПО скарг, звернень чи пропозицій до Уповноваженого щодо порушення прав громадян не надходило.

Також під час спілкування було надано інформацію про діяльність Уповноваженого Верховної Ради України з прав людини та роз'яснено порядок звернення до Омбудсмена.

Загальні потреби МТП: відсутні.

Рекомендації за результатами моніторингового візиту:

Київській обласній військовій адміністрації, Ірпінській міській раді:
ознайомитися з результатами моніторингового візиту.

Головний спеціаліст Відділу сприяння
роботі регіональних представництв
Секретаріату Уповноваженого
Верховної Ради України з прав людини



Владислав ЛУФЕРЕНКО

Головний спеціаліст Відділу сприяння
роботі регіональних представництв
Секретаріату Уповноваженого
Верховної Ради України з прав людини



Маргарита ВАСИЛЕНКО

Регіональний координатор взаємодії з
громадськістю Уповноваженого
Верховної Ради України з прав
людини у Київській області



Ольга БРАГІНА