

ЗВІТ

за результатами моніторингового візиту до найпростішого укриття

04.06.2026

м. Київ

Мета візиту: моніторинг об'єкту фонду захисних споруд щодо можливості використання його для укриття населення як найпростішого укриття відповідно до вимог статті 13 Закону України «Про Уповноваженого Верховної Ради України з прав людини».

Склад моніторингової групи:

Алтуніна Ольга Миколаївна – представник Уповноваженого з прав громадян, постраждалих внаслідок збройної агресії проти України;

Алексєєнко-Лемовський Максим Ігорович – заступник директора Департаменту – начальник відділу прав громадян, постраждалих внаслідок збройної агресії проти України Департаменту моніторингу додержання прав громадян, які постраждали внаслідок збройної агресії проти України Секретаріату Уповноваженого Верховної Ради України з прав людини.

Моніторинговий візит проводився у присутності:

Войтюк Наталія Митрофанівна – головного інженера ЖЕД № 4 комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Святошинського району м. Києва».

Назва об'єкта моніторингу, адреса, форма власності, керівництво установи, інша інформація:

Повна назва об'єкта моніторингу: об'єкт цивільного укриття на базі багатоквартирного будинку за адресою м. Київ, вул. Зодчих, 72.

Повна адреса об'єкта моніторингу: м. Київ, вул. Зодчих, 72.

Форма власності: комунальна.

Балансоутримувач: комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Святошинського району м. Києва».

Інформація про здійснення попереднього моніторингового візиту:

Попередній моніторинговий візит здійснювався 08.10.2025.

За результатом візиту надано наступні рекомендації:

- встановити на вулицях візуальні позначення напрямку руху до укриття;
- забезпечити укриття технічною та питною водою;
- забезпечити укриття вогнегасником;
- розмістити щонайменше одну аптечку у вільному доступі;
- забезпечити укриття доступом для маломобільних осіб;
- забезпечити укриття системою зв'язку, зокрема відновити доступ до Wi-Fi;
- збільшити кількість місць для сидіння.

Загальна характеристика об'єкту (споруди, будівлі, приміщення): підвальне приміщення багатоквартирного будинку.

Максимальна можливість заповнення укриття

Кількість осіб: ~ 64

Кількість осіб, яка ймовірно використає укриття

Кількість осіб: ~ 30

1. Наявність показчиків руху до укриття

Так

Ні

Відповідність п. 3, 4 Розділу II. Загальні вимоги до утримання та експлуатації фонду захисних споруд Вимог щодо утримання та експлуатації захисних споруд цивільного захисту, затвердженого наказом Міністерства внутрішніх справ України від 09 липня 2018 року № 579.

2. Доступність укриття (відчинений/зачинений вхід, наявність замків/ключів і у кого)

Так

Ні

Відповідність п. 3 Глави 1 Утримання та експлуатація сховищ Розділу III. Утримання та експлуатація сховищ Вимог щодо утримання та експлуатації захисних споруд цивільного захисту, затвердженого наказом Міністерства внутрішніх справ України від 09 липня 2018 року № 579.

3. Наявність у приміщенні вікон

Так

Ні

4. У разі наявності вікон у приміщенні чи наявні елементи захисту віконних прорізів (металеві ставні, захисні жалюзі тощо)

Так

Ні

Відповідність п.2 Розділу IV. Облаштування (приспосування) НУ Вимог щодо утримання та експлуатації захисних споруд цивільного захисту, затвердженого наказом Міністерства внутрішніх справ України від 09 липня 2018 року № 579.

5. Наявність вентиляції

Так

Ні

Відповідність п. 5 Глави 4 Утримання та експлуатація систем вентиляції Розділу III. Вимог щодо утримання та експлуатації захисних споруд цивільного захисту, затвердженого наказом Міністерства внутрішніх справ України від 09 липня 2018 року № 579.

6. Наявність освітлення/електроенергії Так Ні

Відповідність п. 9 Розділу II. Загальні вимоги до утримання та експлуатації фонду захисних споруд Вимог щодо утримання та експлуатації захисних споруд цивільного захисту, затвердженого наказом Міністерства внутрішніх справ України від 09 липня 2018 року № 579.

7. Рівень захищеності: наявність сторонніх предметів, сміття, речей, що ускладнюють вільний доступ і перебування Захаращене приміщення Не захищене приміщення

Відповідність п. 6 Розділу II. Загальні вимоги до утримання та експлуатації фонду захисних споруд Вимог щодо утримання та експлуатації захисних споруд цивільного захисту, затвердженого наказом Міністерства внутрішніх справ України від 09 липня 2018 року № 579.

8. Доступність до приміщення маломобільних груп Наявні засоби Відсутні засоби

Відповідність п. 6 Розділу II. Загальні вимоги до утримання та експлуатації фонду захисних споруд Вимог щодо утримання та експлуатації захисних споруд цивільного захисту, затвердженого наказом Міністерства внутрішніх справ України від 09 липня 2018 року № 579.

9. Температура в укритті Задовільна Не задовільна

Відповідність п. 8 Глави 4 Порядок заповнення фонду захисних споруд і перебування в ньому Розділу VI. Експлуатація та утримання об'єктів фонду під час його приведення в готовність та використання за призначенням Вимог щодо утримання та експлуатації захисних споруд цивільного захисту, затвердженого наказом Міністерства внутрішніх справ України від 09 липня 2018 року № 579.

10. Ознаки сирості: наявність плісняви, вологи на стінах, стелі чи підлозі Наявні Відсутні

Примітка: Під час моніторингового візиту встановлено, що укриття раніше було затоплене. На підлозі наявні сліди вологи, а за характером намокання стін можна припустити, що рівень води в приміщенні перевищував 30 см. Укриття перебуває у стані підвищеної сирості, що негативно впливає на умови перебування людей та може призводити до подальшого руйнування конструкцій і утворення плісняви.

Відповідність п. 7 Глави 4 Порядок заповнення фонду захисних споруд і перебування в ньому Розділу VI. Експлуатація та утримання об'єктів фонду під час його приведення в готовність та використання за призначенням Вимог щодо

утримання та експлуатації захисних споруд цивільного захисту, затвердженого наказом Міністерства внутрішніх справ України від 09 липня 2018 року № 579.

11. Наявність засобів пожежогасіння

Так

Ні

Відповідність п. 2 Глави 2 Оцінка стану готовності об'єктів фонду Розділу V. Організація заходів з утримання, експлуатації та обслуговування об'єктів фонду Вимог щодо утримання та експлуатації захисних споруд цивільного захисту, затвердженого наказом Міністерства внутрішніх справ України від 09 липня 2018 року № 579.

12. Облаштування

Кількість сидячих місць: ~ 64

Відповідність п.2 Розділу V. Утримання та експлуатація споруд подвійного призначення і найпростіших укриттів Вимог щодо утримання та експлуатації захисних споруд цивільного захисту, затвердженого наказом Міністерства внутрішніх справ України від 09 липня 2018 року № 579.

13. Зручність та придатність до використання: місця зручні для використання.

14. Наявність шанцевого інструменту (лопата штикова та совкова)

**за рішенням балансоутримувача може бути забезпечено*

Так

Ні

Відповідність п.3 Розділу IV. Облаштування (пристосування) НУ Вимог щодо утримання та експлуатації захисних споруд цивільного захисту, затвердженого наказом Міністерства внутрішніх справ України від 09 липня 2018 року № 579.

15. Наявність технічної води

**за рішенням балансоутримувача може бути забезпечено*

Так

Ні

Відповідність п.3 Розділу IV. Облаштування (пристосування) НУ Вимог щодо утримання та експлуатації захисних споруд цивільного захисту, затвердженого наказом Міністерства внутрішніх справ України від 09 липня 2018 року № 579.

16. Наявність питної води

**за рішенням балансоутримувача може бути забезпечено*

Так

Ні

Відповідність п.3 Розділу IV. Облаштування (пристосування) НУ Вимог щодо утримання та експлуатації захисних споруд цивільного захисту, затвердженого наказом Міністерства внутрішніх справ України від 09 липня 2018 року № 579.

17. Наявність запасу продуктів

*за рішенням балансоутримувача може бути забезпечено

 Так Ні

Відповідність п.3 Розділу IV. Облаштування (приспосовання) НУ Вимог щодо утримання та експлуатації захисних споруд цивільного захисту, затвердженого наказом Міністерства внутрішніх справ України від 09 липня 2018 року № 579.

18. Наявність засобів первинної медичної допомоги

*за рішенням балансоутримувача може бути забезпечено

 Так Ні

Відповідність п.3 Розділу IV. Облаштування (приспосовання) НУ Вимог щодо утримання та експлуатації захисних споруд цивільного захисту, затвердженого наказом Міністерства внутрішніх справ України від 09 липня 2018 року № 579.

19. Наявність виносних баків, що щільно закриваються, для нечистот

*за рішенням балансоутримувача може бути забезпечено

 Так Ні

Відповідність п.3 Розділу IV. Облаштування (приспосовання) НУ Вимог щодо утримання та експлуатації захисних споруд цивільного захисту, затвердженого наказом Міністерства внутрішніх справ України від 09 липня 2018 року № 579.

20. Наявність приладів безперебійного живлення

*за рішенням балансоутримувача може бути забезпечено

 Так Ні

Відповідність п.3 Розділу IV. Облаштування (приспосовання) НУ Вимог щодо утримання та експлуатації захисних споруд цивільного захисту, затвердженого наказом Міністерства внутрішніх справ України від 09 липня 2018 року № 579.

21. Наявність санвузлів

*за рішенням балансоутримувача може бути забезпечено

 Так Ні

Відповідність п.3 Розділу IV. Облаштування (приспосовання) НУ Вимог щодо утримання та експлуатації захисних споруд цивільного захисту, затвердженого наказом Міністерства внутрішніх справ України від 09 липня 2018 року № 579.

22. Наявність системи зв'язку (wi-fi мережі)

*за рішенням балансоутримувача може бути забезпечено

 Так Ні

Відповідність п.3 Розділу IV. Облаштування (приспосовання) НУ Вимог щодо утримання та експлуатації захисних споруд цивільного захисту, затвердженого наказом Міністерства внутрішніх справ України від 09 липня 2018 року № 579.

23. Наявність системи оповіщення (про оголошення загрози/відбій загрози)

*за рішенням балансоутримувача може бути забезпечено

 Так Ні

Відповідність п.3 Розділу IV. Облаштування (приспосування) НУ Вимог щодо утримання та експлуатації захисних споруд цивільного захисту, затвердженого наказом Міністерства внутрішніх справ України від 09 липня 2018 року № 579.

24. Наявність системи відеоспостереження

*за рішенням балансоутримувача може бути забезпечено

 Так Ні**Рекомендації за результатами моніторингового візиту:**

1. Вжити заходів, спрямованих на виконання наданих за результатами попереднього моніторингового візиту.
2. Забезпечити укриття системою вентиляції.
3. Вжити заходів для відновлення належного технічного стану приміщення після затоплення, забезпечивши зниження рівня вологості та нормалізацію мікроклімату.
4. Привести укриття у належний санітарний стан.

Представник Уповноваженого з прав громадян, постраждалих внаслідок збройної агресії проти України

Ольга АЛТУНІНА

Заступник директора Департаменту – начальник відділу прав громадян, постраждалих внаслідок збройної агресії проти України Департаменту моніторингу додержання прав громадян, які постраждали внаслідок збройної агресії проти України

Максим АЛЕКСЄЄНКО-ЛЕМОВСЬКИЙ