

ЗВІТ

**за результатами моніторингового візиту до місця тимчасового проживання
внутрішньо переміщених осіб на базі модульного містечка за адресою:
вул. Б. Хмельницького, 66, с-ще Макарів**

16.06.2026

селище Макарів

Мета моніторингового візиту: відповідно до вимог статті 13 Закону України «Про Уповноваженого Верховної Ради України з прав людини» здійснено моніторинг додержання прав внутрішньо переміщених осіб (далі – ВПО) на належні умови проживання у місці тимчасового проживання (далі – МТП).

Склад моніторингової групи:

Головний спеціаліст Відділу сприяння роботі регіональних представництв Секретаріату Уповноваженого Верховної Ради України з прав людини – Луференко Владислав Олександрович;

Головний спеціаліст Відділу сприяння роботі регіональних представництв Секретаріату Уповноваженого Верховної Ради України з прав людини – Василенко Маргарита;

Регіональний координатор взаємодії з громадськістю Уповноваженого Верховної Ради України з прав людини у Київській області – Брагіна Ольга Сергіївна

Моніторинговий візит проводився у присутності:

Невмержицького Григорія Івановича — начальника Управління соціального захисту населення Макарівської селищної ради;

Волинської Валентини Євгенівни — коменданта модульного містечка.

Назва об'єкта моніторингу, адреса, форма власності, керівництво установи, інша інформація:

Повна назва об'єкта моніторингу: Модульне містечко за адресою вул. Б. Хмельницького, 66, с-ще. Макарів.

Повна адреса об'єкта моніторингу: вул. Б. Хмельницького, 66, с-ще Макарів, Бучанський район, Київська область.

Форма власності: комунальна.

Балансоутримувач: Комунальне підприємство «Макарівське виробниче управління житлово-комунального господарства» Макарівської селищної ради.

Дата попереднього моніторингового візиту: 06 жовтня 2025 року.

У ході візиту встановлено часткове виконання рекомендацій, наданих за результатами моніторингового візиту у жовтні 2025 року:

Благоустрій: частково проведено заходи з упорядкування території, зокрема здійснено очищення від сміття.

Енергонезалежність: об'єкт забезпечено додатковим резервним джерелом електроживлення (встановлено два електрогенератори, а також сонячні панелі).

Цільове використання приміщень: кімнату загального користування повністю звільнено від особистих речей мешканця, наразі вона використовується за призначенням усіма мешканцями.

Розташування:

МТП розташоване на околиці населеного пункту. У пішій доступності від об'єкта знаходяться продовольчі та промислові магазини, аптеки, а також зупинка громадського транспорту.

Наповненість

МТП складається з 4 житлових модулів. Кожен модуль облаштований місцями загального користування, кухнями, туалетними та душовими кімнатами, а також залами для проведення зборів і дозвілля.

На момент моніторингового візиту в містечку проживає 122 ВПО, з яких:

21 особа з інвалідністю;

12 дітей.

Частина мешканців МТП є жителями Макарівської громади, чие житло було зруйноване або суттєво пошкоджене під час окупації. Решта мешканців — це ВПО з Донецької, Херсонської та інших областей України. Адміністрація МТП забезпечує систематичний та належний облік мешканців.

Вартість проживання, договір на проживання та правила проживання

Проживання для ВПО здійснюється на безоплатній основі. Макарівською селищною радою з мешканцями укладено договори на проживання в МТП.

Мешканці ознайомлені з правилами поведінки у МТП.

Інженерні системи (тепло-, водо-, електропостачання, вентиляція)

Житлові кімнати в модульних будинках опалюються індивідуальними електричними обігрівачами. У приміщеннях загального користування встановлені системи кондиціонування повітря. Подача холодної води та електропостачання здійснюються централізовано. Забезпечення гарячою водою відбувається за допомогою електричних бойлерів.

На території містечка наявні альтернативні джерела електроенергії: сонячні панелі, а також 6 генераторів.

Харчування

ВПО харчуються самостійно. Кожен модуль облаштований кухнею, яка містить необхідну побутову техніку, кухонне приладдя та посуд для приготування їжі, холодильники, шафи для зберігання продуктів та обідні столи.

Завдяки активному сприянню міжнародних організацій та благодійних фондів нещодавно заклад було додатково забезпечено побутовою технікою, а саме: 6 кухонними витяжками, 6 кухонними плитами, 3 мікрохвильовими печами та 3 пароварками.

Санітарія та гігієна

Модулі обладнано двома душовими кімнатами (по шість душових кабін, відділених шторками), із поділом за статтю. Є дві окремі туалетні кімнати (по чотири кабінки кожна).

Сушіння одягу здійснюється у місцях загального користування на розкладних сушарках.

Прибирання здійснюється самостійно за графіком чергувань.

Протипожежна безпека

Модулі забезпечено вогнегасниками та протипожежними щитами.

Укриття знаходиться у пішій доступності (50 метрів).

Безбар'єрність

При входах до двох модулів облаштовано стаціонарні пандуси. У вбиральнях встановлено додаткові опорні поручні для осіб із порушеннями опорно-рухового апарату, а душові кабінки укомплектовані мобільними захисними східцями та спеціальними санітарними стільцями.

Умови в кімнатах

Кожна житлова кімната розрахована на проживання від 1 до 4 осіб. Загальна проєктна місткість модульного містечка становить 352 ліжко-місця. Поселення здійснюється родинним типом або по двоє осіб однієї статі, які не пов'язані спільним побутом. Площа кімнат становить приблизно 15 м². Кімнати укомплектовані двома двоповерховими ліжками, двома шафами для одягу, столом та двома стільцями.

Дозвілля

Модулі облаштовано кімнатами для загальних зборів і дозвілля, де встановлено телевізори, також наявні дитячі іграшки.

Територія містечка потребує проведення заходів з благоустрою, зокрема: огороження території у зв'язку з проведенням будівельних робіт поруч, що

створює потенційну небезпеку, особливо для дітей, які проживають у МТП; встановлення захисного люка біля каналізаційної ями; облаштування місць для дозвілля у літній період (альтанки, навіси, лавки тощо).

Доступ до інформації та послуги

Інформаційні матеріали розміщуються на стінах коридору та у кімнатах для дозвілля.

Мешканцями укладено договори із сімейними лікарями.

На території містечка мешканцям систематично надається партнерська допомога:

Юридичний супровід — безоплатні консультації представників БО «Право на захист» та Норвезької ради у справах біженців в Україні (NRC).

Психосоціальна підтримка — безкоштовна допомога в Центрі життєстійкості в межах Всеукраїнської програми ментального здоров'я «Ти як?».

Освіта

Діти в повному обсязі забезпечені гаджетами для дистанційного навчання. Частина дітей навчається онлайн, решта — відвідує місцевий заклад освіти в очному форматі.

Працевлаштування

За інформацією адміністрації МТП, більшість мешканців працездатного віку працевлаштовані.

Анонімні інтерв'ю під час візиту проведено із 7 особами.

Під час особистого спілкування з мешканцями містечка отримано інформацію:

порушення правил внутрішнього розпорядку: зафіксовано скарги на неправомірну поведінку одного з мешканців містечка, зокрема щодо можливих фактів систематичного зловживання алкогольними напоями та використання нецензурної лексики стосовно інших мешканців;

ознаки несанкціонованого заселення: отримано інформацію, що потребує додаткової перевірки щодо правових підстав проживання окремих осіб в МТП, зокрема наявності статусу ВПО та укладення договору на проживання.

Загальні потреби МТП (зі слів мешканців):

залишається актуальною потреба в регулярному отриманні гуманітарної допомоги, насамперед продуктів харчування, засобів гігієни та товарів першої необхідності, з урахуванням того, що частина мешканців є особами пенсійного віку та потребує додаткової підтримки.

Рекомендації за результатами моніторингового візиту:

Балансоутримувачу об'єкта моніторингу, Макарівській селищній раді, адміністрації містечка:

- 1) здійснити заходи з благоустрою території містечка, зокрема:
 - облаштувати місця для дозвілля у літній період (відсутні альтанки, навіси та достатня кількість лавок тощо);
 - огородити територію містечка парканом, встановити навколо генераторів огорожі для запобігання нещасним випадкам та підвищення безпеки мешканців;
 - встановити захисний люк біля каналізаційної ями;
- 2) забезпечити дотримання правил внутрішнього розпорядку МТП, провести роз'яснювальну роботу з мешканцями щодо недопущення порушень громадського порядку, а також невідкладно вжити заходів реагування відповідно до внутрішніх процедур;
- 3) здійснити перевірку правових підстав проживання осіб в МТП, зокрема наявності статусу ВПО та укладених договорів на проживання, та у разі виявлення порушень вжити відповідних заходів реагування.

Київській обласній військовій адміністрації:

ознайомитися з результатами моніторингового візиту та сприяти реалізації наданих рекомендацій у межах повноважень.

Головний спеціаліст Відділу сприяння
роботі регіональних представництв
Секретаріату Уповноваженого
Верховної Ради України з прав людини



Владислав ЛУФЕРЕНКО

Головний спеціаліст Відділу сприяння
роботі регіональних представництв
Секретаріату Уповноваженого
Верховної Ради України з прав людини



Маргарита ВАСИЛЕНКО

Регіональний координатор взаємодії з
громадськістю Уповноваженого
Верховної Ради України з прав людини
у Київській області



Ольга БРАГІНА