

ЗВІТ

за результатами моніторингового візиту до місця тимчасового розміщення внутрішньо переміщених осіб на базі гуртожитку ДНЗ «Черкаське вище професійне училище будівельних технологій»

14 липня 2025 року

м. Черкаси

Мета моніторингового візиту: відповідно до вимог статті 13 Закону України «Про Уповноваженого Верховної Ради України з прав людини» здійснено моніторинг дотримання прав внутрішньо переміщених осіб (далі – ВПО) на належні умови проживання у місці тимчасового проживання/ розміщення.

Склад моніторингової групи:

Регіональний координатор взаємодії з громадськістю Уповноваженого Верховної Ради України з прав людини у Черкаській області – Синявський Вадим Анатолійович.

Моніторинговий візит проводився у присутності директора ДНЗ «Черкаське вище професійне училище будівельних технологій» – Саюна Олександра Васильовича.

Назва об'єкта моніторингу, адреса, форма власності, керівництво установи, інша інформація:

гуртожиток ДНЗ «Черкаське вище професійне училище будівельних технологій» (надалі – Гуртожиток) знаходиться за адресою: проспект Хіміків, 56, м. Черкаси та перебуває в державній власності.

Керівником є директор ДНЗ «Черкаське вище професійне училище будівельних технологій» Саюн Олександр Васильович.

Органом управління ДНЗ «Черкаське вище професійне училище будівельних технологій» є Управління освіти і науки Черкаської обласної державної адміністрації.

Відповідно до вимог «Порядку функціонування місць тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб», затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України №930 від 01 вересня 2023 року, розпорядженням Черкаської ОВА від 13.11.2023 №681 вказаний Гуртожиток до переліку місць тимчасового проживання ВПО в Черкаській області не внесено.

Попередній моніторинговий візит здійснювався 19 травня 2023 року та 28 жовтня 2024 року.

За результатом попереднього моніторингового візиту Черкаській ОВА надано відповідні рекомендації, які на той час частково виконані.

Розташування:

Гуртожиток – п'ятиповерхова цегляна будівля, знаходиться за вказаною вище адресою.

За 500 метрів від Гуртожитку знаходиться школа, дитячий садок, 2 аптеки, автобусна зупинка (по місту), продуктові магазини, кафе, також навчальний та

адміністративний корпус Черкаського вищого професійного училища будівельних технологій.

Поряд розташований сквер для відпочинку, дитячий майданчик.

Найближча лікарня (КНП «Третя Черкаська міська лікарня швидкої медичної допомоги» (м. Черкаси, вул. Самійла Кішки, 210) знаходиться за 2 км. від Гуртожитку.

В будівлі Гуртожитку знаходиться перукарня.

Наповненість

На час візиту в Гуртожитку проживає 22 ВПО.

Серед них - 3 дітей (2 дітей шкільного віку та 1 дитина дошкільного віку).

Також, в Гуртожитку проживають особи пенсійного віку.

Водночас, на час візиту інформація про кількість осіб пенсійного віку та осіб, які мають інвалідність відсутня, що може свідчити про відсутність належної реєстрації осіб, які проживають в Гуртожитку.

Вартість проживання

ВПО сплачують кошти за проживання та комунальні послуги відповідно до попередньо укладених договорів.

Інженерні системи (тепло-, водо-, електро- постачання, вентиляція)

Водопостачання централізоване.

Питна вода купується проживаючими самостійно.

Опалення централізоване.

Гуртожиток обладнаний бойлерами.

Електропостачання централізоване та загалом стабільне.

Водночас, на випадок аварійного відключення електропостачання наявний генератор.

Вентиляція природна.

Харчування

На п'ятому поверсі, де проживають ВПО, розташована кухня, яка обладнана кухонним столом, 2 електроплитами.

Поряд з кухнею знаходяться мийки для посуду.

В користуванні ВПО також, знаходиться мікрохвильова піч, холодильник та кухонний інвентар.

ВПО готують самостійно.

Харчуються на кухні та в своїх кімнатах для проживання.

Гігієна

На першому поверсі Гуртожитку розташовані 2 душові кімнати, три пральні машини.

Кабіни в душових відокремлені між собою стаціонарними перегородками, проте вхід до них не обладнаний дверми чи ширмами, чим не забезпечується право проживаючих на приватність.

Безпосередньо на п'ятому поверсі, де проживають ВПО розміщена пральна машина та два санвузли.

Електричні сушарки для білизни відсутні.

Сушіння відбувається у зимовий період у холі на спеціальних металевих конструкціях чи на натягнутих шнурах, а влітку – на вулиці біля гуртожитку на натягнутих шнурах.

Сантехніка перебуває в робочому стані.

Прибирання на поверхах забезпечує прибиральниця, а проживаючі забезпечують прибирання своїх кімнат.

Моніторингом встановлено, що на п'ятому поверсі Гуртожитку передбачені дві кімнати – для душу та додаткових санвузлів.

Дані приміщення відповідно не обладнані та потребують капітального ремонту.

Миючі засоби та засоби особистої гігієни проживаючі купують самостійно.

Протипожежна безпека

На час візиту Гуртожитку обладнано вогнегасниками, аптечкою ПМД.

Крім того, на всіх поверхах гуртожитку встановлена звукова пожежна сигналізація.

Укриття

Поряд з Гуртожитком наявні підвальне приміщення, яке використовується, як укриття під час повітряної тривоги.

Укриття облаштоване місцями для сидіння, санвузлом, мийкою для рук та кімнатою для прийняття душу.

В укриття підведено централізоване постачання води.

Укриття облаштоване вогнегасниками та аптечкою ПМД. В укритті наявні два входи до нього.

Водночас, підлога укриття покрита водою, яка затікає внаслідок дощів.

В укритті знаходяться хаотично розміщені нічим не покриті металеві ліжка, частина з яких в результаті свого місця розташування не можуть використовуватися за призначенням.

Безбар'єрність

Перед входом в Гуртожиток пандус відсутній. Водночас вхід до Гуртожитку такого обладнання не потребує.

Вхід до укриття облаштований металевими боковими тримачами.

Умови в кімнатах

Загальна площа житлових кімнат становить 14 - 18 м.кв.

В кімнатах проживають по 2 - 3 особи (в залежності від складу родин)

ВПО проживають у кімнатах на п'ятому поверсі.

В кімнатах вікна дерев'яні.

Вхідні двері в кімнати дерев'яні, проте їх стан добрий.

В кімнатах наявні ліжка, шафа, стіл, холодильник (холодильники та телевізори в кімнати ВПО купують самостійно).

Опалювальні батареї чавунні, в робочому стані.

Піснява в приміщенні даного Гуртожитку (в т.ч. житлових) не виявлена.

Дозвілля

Для дітей передбачена дитяча кімната.

Крім того, своє дозвілля проживаючі можуть проводити на поряд розташованих стадіоні та дитячому майданчику.

Доступ до інформації та послуги

Адміністрацією безпосередньо навчального закладу постійно пропонується безкоштовне навчання за різними професіями.

Проживаючими на свій розсуд укладаються декларації із лікарями місцевих лікарень.

При цьому скарг щодо доступу до медицини не надходило.

Гуртожиток облаштовано бездротовим безкоштовним інтернетом.

Реєстрація проживаючих ВПО здійснюється виключно через бухгалтерію ДНЗ «Черкаське вище професійне училище будівельних технологій» шляхом укладання Договорів на проживання.

ВПО отримують допомогу на проживання внутрішньо переміщеним особам відповідно до діючого законодавства України.

Крім того, Гуртожиток періодично відвідують представники громадських організацій чи благодійних фондів.

Скарги на умови проживання від ВПО не надходили.

Освіта

ВПО не обмежені в праві на освіту.

Навчання дітей відбувається в місцевому закладі дошкільної освіти та закладі загальної середньої освіти.

Працевлаштування

Офіційно працевлаштовані ВПО відсутні. Водночас в праві на працю ВПО не обмежені.

Анонімні інтерв'ю під час візиту проведено із 5 особами.

Під час особистого спілкування з проживаючими в Гуртожитку ВПО, встановлено, що вони стурбовані тим, що від адміністрації навчального закладу продовжує надходити інформація про можливий переділ п'ятого поверху Гуртожитку на дві частини, щоб відокремити проживання учнів даного навчального закладу від ВПО.

При цьому, уразі такого поділу, проживання ВПО планується визначити в тій частині поверху, в якій на даний час відсутні належні умови, а саме, відсутня кухня, духова, а сантехніка перебуває в неробочому стані, що може погіршити умови проживання ВПО.

Крім того, ВПО занепокоєні і взагалі можливим виселенням з Гуртожитку, внаслідок чого вони можуть залишитися без житла.

Правопросвітницькі заходи проведено для 3 осіб

Проведено інформування мешканців МТП щодо діяльності Уповноваженого Верховної Ради України з прав людини, а також роз'яснено порядок та можливі шляхи звернення до Уповноваженого.

Під час візиту, з присутніми на час візиту ВПО проведено консультацію щодо захисту їх прав.

Рекомендації за результатами моніторингового візиту Черкаській обласній військовій адміністрації:

- довести до відома керівництва (адміністрації), балансоутримувачів (власників) приміщення, органу управління ДНЗ «Черкаське вище професійне училище будівельних технологій» – Управління освіти і науки Черкаської обласної державної адміністрації викладені нижче рекомендації та забезпечити контроль за їх виконанням;
- опрацювати сумісно з керівництвом ДНЗ «Черкаське вище професійне училище будівельних технологій» питання щодо облаштування душових Гуртожитку дверима чи ширмами для забезпечення проживаючим право на приватність;
- опрацювати сумісно з керівництвом ДНЗ «Черкаське вище професійне училище будівельних технологій» питання щодо недопущення погіршення умов проживання ВПО у разі переобладнання п'ятого поверху Гуртожитку, де проживають внутрішньо переміщені особи;
- опрацювати сумісно з керівництвом ДНЗ «Черкаське вище професійне училище будівельних технологій» питання щодо недопущення порушення діючого законодавства України в частині дотримання житлових прав ВПО, у разі вирішення питання щодо можливого виселення/переселення ВПО з Гуртожитку.
- опрацювати сумісно з керівництвом ДНЗ «Черкаське вище професійне училище будівельних технологій» питання щодо забезпечення належної реєстрації проживаючих в Гуртожитку (в т.ч. ВПО);
- з урахуванням викладеного вище опрацювати сумісно з керівництвом ДНЗ «Черкаське вище професійне училище будівельних технологій» питання щодо забезпечення належних умов функціонування укриття.

**Регіональний координатор
взаємодії з громадськістю
Уповноваженого Верховної
Ради України з прав людини
в Черкаській області**



Вадим СИНЯВСЬКИЙ