

ЗВІТ

за результатами моніторингового візиту до місця тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб на базі гуртожитку № 8 Навчально-наукового інституту «Придніпровська державна академія будівництва та архітектури» Українського державного університету науки і технологій

10 вересня 2026 року

м. Дніпро

Мета моніторингового візиту: відповідно до вимог статті 13 Закону України «Про Уповноваженого Верховної Ради України з прав людини» здійснено моніторинг додержання прав внутрішньо переміщених осіб (далі - ВПО) на належні умови проживання у місці тимчасового проживання (далі - МТП).

Склад моніторингової групи:

Сивоконь Анастасія Ігорівна - головний спеціаліст Відділу сприяння роботі регіональних представництв Секретаріату Уповноваженого Верховної Ради України з прав людини.

Логойда Марія Миколаївна - регіональний координатор взаємодії з громадськістю Уповноваженого Верховної Ради України з прав людини у Дніпропетровській області.

Моніторинговий візит проводився у присутності: завідуючої гуртожитку Архипової Оксани Володимирівни.

Назва об'єкта моніторингу, адреса, форма власності, керівництво установи, інша інформація:

Повна назва об'єкта моніторингу - гуртожиток № 8 Навчально-наукового інституту «Придніпровська державна академія будівництва та архітектури» Українського державного університету науки і технологій.

Повна адреса об'єкта моніторингу - вул. Володимира Моссаковського, 13в, м. Дніпро.

Форма власності - державна.

Балансоутримувач об'єкту моніторингу - Український державний університет науки і технологій.

Об'єкт внесено до переліку місць тимчасового проживання Дніпропетровської області.

Попередній моніторинговий візит здійснювався 12.02.2025 року.

На момент повторного моніторингового візиту надані рекомендації виконано частково.

Невиконані рекомендації:

- опрацювати спільно з керівництвом МТП, міжнародними та національними організаціями питання щодо забезпечення безбар'єрного пересування осіб з інвалідністю та маломобільних груп населення

приміщеннями МТП, а також безбар'єрного доступу до об'єктів санітарії та гігієни і можливості їх використання;

- опрацювати спільно з керівництвом МТП, міжнародними та національними організаціями питання щодо можливості налагодження роботи ліфта для забезпечення комфортного проживання ВПО.

Розташування

МТП розташоване у дев'ятиповерховій будівлі секційного (або блочного) типу.

Проживання ВПО відбувається шляхом відокремлення простору у гуртожитку, оскільки будівля МТП одночасно розміщує ВПО та використовується за своїм функціональним призначенням.

Приміщення МТП розділені на місця загального користування, блоки та кімнати.

На кожному поверсі облаштовано чотири блоки, кожен блок складається з чотирьох кімнат.

МТП має зручне розташування відносно об'єктів соціальної інфраструктури.

У пішій доступності знаходиться лікарня, аптека, зупинка громадського транспорту, школа, дошкільний заклад навчання та магазини.

Наповненість

На момент здійснення моніторингового візиту у МТП розміщено 108 ВПО, з яких: 41 жінок, 23 чоловіків, 15 дітей та 29 осіб літнього віку.

Із загальної кількості ВПО, які проживають в МТП, 4 особи з інвалідністю. Керівником ведеться облік осіб, які проживають в МТП.

Вартість проживання, договір на проживання та правила проживання

ВПО проживають у МТП на підставі договорів найму житлового приміщення студентського гуртожитку для тимчасового проживання. Вартість проживання складає 1850,00 грн на місяць. Оплата за спожиті житлово-комунальні послуги входить до вартості проживання.

Правила проживання внутрішньо переміщених осіб у місці тимчасового проживання наявні.

Адміністрація МТП не отримує компенсацію витрат за спожиті комунальні послуги.

Інженерні системи (тепло-, водо-, електро- постачання, вентиляція)

Холодне водопостачання здійснюється централізовано.

Гаряче водопостачання в опалювальний сезон здійснюється централізовано, у міжопалювальний період - за допомогою проточного водонагрівача.

Обігрів приміщень здійснюється централізовано.

Електропостачання централізоване.

Наявні альтернативні джерела енергії - 1 генератор.

Приміщення МТП вентилується належним чином.

На першому поверсі МТП наявна станція фільтрації та мінералізації води, де ВПО безкоштовно можуть отримати питну очищену воду, але вона не працює.

Приміщення МТП вентилується належним чином.

На момент проведення повторного моніторингового візиту проведено роботи із заміни каналізаційної системи.

Харчування

На два блоки облаштовано одну кухню, яку обладнано двома електричними плитами, двома рукомийниками та робочими поверхнями.

У загальному користуванні ВПО знаходяться дев'ять холодильників.

У кімнатах ВПО мають власну побутову техніку.

Мешканці самостійно готують їжу, використовуючи продукти харчування, які отримують в якості гуманітарної допомоги або купують за власні кошти.

Станом на момент проведення повторного моніторингового візиту встановлено, що на кухнях проведено заміну 15 електричних плит, призначених для приготування їжі.

За інформацією коменданта гуртожитку, планується проведення ремонтних робіт у кухонних приміщеннях на другому, третьому, четвертому та п'ятому поверхах.

Санітарія та гігієна

У кожному блоці облаштовано один санвузол спільного користування для жінок і чоловіків, який складається з двох туалетних кабін та двох рукомийників.

На першому поверсі МТП облаштовано дві душові кімнати для жінок та одну душову кімнату для чоловіків.

На другому, третьому та четвертому поверхах (блоки 3 та 4) проведено капітальний ремонт санвузлів та облаштовано душові кабінки, за інформацією коменданта гуртожитку, у блоках 1 та 2 цього ж поверху планується проведення капітального ремонту санвузлів та облаштування душових кімнат.

Деякі приміщення санвузлів (на інших поверхах) потребують проведення ремонту та заміни сантехніки.

Зі слів коменданта гуртожитку планується на д

На першому поверсі МТП є чотири пральні та чотири сушильні машини. Прання відбувається за графіком (безкоштовно).

Прибирання в загальних приміщеннях здійснюють прибиральниці. Мешканці МТП забезпечують чистоту своїх кімнат самостійно.

У МТП наявна функціонуюча система управління відходами.

Протипожежна безпека

Вимоги протипожежної безпеки дотримано. У МТП наявні вогнегасники, плани евакуації та аптечки першої медичної допомоги.

У МТП власне укриття відсутнє. ВПО, у разі потреби, можуть використовувати укриття, яке знаходиться у приміщенні Придніпровської державної академії будівництва та архітектури на відстані 200 метрів від МТП.

Безбар'єрність

Будівля МТП, приміщення, санвузли не облаштовано засобами безперешкодного доступу для осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення.

Умови в кімнатах

Розміщення в кімнатах: по 1-2 особи.

Проживання для ВПО організовано окремими сім'ями.

Кімнати мебльовані ліжками, столами, вмонтованими шафами та тумбами.

У кімнатах, де проживають внутрішньо переміщені особи, замінено 12 дерев'яних вікон на металопластикові. Водночас у частині кімнат залишаються дерев'яні вікна. За інформацією адміністрації, планується встановлення ще 50 металопластикових вікон.

Температурний режим у приміщеннях МТП знаходиться в межах норми.

Дозвілля

Адміністрація МТП вживає заходів щодо організації дозвілля для ВПО.

На другому поверсі МТП облаштовано кімнату відпочинку.

Послуги

У МТП наявні інформаційні стенди з актуальною та корисною інформацією для внутрішньо переміщених осіб, а також скринька для звернень.

До МТП періодично приїждять представники благодійних організацій для надання мешканцям психологічної та юридичної допомоги.

У разі потреби мешканці МТП звертаються за медичною допомогою до міської лікарні. Переважна більшість мешканців уклали декларації з лікарями.

Мешканці МТП отримують допомогу на проживання внутрішньо переміщеним особам відповідно до чинного законодавства.

Освіта

У МТП відсутнє приміщення для дистанційного навчання.

Діти навчаються у місцевих школах або дистанційно за попереднім місцем проживання.

Працевлаштування

Із загальної кількості працездатних ВПО працевлаштовані 53 особи.

Анонімне інтерв'ю під час візиту проведено із 14 особами.

Під час особистого спілкування з мешканцями МТП, інформації про порушення прав не надходило.

Правопросвітницькі заходи проведено для 14 осіб.

Проведено інформування мешканців МТП щодо діяльності Уповноваженого Верховної Ради України з прав людини, а також роз'яснено порядок та можливі шляхи звернення до Уповноваженого.

Загальні потреби МТП:

- подушки, ковдри та постільна білизна;
- заміна дерев'яних вікон;
- ремонти у місцях загального користування;

**Рекомендації за результатами моніторингового візиту
Дніпропетровській обласній військовій адміністрації:**

- опрацювати, спільно з керівництвом МТП питання щодо застосування передбачених законодавством механізмів компенсації витрат за спожиті комунальні послуги (Постанова КМУ № 616);

- опрацювати спільно з керівництвом МТП, міжнародними та національними організаціями питання щодо можливості ремонту/заміни станції фільтрації та мінералізації води, де ВПО безкоштовно можуть отримати питну очищену воду;

- опрацювати спільно з керівництвом МТП, міжнародними та національними організаціями питання щодо можливості забезпечення МТП подушками, ковдрами та постільною білизною;

- вжити заходів спільно з керівництвом МТП, щодо належної підготовки місця тимчасового проживання до осінньо-зимового періоду, зокрема опрацювати питання забезпечення будівлі резервними джерелами електроживлення та можливістю підтримання належного температурного режиму в приміщеннях у разі тривалих відключень електроенергії та опрацювати можливість забезпечення МТП генераторним обладнанням із необхідним запасом пального або іншими альтернативними джерелами резервного електро- та теплопостачання, що дозволять забезпечити належні умови проживання внутрішньо переміщених осіб у період можливих тривалих відключень електроенергії та зниження температури;

- посилити контроль за виконанням рекомендацій які були надані за попереднім моніторинговим візитом.

**Головний спеціаліст Відділу
сприяння роботі
регіональних представництв
Секретаріату Уповноваженого
Верховної Ради України
з прав людини**



Анастасія СИВОКОНЬ

**Регіональний координатор взаємодії
з громадськістю Уповноваженого Верховної
Ради України з прав людини
у Дніпропетровській області**



Марія ЛОГОЙДА