ЗВІТ
за результатами моніторингового візиту до місця тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб на базі гуртожитку Відокремленого структурного підрозділу «Фаховий коледж електрифікації Дніпровського державного аграрно-економічного університету»

19 листопада 2026 року м. Дніпро

Мета моніторингового візиту: відповідно до вимог статті 13 Закону України «Про Уповноваженого Верховної Ради України з прав людини» здійснено моніторинг додержання прав внутрішньо переміщених осіб (далі – ВПО) на належні умови проживання у місці тимчасового проживання (далі – МТП).

Склад моніторингової групи:

Комишний Володимир Васильович - головний спеціаліст Відділу сприяння роботі регіональних представництв Секретаріату Уповноваженого Верховної Ради України з прав людини;

Логойда Марія Миколаївна - регіональний координатор взаємодії з громадськістю Уповноваженого Верховної Ради України з прав людини у Дніпропетровській області.

Моніторинговий візит проводився у присутності: завідуючої гуртожитку Кириченко Марини.

***Назва об'єкта моніторингу, адреса, форма власності, керівництво установи, інша інформація*:**

Повна назва об'єкта моніторингу – місце тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб на базі гуртожитку Відокремленого структурного підрозділу «Фаховий коледж електрифікації Дніпровського державного аграрно-економічного університету».

Повна адреса об'єкта моніторингу – просп. Науки, буд. 65, м. Дніпро.

Форма власності – державна.

Балансоутримувач об'єкту моніторингу – Дніпровський державний аграрно-економічний університет.

Об'єкт внесено до переліку місць тимчасового проживання Дніпропетровської області.

Попередній моніторинговий візит здійснювався 29.07.2026 року.

На момент повторного моніторингового візиту надані рекомендації виконано частково.

Невиконані рекомендації:

- опрацювати, спільно з керівництвом МТП, з міжнародними та національними організаціями, питання щодо можливості забезпечення МТП квартирними дверима;

- опрацювати, спільно з керівництвом МТП, з міжнародними та національними організаціями, питання щодо можливості забезпечення МТП холодильниками;
- опрацювати, спільно з керівництвом МТП, з міжнародними та національними організаціями, питання щодо можливості забезпечення МТП мікрохвильовими печами;
- опрацювати, спільно з керівництвом МТП, з міжнародними та національними організаціями, питання щодо можливості здійснення косметичного ремонту у кімнатах та приміщеннях кухонь.

Розташування

МТП розташоване в чотириповерховій будівлі гуртожитку та має зручне розташування відносно об'єктів соціальної, транспортної та торговельної інфраструктури.

У пішій доступності від МТП розташовані заклад охорони здоров'я (лікарня), аптека, заклад загальної середньої освіти (школа), зупинка громадського транспорту та магазини.

Наповненість

На момент здійснення повторного моніторингового візиту в МТП розміщено 127 ВПО, з яких: 37 жінок, 38 чоловіків, 17 дітей та 35 осіб літнього віку.

Керівником МТП забезпечено ведення обліку осіб, які проживають у МТП, відповідно до вимог постанови Кабінету Міністрів України від 01.09.2023 № 930 «Деякі питання функціонування місць тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб».

Вартість проживання, договір на проживання та правила проживання

Проживання ВПО у МТП здійснюється на підставі укладених договорів на тимчасове проживання в гуртожитку Відокремленого структурного підрозділу «Фаховий коледж електрифікації Дніпровського державного аграрно-економічного університету».

Правила проживання внутрішньо переміщених осіб у місці тимчасового проживання затверджено.

Щомісячна плата за проживання становить від 4 150,00 грн. до 7 180,00 грн. залежно від площі житлового приміщення.

Адміністрація МТП не отримує компенсації витрат на оплату комунальних послуг, спожитих під час розміщення ВПО.

Інженерні системи (тепло-, водо-, електро- постачання, вентиляція)

Електропостачання централізоване. У МТП наявні альтернативні джерела електроживлення - два генератори та три зарядні станції. Однак наявні генератори не забезпечують безперебійну роботу котельні, у зв'язку з чим існує потреба в забезпеченні котельні додатковим генератором відповідної потужності (15 кВт).

Обігрів приміщень здійснюється за допомогою власної газової котельні.

Подача холодної води здійснюється централізовано, гарячої - за допомогою бойлерів.

Адміністрація МТП не забезпечує ВПО питною очищеною водою, питну воду мешканці МТП купують самостійно.

У будівлі МТП тривають ремонтні роботи, переважно у санвузлах та душових кімнатах. Водночас окремі приміщення загального користування все ще потребують ремонту.

Під час повторного моніторингового візиту на сходовій клітці четвертого поверху виявлено сліди протікання покрівлі, пошкодженої внаслідок дії вибухової хвилі, що призводить до утворення плісняви та грибка на поверхнях стін і стелі. У зв'язку із зазначеним існує потреба в заміні покрівельного покриття будівлі МТП.

Харчування

На кожному поверсі МТП облаштовано кухню, яку обладнано чотирьома газовими плитами, двома рукомийниками та кухонними стомами.

У кімнатах ВПО мають власну побутову техніку.

Мешканці самостійно готують їжу, використовуючи продукти харчування, які отримують в якості гуманітарної допомоги або купують за власні кошти.

На момент здійснення повторного моніторингового візиту в окремих приміщеннях кухонь проведено косметичний ремонт. Водночас частина кухонь потребує проведення ремонтних робіт та прибирання.

Зокрема, виявлено відшарування штукатурного та лакофарбового покриття стель, що створює ризик потрапляння його частинок у їжу під час її приготування.

Також встановлено, що кухонні витяжки мають значні забруднення та потребують очищення.

Санітарія та гігієна

На кожному поверсі МТП облаштовано душові кімнати та санвузли.

На момент здійснення повторного моніторингового візиту в душових кімнатах та санвузлах першого і третього поверхів проведено ремонтні роботи.

Санвузли обладнано чотирма туалетними кабінами.

Доступ до душових кімнат вільний, без обмежень за графіком.

На другому та четвертому поверхах облаштовано санітарно-гігієнічні кімнати, обладнані двома умивальниками та чотирма душовими кабінами. Також наявні душові для осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення.

Для забезпечення побутових потреб мешканців МТП наявні 6 пральних та 2 сушильні машини. Прання здійснюється на безоплатній основі.

Прибирання приміщень загального користування здійснюється прибиральницями. Мешканці МТП самостійно підтримують чистоту та порядок у житлових кімнатах.

У МТП функціонує система управління відходами.

Протипожежна безпека

Вимоги пожежної безпеки у МТП дотримано. Наявні вогнегасники, плани евакуації та аптечки для надання домедичної допомоги.

Відстань від МТП до найближчого укриття становить - 500 метрів.

У будівлі МТП наявне власне підвальне приміщення, яке може бути використане як укриття за умови проведення відповідних ремонтних робіт та належного облаштування. Для проведення зазначених робіт необхідне додаткове фінансування.

Безбар'єрність

Вхід до будівлі МТП не обладнано пандусом, що обмежує безперешкодний доступ осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення до приміщень МТП.

Елементи доступності для зазначених категорій осіб частково наявні лише в душових кімнатах та санвузлах.

Умови в кімнатах

Проживання ВПО організовано шляхом відокремлення частини приміщень гуртожитку, оскільки будівля одночасно використовується для розміщення ВПО та за своїм основним функціональним призначенням.

Приміщення МТП поділено на житлові кімнати та місця загального користування.

Розміщення ВПО організовано з урахуванням сімейного складу.

У житлових кімнатах проживають від 1 до 4 осіб.

Житлові кімнати забезпечено необхідними меблями в достатній кількості.

У всіх приміщеннях МТП встановлено металопластикові вікна.

На момент здійснення повторного моніторингового візиту проведено часткову заміну дверей у житлових кімнатах. Водночас залишається потреба в подальшій заміні дверей.

Санітарно-гігієнічний стан житлових кімнат - задовільний.

Адміністрацією МТП дозволено проживання мешканців разом із домашніми тваринами.

Температурний режим у приміщеннях МТП відповідає встановленим нормам.

Дозвілля

Адміністрація МТП вживає заходів щодо організації дозвілля для ВПО.

На першому поверсі МТП облаштовано зону відпочинку в якій планується встановлення телевізора, та спортивну кімнату.

Зі слів адміністрації МТП, планується зробити дитячу ігрову кімнату.

Доступ до інформації та послуги

У МТП наявні інформаційні стенди з корисною інформацією для ВПО та скринька для звернень.

До МТП приїздять представники від благодійних організацій для надання психологічних та юридичних послуг.

За потреби жителі МТП звертаються до міської лікарні. У переважній більшості випадків заключенні декларації з лікарями.

Мешканці МТП отримують допомогу на проживання внутрішньо переміщеним особам.

Освіта

Діти навчаються дистанційно у школах за попереднім місцем проживання або в місцевих школах.

Працевлаштування

Із загальної кількості працездатних ВПО працевлаштовані 85 осіб.

Анонімні інтерв'ю під час візиту проведено з 9 особами.

Під час особистого спілкування з мешканцями МТП, інформації про порушення прав не надходило.

Правопросвітницькі заходи проведено для 9 осіб.

Проведено інформування мешканців МТП щодо діяльності Уповноваженого Верховної Ради України з прав людини, а також роз'яснено порядок та можливі шляхи звернення до Уповноваженого.

Загальні потреби МТП:

- паливо для генератора;
- генератор (15 кВт);
- ремонт приміщення під укриття;
- міжкімнатні двері;
- пральні машини;
- заміна покрівлі.

Рекомендації за результатами моніторингового візиту Дніпропетровській обласній військовій адміністрації:

- Вжити спільно з керівництвом МТП заходів щодо належної підготовки місця тимчасового проживання до осінньо-зимового періоду, зокрема опрацювати питання забезпечення МТП генераторним обладнанням потужністю 15 кВт із необхідним запасом пального для забезпечення безперебійного функціонування котельні або іншими альтернативними джерелами резервного електро- та теплопостачання з метою підтримання належного температурного режиму в приміщеннях МТП та забезпечення належних умов проживання внутрішньо переміщених осіб у разі тривалих відключень електроенергії та зниження температури зовнішнього повітря;
- опрацювати спільно з керівництвом МТП питання щодо застосування передбачених постановою Кабінету Міністрів України № 616 механізмів компенсації витрат на оплату житлово-комунальних послуг з метою зменшення

фінансового навантаження на внутрішньо переміщених осіб, які проживають у МТП;

- опрацювати спільно з керівництвом МТП, балансоутримувачем будівлі питання щодо залучення додаткового фінансування для проведення ремонтних робіт та належного облаштування наявного підвального приміщення з метою його подальшого використання як укриття відповідно до вимог законодавства у сфері цивільного захисту та забезпечення безпеки внутрішньо переміщених осіб під час оголошення сигналу «Повітряна тривога»;

- вжити спільно з керівництвом МТП та балансоутримувачем будівлі заходів щодо залучення необхідного фінансування для проведення ремонтних робіт із заміни пошкодженого внаслідок дії вибухової хвилі покрівельного покриття будівлі МТП, усунення наслідків протікання покрівлі, зокрема проведення протигрибкової обробки уражених поверхонь стін і стелі, з метою запобігання подальшому поширенню плісняви та грибка, забезпечення належного санітарно-гігієнічного стану приміщень та безпечних умов проживання внутрішньо переміщених осіб;

- забезпечити належний санітарно-гігієнічний стан кухонних приміщень МТП шляхом організації регулярного прибирання, очищення кухонного обладнання, зокрема витяжок від жирових та інших забруднень, а також проведення ремонтних робіт з відновлення пошкодженого лакофарбового покриття стелі з метою усунення ризику потрапляння частинок фарби в харчові продукти під час приготування їжі, дотримання санітарно-гігієнічних вимог та забезпечення належних і безпечних умов проживання внутрішньо переміщених осіб.

Головний спеціаліст Відділу
сприяння роботі
регіональних представництв
Секретаріату Уповноваженого
Верховної Ради України
з прав людини **Володимир КОМИШНИЙ**

Регіональний координатор взаємодії
з громадськістю Уповноваженого Верховної
Ради України з прав людини
у Дніпропетровській області **Марія ЛОГОЙДА**