

ЗВІТ

за результатами моніторингового візиту до місця тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб на базі гуртожитку № 7 Навчально-наукового інституту «Придніпровська державна академія будівництва та архітектури» Українського державного університету науки і технологій

10 вересня 2026 року

м. Дніпро

Мета моніторингового візиту: відповідно до вимог статті 13 Закону України «Про Уповноваженого Верховної Ради України з прав людини» здійснено моніторинг додержання прав внутрішньо переміщених осіб (далі - ВПО) на належні умови проживання у місці тимчасового проживання (далі - МТП).

Склад моніторингової групи:

Сивоконь Анастасія Ігорівна - головний спеціаліст Відділу сприяння роботі регіональних представництв Секретаріату Уповноваженого Верховної Ради України з прав людини.

Логойда Марія Миколаївна - регіональний координатор взаємодії з громадськістю Уповноваженого Верховної Ради України з прав людини у Дніпропетровській області.

Моніторинговий візит проводився у присутності: коменданта гуртожитку Терьохіної Тетяни Петрівни.

Назва об'єкта моніторингу, адреса, форма власності, керівництво установи, інша інформація:

Повна назва об'єкта моніторингу - гуртожиток № 7 Навчально-наукового інституту «Придніпровська державна академія будівництва та архітектури» Українського державного університету науки і технологій.

Повна адреса об'єкта моніторингу - вул. Володимира Моссаковського, 13б, м. Дніпро.

Форма власності - державна.

Балансоутримувач об'єкту моніторингу - Український державний університет науки і технологій.

Об'єкт внесено до переліку місць тимчасового проживання Дніпропетровської області.

Попередній моніторинговий візит здійснювався 12.02.2025 року.

На момент повторного моніторингового візиту надані рекомендації виконано частково.

Невиконані рекомендації:

- опрацювати спільно з міжнародними та національними організаціями питання щодо забезпечення безбар'єрного пересування осіб з інвалідністю та

маломобільних груп населення приміщення МТП, а також безбар'єрний доступ та користування об'єктами санітарії та гігієни;

- опрацювати спільно з керівництвом МТП, міжнародними та національними організаціями питання щодо можливості налагодження роботи ліфта для забезпечення комфортного проживання ВПО.

Розташування

МТП розташоване у дев'ятиповерховій будівлі секційного (або блочного) типу.

Проживання ВПО відбувається шляхом відокремлення простору у гуртожитку, оскільки будівля МТП одночасно розміщує ВПО та використовується за своїм функціональним призначенням.

Приміщення МТП розділені на місця загального користування, блоки та кімнати.

На кожному поверсі облаштовано чотири блоки, кожен блок складається із чотирьох кімнат.

ВПО проживають на другому та третьому поверхах у всіх кімнатах, а також з четвертого по дев'ятий - у декількох кімнатах на поверсі.

МТП має зручне розташування відносно об'єктів соціальної інфраструктури.

У пішій доступності знаходиться лікарня, аптека, зупинка громадського транспорту, школа, дошкільний заклад навчання та магазини.

Наповненість

На момент здійснення моніторингового візиту у МТП розміщено 60 ВПО, з яких: 15 жінок; 3 дитини та 42 особи літнього віку.

Із загальної кількості ВПО, які проживають в МТП, 1 особа з інвалідністю. Керівником ведеться облік осіб, які проживають в МТП.

Вартість проживання, договір на проживання та правила проживання

ВПО проживають у МТП на підставі договорів найму житлового приміщення студентського гуртожитку для тимчасового проживання. Вартість проживання складає 1850,00 грн на місяць. Оплата за спожиті житлово-комунальні послуги входить до вартості проживання.

Правила проживання внутрішньо переміщених осіб у місці тимчасового проживання наявні.

Адміністрація МТП не отримує компенсацію витрат за спожиті комунальні послуги.

Інженерні системи (тепло-, водо-, електро- постачання, вентиляція)

Холодне водопостачання здійснюється централізовано.

Гаряче водопостачання в опалювальний сезон здійснюється централізовано, у міжопалювальний період - за допомогою бойлерів.

Обігрів приміщень здійснюється централізовано.

Електропостачання централізоване.

Альтернативні джерела енергії - станція EcoFlow.

Є потреба у заміні проточного водонагрівача у зв'язку з виходом з ладу наявного водонагрівача.

Приміщення МТП вентилюється належним чином.

Харчування

На два блоки облаштовано одну кухню, яку обладнано двома газовими плитами, двома рукомийниками та кухонним столом.

У МТП наявні чотири холодильники спільного користування, доступні для всіх мешканців.

У кімнатах ВПО мають власну побутову техніку.

Приміщення кухонь потребують ремонту.

Мешканці самостійно готують їжу, використовуючи продукти харчування, які отримують в якості гуманітарної допомоги або купують за власні кошти.

Санітарія та гігієна

У кожному блоці облаштовано один санвузол спільного користування для жінок і чоловіків, який складається з однієї душової кімнати, двох туалетних кабін та кімнати з двома рукомийниками.

Приміщення санвузлів знаходяться у незадовільному стані та потребують проведення ремонту та заміни сантехніки.

У МТП наявні 5 пральних та 5 сушильних машин.

Прибирання в загальних приміщеннях здійснюють прибиральниці.

Мешканці МТП забезпечують чистоту своїх кімнат самостійно.

У МТП наявна функціонуюча система управління відходами.

Протипожежна безпека

Вимоги протипожежної безпеки дотримано. У МТП наявні вогнегасники, плани евакуації та аптечки першої медичної допомоги.

У МТП власне укриття відсутнє. ВПО, у разі потреби, можуть використовувати укриття, яке знаходиться у приміщенні Придніпровської державної академії будівництва та архітектури на відстані 200 метрів від МТП.

Безбар'єрність

Будівля МТП, приміщення, санвузли не облаштовано засобами безперешкодного доступу для осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення.

Умови в кімнатах

Розміщення в кімнатах: від 1 до 2 осіб.

Проживання для ВПО організовано окремими сім'ями.

Кімнати мебльовані ліжками, столами, шафами, стільцями, тумбами.

На другому, третьому та четвертому поверхах встановлено металопластикові вікна. На інших поверхах вікна залишаються дерев'яними.

Температурний режим у приміщеннях МТП знаходиться в межах норми.

Дозвілля

Адміністрація МТП вживає заходів щодо організації дозвілля для ВПО. На першому поверсі облаштовано спортивну кімнату.

Послуги

У МТП наявні інформаційні стенди з корисною інформацією для ВПО та скринька для звернень.

До МТП приїзять представники від благодійних організацій для надання психологічних та юридичних послуг.

За потреби жителі МТП звертаються до міської лікарні. У переважній більшості випадків заключенні декларації з лікарями.

Мешканці МТП отримують допомогу на проживання внутрішньо переміщеним особам.

Працевлаштування

Із загальної кількості працездатних ВПО працевлаштовані 17 осіб.

Анонімне інтерв'ю під час візиту проведено із 9 особами.

Під час особистого спілкування з мешканцями МТП, інформації про порушення прав не надходило.

Правопросвітницькі заходи проведено для 9 осіб.

Проведено інформування мешканців МТП щодо діяльності Уповноваженого Верховної Ради України з прав людини, а також роз'яснено порядок та можливі шляхи звернення до Уповноваженого.

Загальні потреби МТП:

- ремонт місць загального користування (кухні, санвузли, душові кімнати);
- заміна дерев'яних вікон та дверей (кімнатні);
- водонагрівач для забезпечення гарячого водопостачання;
- бойлери.

Рекомендації за результатами моніторингового візиту Дніпропетровській обласній військовій адміністрації:

- опрацювати спільно з керівництвом МТП, міжнародними та національними організаціями питання щодо заміни проточного водонагрівача у зв'язку з виходом з ладу наявного водонагрівача та забезпечення МТП бойлерами;

- опрацювати спільно з керівництвом МТП, міжнародними та національними організаціями питання щодо заміни дерев'яних вікон;

- опрацювати, спільно з керівництвом МТП питання щодо застосування передбачених законодавством механізмів компенсації витрат за спожиті комунальні послуги (Постанова КМУ № 616);

- опрацювати спільно з керівництвом МТП, міжнародними та національними організаціями питання щодо проведення ремонтів у місцях загального користування;

- вжити заходів спільно з керівництвом МТП, щодо належної підготовки місця тимчасового проживання до осінньо-зимового періоду, зокрема опрацювати питання забезпечення будівлі резервними джерелами електроживлення та можливістю підтримання належного температурного режиму в приміщеннях у разі тривалих відключень електроенергії та опрацювати можливість забезпечення МТП генераторним обладнанням із необхідним запасом пального або іншими альтернативними джерелами резервного електро- та теплопостачання, що дозволять забезпечити належні умови проживання внутрішньо переміщених осіб у період можливих тривалих відключень електроенергії та зниження температури;

- посилити контроль за виконанням рекомендацій які були надані за попереднім моніторинговим візитом.

**Головний спеціаліст Відділу
сприяння роботі
регіональних представництв
Секретаріату Уповноваженого
Верховної Ради України
з прав людини**



Анастасія СИВОКОНЬ

**Регіональний координатор взаємодії
з громадськістю Уповноваженого Верховної
Ради України з прав людини
у Дніпропетровській області**



Марія ЛОГОЙДА