

ЗВІТ

**за результатами моніторингового візиту до місця тимчасового проживання
внутрішньо переміщених осіб на базі модульного містечка, за адресою: пров.
Жиліна, 1а, смт. Бородянка**

07.08.2025

смт. Бородянка

Мета моніторингового візиту: відповідно до вимог статті 13 Закону України «Про Уповноваженого Верховної Ради України з прав людини» здійснено моніторинг додержання прав внутрішньо переміщених осіб (далі – ВПО) на належні умови проживання у місці тимчасового проживання (далі – МТП).

Склад моніторингової групи:

Троян Вікторія Володимирівна – головний спеціаліст Відділу сприяння роботі регіональних представництв Секретаріату Уповноваженого Верховної Ради України з прав людини;

Ковальов Олександр Юрійович – головний спеціаліст Відділу сприяння роботі регіональних представництв Секретаріату Уповноваженого Верховної Ради України з прав людини;

Брагіна Ольга Сергіївна – регіональний координатор взаємодії з громадськістю Уповноваженого Верховної ради України з прав людини у Київській області.

Моніторинговий візит проводився у присутності:

Адміністратора містечка, представника комунальної організації Бородянської селищної ради «Благоустрій-Бородянка» – Германчук Людмили Миколаївни.

Назва об'єкта моніторингу, адреса, форма власності, керівництво установи, інша інформація:

Повна назва об'єкта моніторингу: Модульне містечко за адресою: селище Бородянка, пров. Жиліна, 1а, Бучанський район, Київська область.

Повна адреса об'єкта моніторингу: пров. Жиліна, 1а, смт. Бородянка, Бучанський район, Київська область.

Форма власності: комунальна.

Балансоутримувач об'єкта моніторингу: МТП перебуває на балансі комунальної організації Бородянської селищної ради «Благоустрій-Бородянка».

Попередній моніторинговий візит здійснювався 08 травня 2024 року.

Об'єкт внесено до переліку МТП, що формується Міністерством розвитку громад та територій України.

Розташування:

У пішій доступності знаходяться магазини, аптеки, зупинка громадського транспорту.

Наповненість

МТП розраховано на 500 осіб та складається з 6 модулів, що були встановлені за підтримки урядів Польщі та Литви. Кожен модуль облаштований місцями загального користування (кухня, 2 туалети, 2 душові, коридор та дитяча кімната), 22 та 37 житлових кімнат.

На момент моніторингового візиту у МТП проживає 216 ВПО, в основному жителі смт. Бородянка, що втратили житло, а також інших областей. в тому числі Херсонської, Сумської, Донецької областей, серед яких: 33 - діти, 11 – особи з інвалідністю.

Адміністрація МТП веде облік мешканців.

Вартість проживання, договір на проживання та правила проживання

Проживання для ВПО здійснюється на безоплатній основі. З мешканцями укладені договори на проживання в МТП. Мешканці ознайомлені з правилами поведінки у МТП.

Інженерні системи (тепло-, водо-, електро- постачання, вентиляція)

В модульних будинках кімнати опалюються електричними обігрівачами. Подача холодної води та електропостачання здійснюється централізовано. Гаряча вода – від бойлерів.

У кімнатах загального користування та в житлових кімнатах окремих модулів встановлені кондиціонери.

На території містечка є альтернативні джерела енергії: 4 генератори. Встановлені підсобні приміщення для зберігання садового інвентаря.

Харчування

ВПО харчуються самотійно.

Кожен будинок має окрему кухню, яка облаштована побутовою технікою та інвентарем для приготування їжі: холодильником, шафами для зберігання продуктів, електричною плитою, кухонним столом, мікрохвильовою піччю. Прийом їжі здійснюється у власних кімнатах або у приміщенні кухні, де встановлені столи.

Мешканців підтримує благодійна організація World Central Kitchen та надає безкоштовні обіди.

Санітарія та гігієна

Кожна з 6 модулів МТП облаштована 2 душовими кімнатами, що мають по 6 душових кабін відділених шторками. Також є 2 окремих туалети по 4-5 кабинок кожен. Прибирання здійснюється самостійно за графіком чергувань. У модулях облаштовано окремі кімнати, де встановлено пральні та сушильні машини.

Протипожежна безпека

Кожен модуль забезпечений вогнегасниками та аптечками першої медичної допомоги. Найближче укриття знаходиться в межах 300 метрів.

Безбар'єрність

У вбиральнях встановлені додаткові поручні, а для душових кабін наявні додаткові східці та санітарні стільці.

Умови в кімнатах

Кожна кімната розрахована на проживання від 1 до 4 осіб. Поселення до кімнат здійснюється родинами, або по дві особи однієї статі, що не пов'язані спільним побутом. Кімнати розміром приблизно 15 кв.м. У кімнатах встановлені два двоповерхових ліжка, дві шафи, стіл та 2 стільці.

Дозвілля

У кожному з модулів функціонує дитяча кімната та кімната для проведення дозвілля, в яких є необхідні меблі, телевізор та підключений Wi-Fi. МТП відвідують різні волонтерські організації та влаштовують різні заходи для мешканців.

На вулиці облаштовано дитячий майданчик для літнього відпочинку.

Доступ до інформації та послуги

В модулях є стенди для доведення необхідної інформації мешканцям. Створена група в месенджерах для спілкування та обміну інформацією.

Освіта

Більшість дітей навчається очно у місцевих закладах освіти.

Працевлаштування

Більшість ВПО працездатного віку працевлаштована.

Анонімні інтерв'ю під час візиту проведено з 20 особами.

Під час особистого спілкування з адміністратором та мешканцями містечка з числа ВПО, встановлено, що періодично виникають конфлікти, які пов'язані з

розпиттям алкогольних напоїв, у зв'язку з чим, адміністрація містечка викликала поліцейського офіцера громади для проведення роз'яснювальної роботи з порушниками громадського порядку.

Також, під час візиту встановлені факти, які свідчать про ймовірність порушення прав однієї з мешканок містечка, якій згідно з рішенням Виконавчого комітету Бородянської селищної ради Бучанського району Київської області, відмовлено у наданні ліжко-місця в модульному містечку за адресою: селище Бородянка, провулок Жиліна, 1а, у зв'язку з тим, що заявниця не проживала в наданому їй приміщенні.

Згідно з постановою від 01.09.2023 № 930, однією з підстав для виселення є відсутність особи за місцем тимчасового проживання понад 60 днів поспіль без попередження керівника.

Однак, за інформацією адміністратора та інших мешканців, громадянка майже щодня приходила до модульного містечка, користувалася зручностями (душ, харчування, прання), але не залишалася на ночівлю. Зі слів адміністратора, причиною відмови стало, що мешканка не проживала у містечку протягом 30 днів.

Під час спілкування, мешканці модульного містечка охарактеризували громадянку як конфліктну особу. Вона неприйнятно висловлювалася на адресу інших мешканців і безпідставно звинувачувала сусідку по кімнаті, зокрема в образах, псуванні речей та підсипанні шкаралупи від яєць у її ліжко.

Крім того, громадянка вимагала від адміністрації переселити її сусідку, але сама від переїзду відмовилася.

Після ухвалення рішення про відмову у наданні в тимчасове користування ліжко-місця, громадянка не повернула ключ від приміщення, залишивши свої особисті речі в кімнаті.

Пошкодженого майна чи речей в кімнаті, де проживає громадянка, не виявлено.

Загальні потреби МТП зі слів мешканців:

забезпечення додатковими обігрівачами та кухонними плитами;

потреба у забезпеченні побутовими речами, одягом, постільною білизною, посудом.

Рекомендації за результатами моніторингового візиту:

комунальній організації Бородянської селищної ради «Благоустрій-Бородянка» ініціювати співпрацю з благодійними організаціями та фондами щодо забезпечення необхідними речами відповідно до потреб мешканців;

комунальній організації Бородянської селищної ради «Благоустрій-Бородянка» та Бородянській селищній раді просимо розглянути питання щодо порушення права на житло однієї з мешканок містечка та відмови їй у наданні ліжко-місця в модульному містечку, відповідно до рішення Виконавчого комітету Бородянської селищної ради Бучанського району Київської області від 05.06.2025 № 807, з урахуванням норм чинного законодавства. За необхідності, вжити заходів для забезпечення права заявниці на житло.

Головний спеціаліст Відділу сприяння
роботі регіональних представництв
Секретаріату Уповноваженого
Верховної Ради України з прав людини



Олександр КОВАЛЬОВ

Головний спеціаліст Відділу сприяння
роботі регіональних представництв
Секретаріату Уповноваженого
Верховної Ради України з прав людини



Вікторія ТРОЯН

Регіональний координатор взаємодії з
громадськістю Уповноваженого
Верховної ради України з прав людини
у Київській області



Ольга БРАГІНА