

ЗВІТ

за результатами моніторингового візиту до місця тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб на базі гуртожитку Комунального закладу Сумської обласної ради «Сумський хіміко-технологічний центр професійно-технічної освіти»

18 червня 2026 року

м. Суми

Мета моніторингового візиту: відповідно до вимог статті 13 Закону України «Про Уповноваженого Верховної Ради України з прав людини» здійснено моніторинг додержання прав внутрішньо переміщених осіб (далі – ВПО) на належні умови проживання у місці тимчасового проживання (далі – МТП).

Склад моніторингової групи:

Головний спеціаліст Відділу сприяння роботі регіональних представництв Секретаріату Уповноваженого Верховної Ради України з прав людини – Отрощенко Микола Петрович;

Регіональна координатор взаємодії з громадськістю Уповноваженого Верховної Ради України з прав людини – Ільченко Анастасія Сергіївна.

Моніторинговий візит проводився у присутності:

Комендант – Чепурна Тетяна Михайлівна.

Назва об'єкта моніторингу, адреса, форма власності, керівництво установи, інша інформація:

Повна назва об'єкту моніторингу: МТП на базі гуртожитку Комунального закладу Сумської обласної ради «Сумський хіміко-технологічний центр професійно-технічної освіти»;

Повна адреса об'єкту моніторингу: просп. Свободи, 38, м. Суми, Сумська область;

Форма власності: комунальна;

Балансоутримувач (власник) об'єкту моніторингу: Сумська обласна рада;

Відповідальна особа: комендант – Чепурна Тетяна Михайлівна.

Попередній моніторинговий візит не здійснювався.

Розташування:

МТП функціонує на базі дев'ятиповерхового гуртожитку, кімнати розташовані за блочним (секційним типом) типом. Для потреб МТП виділено 5 поверх.

Попри те, що гуртожиток має комфортне блочне (секційне) планування, наразі об'єкт гостро потребує капітального та поточного ремонту. Ситуація

суттєво ускладнилася після нещодавнього ворожого обстрілу, коли внаслідок прильоту неподалік вибухова хвиля завдала корпусу значних руйнувань.

Наповненість:

Загальна потужність МТП становить 11 ліжко-місць. На момент проведення моніторингового візиту в МТП проживала 11 осіб з числа ВПО: 5 жінок та 3 чоловіків, дітей до вісімнадцяти років – 3.

Вартість проживання, договір на проживання та правила проживання:

Заселення та проживання здійснюються виключно на платній основі відповідно до умов офіційного договору. Договір чітко фіксує терміни проживання та фіксовану вартість послуг.

Журнал переліку осіб, які проживають в місці тимчасового проживання, ведеться.

З усіма ВПО укладаються договори на проживання. З правилами проживання ВПО ознайомлені.

Інженерні системи (тепло-, водо-, електро- постачання, вентиляція):

Опалення забезпечується централізовано.

Подача холодної води здійснюється централізовано з міського водозабору.

Питна вода в МТП забезпечена центральним водопостачанням.

Підігрів води забезпечується завдяки наявності бойлерів.

Електропостачання централізоване без перебоїв.

Альтернативні джерела електроенергії (генератори): відсутній.

Харчування:

У МТП облаштовані великі кухонні блоки з електроплитами розташовані загалом на поверхах. У зоні для готування встановлено: 3 - електроплити, 1 – духовна шафа, 1 – мікрохвильова піч та 2 - електрочайника. Проте мешканці часто облаштовують у своїх кімнатах персональні міні зони для готування.

Санітарія та гігієна:

Блочна система (на 5 поверсі облаштовано дві вбиральні встановлено два бойлера та загальна духова на першому поверсі МТП) все ще забезпечує автономність родини, але сантехніка перебуває в незадовільному стані. Мережі водопостачання та водовідведення застаріли, труби потребують повної заміни.

Протипожежна безпека:

У МТП наявні плани евакуації та один вогнегасник на кожному поверсі.

Безбар'єрність:

Внутрішній простір МТП та санітарно-гігієнічні приміщення не забезпечують безбар'єрний доступ для осіб з інвалідністю та маломобільних груп населення.

Умови в кімнатах:

Розміщення в кімнатах – від двох до трьох осіб, сім'ям виділяються окремі кімнати.

Особи, які не пов'язані між собою спільним побутом або сімейними (родинними) відносинами, розміщуються в кімнатах за ознакою статі. Вхідні двері у кімнати обладнані замками.

Стан кімнат у місці тимчасового проживання (МТП) наразі є незадовільним через критичний знос меблів, які повністю вичерпали свій експлуатаційний ресурс і потребують негайної заміни. Житлові приміщення вмебльовані морально та фізично застарілими предметами інтер'єру, що суттєво погіршує якість життя мешканців. Деформовані каркаси ліжок, зламані механізми шаф, які не зачиняються, та нестабільні, розхитані стільці не лише створюють серйозний побутовий дискомфорт, але й несуть пряму загрозу травмування. Ситуацію ускладнює незадовільний стан м'яких меблів та матраців, які через тривале використання мають глибокі забруднення та втратили ортопедичні властивості, що негативно впливає на здоров'я і повноцінний відпочинок людей. Загальний естетичний занепад і неможливість базової організації простору для зберігання особистих речей роблять кімнати незатишними та непридатними для тривалого перебування. Для створення гідних і безпечних умов проживання МТП потребує повного оновлення меблевого фонду та заміни старих конструкцій на сучасні, міцні й ергономічні меблі.

Дозвілля:

Відсутня спеціально облаштована спільна кімната для неформального спілкування, релаксації та сімейного відпочинку мешканців.

Доступ до інформації та послуги:

Інформаційний стенд – наявний. Графік прийому адміністрацією МТП затверджений.

ВПО уклали декларації з сімейними лікарями.

Працевлаштування:

Із загальної кількості осіб працездатного віку, які проживають у МТП, більшість не працевлаштовані.

Правопросвітницькі заходи проведено для 6 осіб:

Проведено інформування мешканців МТП щодо діяльності Уповноваженого Верховної Ради України з прав людини, а також роз'яснено порядок та можливі шляхи звернення до Уповноваженого.

Рекомендації за результатами моніторингового візиту:

- забезпечити вжиття заходів щодо залучення компенсації за спожиті комунальні послуги, відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 11 березня 2022 р. № 261 «Про затвердження Порядку та умов надання компенсації за спожиті комунальні послуги підчас розміщення внутрішньо переміщених осіб у будівлях (приміщеннях) об'єктів державної, комунальної та приватної власності у період воєнного стану»;
- забезпечити безбар'єрне пересування осіб з інвалідністю та маломобільних груп населення приміщеннями МТП, а також безбар'єрний доступ та користування об'єктами санітарії та гігієни, або їх розумне пристосування.
- опрацювати, спільно з міжнародними та національними організаціями питання щодо (будь яких питань, що стосуються ремонтів, побутової техніки будь-яких фінансових вкладень);
- опрацювати з керівництвом МТП питання щодо видалення плісняви, а також провести інформаційний захід для мешканців, спрямований на попередження появи плісняви.

**Головний спеціаліст Відділу сприяння
роботі регіональних представництв
Секретаріату Уповноваженого
Верховної Ради України з прав
людини**



Микола ОТРОЩЕНКО

**Регіональна координатор взаємодії
з громадськістю Уповноваженого
Верховної Ради України з прав людини**



Анастасія ІЛЬЧЕНКО

Фото таблиця







