

ЗВІТ

за результатами моніторингового візиту до захисної споруди цивільного захисту (сховища, протирадіаційного укриття) та споруди подвійного призначення із захисними властивостями сховища за адресою : пр. Центральний 259/2 м. Миколаїв

05.08.2026

м. Миколаїв

Мета візиту: моніторинг об'єкту фонду захисних споруд щодо можливості використання його для укриття населення відповідно до вимог статті 13 Закону України «Про Уповноваженого Верховної Ради України з прав людини».

Склад моніторингової групи:

Чокій Альона Григоріївна – головний спеціаліст Відділу сприяння роботі регіональних представництв Секретаріату Уповноваженого Верховної Ради України з прав людини у Херсонській та Миколаївській областях;

Матвєєва Наталія Миронівна – регіональна координаторка взаємодії з громадськістю при представнику Уповноваженого Верховної Ради України з прав людини у Херсонській та Миколаївській областях.

Моніторинговий візит проводився у присутності:

Ігнатенко Олена - директор ТЦ

Назва об'єкта моніторингу, адреса, форма власності, керівництво установи, інша інформація:

Повна назва об'єкта моніторингу: Будинок торгівлі «Південний Буг».

Повна адреса об'єкта моніторингу: пр. Центральний 259/2, м. Миколаїв.

Форма власності: приватна форма власності.

Балансоутримувач (власник) об'єкту моніторингу: ТОВ «ЕЛІТ БІЛДІНГ».

Інформація про здійснення попереднього моніторингового візиту
попередній моніторинговий візит не здійснювався

Загальна характеристика об'єкту (споруди, будівлі, приміщення):
сховище

Максимальна можливість заповнення об'єкту

Кількість осіб: до 300

Кількість осіб, яка ймовірно використає укриття

Кількість осіб: 150

Примітка: _____

1. Наявність показчиків руху до об'єкту☐

Так

☒

Ні

Примітка: _____

Відповідність п. 3, 4 Розділу II. Загальні вимоги до утримання та експлуатації фонду захисних споруд Вимог щодо утримання та експлуатації захисних споруд цивільного захисту, затвердженого наказом Міністерства внутрішніх справ України від 09 липня 2018 року № 579

2. Доступність об'єкту (загальнодоступний/лише для працівників критично важливих об'єктів і людей у зонах підвищеної небезпеки (стаття 32 КЦЗУ), наявність замків/ключів і у кого)☒

Загальнодоступне

☐

Для працівників

☐

Не доступне

Примітка: _____

Відповідність п. 3 Глави I Утримання та експлуатація сховищ Розділу III. Утримання та експлуатація сховищ Вимог щодо утримання та експлуатації захисних споруд цивільного захисту, затвердженого наказом Міністерства внутрішніх справ України від 09 липня 2018 року № 579

3. Наявність вентиляції, її справність (наявність/відсутність фільтрів)☒

Так

☐

Ні

Примітка: _____

Відповідність п. 5 Глави 4 Утримання та експлуатація систем вентиляції Розділу III. Вимог щодо утримання та експлуатації захисних споруд цивільного захисту, затвердженого наказом Міністерства внутрішніх справ України від 09 липня 2018 року № 579

4. Наявність освітлення/електроенергії☒

Так

☐

Ні

Примітка: _____

Відповідність п. 9 Розділу II. Загальні вимоги до утримання та експлуатації фонду захисних споруд Вимог щодо утримання та експлуатації захисних споруд цивільного захисту, затвердженого наказом Міністерства внутрішніх справ України від 09 липня 2018 року № 579

5. Наявність дизельної електростанції (ДЕС) та її справність☒

Так

☐

Ні

Примітка: _____

Відповідність п. 1 Глави 5 Утримання і експлуатація ДЕС та іншого електрообладнання Розділу III. Забезпечення придатності до використання за призначенням об'єктів фонду та їх окремих частин Вимог щодо утримання та експлуатації захисних споруд цивільного захисту, затвердженого наказом Міністерства внутрішніх справ України від 09 липня 2018 року № 579

6. Рівень захаращеності: наявність сторонніх предметів, сміття, речей, що ускладнюють вільний доступ і перебування

☐

Захаращене приміщення

☒

Не захаращене приміщення

Примітка:

*Відповідність п. 6 Розділу II. Загальні вимоги до утримання та експлуатації фонду захисних споруд
Вимог щодо утримання та експлуатації захисних споруд цивільного захисту, затвердженого наказом
Міністерства внутрішніх справ України від 09 липня 2018 року № 579*

7. Доступність до приміщення маломобільних груп

☐

Наявні засоби

☒

Відсутні засоби

Примітка:

*Відповідність п. 6 Розділу II. Загальні вимоги до утримання та експлуатації фонду захисних споруд
Вимог щодо утримання та експлуатації захисних споруд цивільного захисту, затвердженого наказом
Міністерства внутрішніх справ України від 09 липня 2018 року № 579*

8. Температура приміщення

☒

Задовільна

☐

Не задовільна

Примітка:

*Відповідність п. 8 Глави 4 Порядок заповнення фонду захисних споруд і перебування в ньому Розділу
VI. Експлуатація та утримання об'єктів фонду під час його приведення в готовність та використання
за призначенням Вимог щодо утримання та експлуатації захисних споруд цивільного захисту, затвердженого
наказом Міністерства внутрішніх справ України від 09 липня 2018 року № 579*

9. Ознаки сирості: наявність плісняви, вологи на стінах, стелі чи підлозі

☐

Наявні

☒

Відсутні

Примітка:

*Відповідність п. 7 Глави 4 Порядок заповнення фонду захисних споруд і перебування в ньому Розділу
VI. Експлуатація та утримання об'єктів фонду під час його приведення в готовність та використання
за призначенням Вимог щодо утримання та експлуатації захисних споруд цивільного захисту, затвердженого
наказом Міністерства внутрішніх справ України від 09 липня 2018 року № 579*

10. Наявність евакуаційних маршрутів та виходів, їх доступність

Примітка: наявні евакуаційні виходи, які не захаращені і доступні

*Відповідність п. 5 Розділу II. Загальні вимоги до утримання та експлуатації фонду захисних споруд
Вимог щодо утримання та експлуатації захисних споруд цивільного захисту, затвердженого наказом
Міністерства внутрішніх справ України від 09 липня 2018 року № 579*

11. Наявність первинних засобів пожежогасіння, обладнання системами внутрішнього протипожежного водопостачання, пожежної автоматики і сигналізації

☒

Так

☐

Ні

Примітка: _____

Відповідність п. 5 Розділу II. Загальні вимоги до утримання та експлуатації фонду захисних споруд Вимог щодо утримання та експлуатації захисних споруд цивільного захисту, затвердженого наказом Міністерства внутрішніх справ України від 09 липня 2018 року № 579

12. Наявність захисно-герметичних дверей (воріт) та їх справність

☒ Так

☐ Ні

Примітка: _____

Відповідність п.2 Глави 2 Утримання та експлуатація захисних пристроїв Розділу III Забезпечення придатності до використання за призначенням об'єктів фонду та їх окремих частин Вимог щодо утримання та експлуатації захисних споруд цивільного захисту, затвердженого наказом Міністерства внутрішніх справ України від 09 липня 2018 року № 579

13. Наявність захисно/герметичних віконниць (ставень) та їх справність/захищеність

☐ Так

☒ Ні

Примітка: _____

Відповідність п.1 Глави 2 Утримання та експлуатація захисних пристроїв Розділу III Забезпечення придатності до використання за призначенням об'єктів фонду та їх окремих частин Вимог щодо утримання та експлуатації захисних споруд цивільного захисту, затвердженого наказом Міністерства внутрішніх справ України від 09 липня 2018 року № 579

14. Наявність системи зв'язку (wi-fi мережі) та її справність

☒ Так

☐ Ні

Примітка: _____

Відповідність п.13 Глави 3. Підтримання об'єктів фонду у готовності до використання за призначенням Розділу V. Організація заходів з утримання, експлуатації та обслуговування об'єктів фонду Вимог щодо утримання та експлуатації захисних споруд цивільного захисту, затвердженого наказом Міністерства внутрішніх справ України від 09 липня 2018 року № 579

15. Наявність гідроізоляції, дренажу і вимощення

☒ Так

☐ Ні

Примітка: _____

Відповідність п.6 Глави 3. Підтримання об'єктів фонду у готовності до використання за призначенням Розділу III. Забезпечення придатності до використання за призначенням об'єктів фонду та їх окремих частин

16. Наявність шанцевого інструменту (лопата штикова та совкова)

☒ Так

☐ Ні

Примітка: _____

Відповідність п.2 Глави 1. Основні заходи з підготовки фонду захисних споруд до використання за призначенням Розділу VI. Експлуатація та утримання об'єктів фонду під час його приведення в готовність та використання за призначенням Вимог щодо утримання та експлуатації захисних споруд цивільного захисту, затвердженого наказом Міністерства внутрішніх справ України від 09 липня 2018 року № 579

17. Наявність технічної води☒ Так☐ Ні

Примітка: _____

Відповідність п.1 Глави 6 Розділу III. Забезпечення придатності до використання за призначенням об'єктів фонду та їх окремих частин Вимог щодо утримання та експлуатації захисних споруд цивільного захисту, затвердженого наказом Міністерства внутрішніх справ України від 09 липня 2018 року № 579

18. Наявність питної води☒ Так☐ Ні

Примітка: _____

Відповідність п.2 Глави 1. Основні заходи з підготовки фонду захисних споруд до використання за призначенням Розділу VI. Експлуатація та утримання об'єктів фонду під час його приведення в готовність та використання за призначенням Вимог щодо утримання та експлуатації захисних споруд цивільного захисту, затвердженого наказом Міністерства внутрішніх справ України від 09 липня 2018 року № 579

19. Наявність запасу продуктів☐ Так☒ Ні

Примітка: _____

Відповідність п.2 Глави 1. Основні заходи з підготовки фонду захисних споруд до використання за призначенням Розділу VI. Експлуатація та утримання об'єктів фонду під час його приведення в готовність та використання за призначенням Вимог щодо утримання та експлуатації захисних споруд цивільного захисту, затвердженого наказом Міністерства внутрішніх справ України від 09 липня 2018 року № 579

20. Наявність засобів першої медичної допомоги☐ Так☒ Ні

Примітка: _____

Відповідність п.2 Глави 1. Основні заходи з підготовки фонду захисних споруд до використання за призначенням Розділу VI. Експлуатація та утримання об'єктів фонду під час його приведення в готовність та використання за призначенням Вимог щодо утримання та експлуатації захисних споруд цивільного захисту, затвердженого наказом Міністерства внутрішніх справ України від 09 липня 2018 року № 579

21. Наявність виносних баків, що щільно закриваються, для нечистот☐ Так☒ Ні

Примітка: _____

Відповідність п.2 Глави 1. Основні заходи з підготовки фонду захисних споруд до використання за призначенням Розділу VI. Експлуатація та утримання об'єктів фонду під час його приведення в готовність та використання за призначенням Вимог щодо утримання та експлуатації захисних споруд цивільного захисту, затвердженого наказом Міністерства внутрішніх справ України від 09 липня 2018 року № 579

22. Наявність санвузлів☒ Так☐ Ні

Примітка: _____

23. Облаштування**100** Кількість сидячих місць**30** Кількість лежачих місць

Примітка:

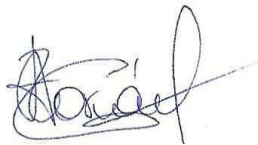
**перевірка щодо системи освітлення, інженерних комунікацій, заземлення електрообладнання, параметрів повітря, справності систем фільтровентиляції, умов для забезпечення захисту населення від іонізуючого випромінювання не здійснювалась у зв'язку з відсутністю необхідних технічних засобів*

Рекомендації за результатами моніторингового візиту:

1. Встановити покажчики руху та інформаційні таблички на об'єкті фонду захисних споруд цивільного захисту відповідно до чинних вимог ДСНС.
2. Розробити проект та облаштувати вхідну групу і внутрішні зони засобами доступності для осіб з інвалідністю та маломобільних груп населення (пандуси, поручні, металеві або дерев'яні трапи тощо). Передбачити в укритті спеціально обладнані місця для зазначених категорій осіб (поручні, місця для сидіння/лежання).

Додаток: фотоматеріали на 2 арк.

**Головний спеціаліст Відділу
сприяння роботи Секретаріату
Уповноваженого Верховної Ради
України з прав людини у
Херсонській та Миколаївській
областях**


Альона ЧОКОЙ

**Регіональна координаторка
взаємодії з громадськістю при
представнику Уповноваженого
Верховної Ради України з прав
людини у Херсонській та
Миколаївській областях**


Наталія МАТВЄЄВА

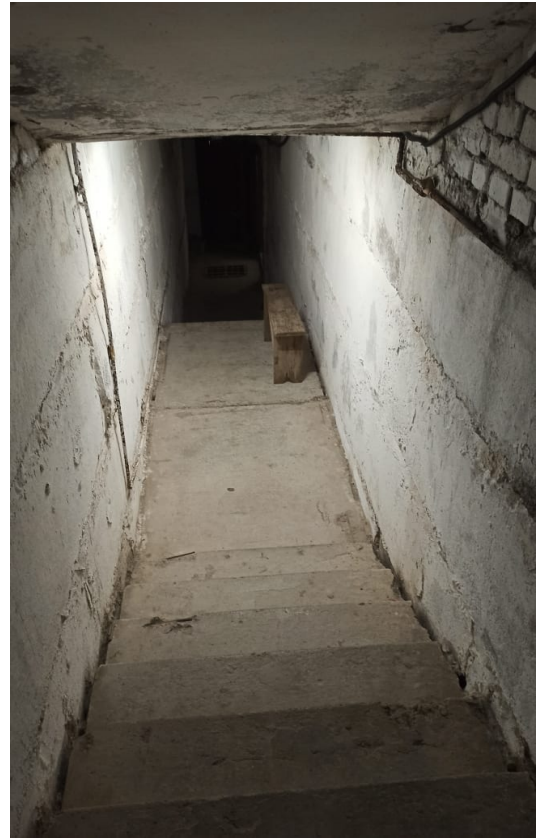
Фото до звіту:*Фото 1) 05.08.2026**Фото 2) 05.08.2026**Фото 3) 05.08.2026*



Фото 4) 05.08.2026



Фото 5) 05.08.2026

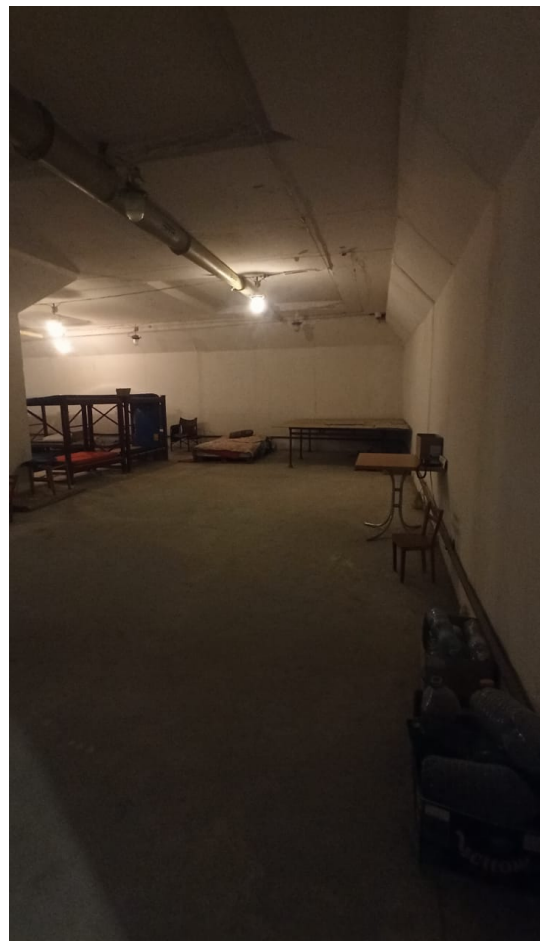


Фото 6) 05.08.2026