

ЗВІТ
за результатами моніторингового візиту до
місця тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб на
базі багатоквартирного житлового будинку по вул. Верхня 91

22 вересня 2026 року

с. Олексіївка

Мета моніторингового візиту: відповідно до вимог статті 13 Закону України «Про Уповноваженого Верховної Ради України з прав людини» здійснено моніторинг додержання прав внутрішньо переміщених осіб (далі - ВПО) на належні умови проживання у місці тимчасового проживання (далі - МТП).

Склад моніторингової групи:

Якименко Олексій Олексійович - регіональний координатор взаємодії з громадськістю Уповноваженого Верховної ради України з прав людини в Одеській області.

Моніторинговий візит проводився у присутності:

Павлівої Вікторії Анатоліївни - керівника соціального захисту населення.

Назва об'єкта моніторингу, адреса, форма власності, керівництво установи, інша інформація:

Повна назва об'єкта моніторингу: багатоквартирний житловий будинок.

Повна адреса об'єкта моніторингу: вул. Верхня, 91, с. Олексіївка, Білгород-Дністровського району, Одеської області, 67761.

Форма власності: комунальна власність.

Балансоутримувач: відділ соціального захисту Маразліївської сільської ради.

Заклад внесено до переліку МТП та затверджено Розпорядженням голови обласної державної адміністрації начальника обласної військової адміністрації 20.03.2025 року №248/А-2025.

Попередній моніторинговий візит здійснювався 09.09.2025 року.

- опрацювати питання, залучивши міжнародні та національні організації, щодо забезпечення потреб мешканців МТП ліжками;
- опрацювати питання, залучивши міжнародні та національні організації, щодо забезпечення потреб мешканців МТП матрацами;
- опрацювати питання, залучивши міжнародні та національні організації, щодо забезпечення потреб мешканців МТП холодильником;
- опрацювати питання, залучивши міжнародні та національні організації, щодо забезпечення потреб мешканців МТП приліжковими тумбочками;
- опрацювати питання залучення міжнародних та національних організацій для обладнання внутрішніх приміщень МТП. Зокрема,

встановити поручні та міжкімнатні пандуси в санвузлах, душових кімнатах, коридорах і дверних отворах.

Розташування

Під час моніторингу встановлено, що МТП розташоване в центрі села, поряд знаходяться магазин, аптека.

Наповненість

Загальна місткість закладу становить 14 місць. На момент моніторингового візиту в МТП мешкали 6 осіб з числа ВПО (2 жінки та 4 чоловіки), які перемістилися з Донецької області; серед них — 5 осіб похилого віку, 1 особа з офіційно встановленою інвалідністю, а також 1 маломобільна (лежача) особа, яка наразі не має офіційно оформленого статусу особи з інвалідністю.

Вартість проживання, договір на проживання та правила проживання

Проживання для ВПО здійснюється на безоплатній основі. Всі витрати на проживання покриваються з місцевого бюджету.

Інженерні системи (тепло-, водо-, електро- постачання, вентиляція)

Теплопостачання у МТП твердопаливний котел та електричний котел.

Водозабезпечення централізоване. Підігрів води забезпечується завдяки наявності трьох бойлерів.

Питною водою ВПО забезпечують себе самостійно.

Електропостачання централізоване.

Альтернативні джерела електроенергії: генератор.

Харчування

У МТП є окрема кухня, оснащена всією необхідною побутовою технікою (холодильник, електричні плити, мультиварка, електричні чайники), де ВПО самостійно готують їжу. Для прийому їжі є окрема їдальня. Продуктами харчування ВПО забезпечує сільська рада.

Санітарія та гігієна

Внутрішньо переміщені особи (ВПО) проживають в окремих кімнатах. Заклад обладнано трьома санвузлами, двома душовими та окремою кімнатою для прання, де є пральна машина і сушилка. Прибирання місць загального користування здійснюється прибиральницею, а у своїх кімнатах ВПО прибирають самостійно.

Протипожежна безпека

Вимоги протипожежної безпеки дотримуються.

В МТП укриття відсутнє. Найближче знаходиться в 300 метрах.

Безбар'єрність

Заклад не повністю пристосований для проживання маломобільних осіб та людей з інвалідністю. Хоча вхід до будівлі обладнано пандусом, всередині відсутні інші засоби інклюзії, зокрема поручні та міжкімнатні пандуси, що створює значні незручності для самостійного пересування.

Умови в кімнатах

У місці тимчасового проживання (МТП) є п'ять житлових кімнат, розрахованих на розміщення від 1 до 3 осіб, або для сімейного проживання. Всі кімнати мебльовані розкладачками, стільцями та шафами для зберігання особистих речей. Вікна у всіх приміщеннях металопластикові. Температурний режим відповідає нормам.

Дозвілля

У місці тимчасового проживання (МТП) облаштовано загальну кімнату з телевізором для спільного дозвілля. Крім того, для мешканців доступний безкоштовний інтернет, що дозволяє їм підтримувати зв'язок та отримувати необхідну інформацію.

Анонімні інтерв'ю під час візиту.

Під час особистого спілкування з мешканцями МТП скарг щодо порушення їхніх прав не зафіксовано. Водночас від адміністрації закладу надійшла інформація про непоодинокі випадки порушення окремими мешканцями Правил внутрішнього розпорядку МТП, зокрема щодо систематичного вживання алкогольних напоїв та недотримання правил співжиття. Внаслідок неналежної експлуатації мешканцями місця загального користування (санвузли та душові кімнати) наразі перебувають у незадовільному санітарно-технічному стані. Зазначена ситуація викликає занепокоєння адміністрації закладу та потребує залучення профільних соціальних служб для проведення профілактичної роботи та соціального супроводу.

Загальні потреби:

- заготівля/придбання твердого палива (опалювальних брикетів) на опалювальний період;
- необхідність повноцінного ремонту;
- оформлення пакету документів та влаштування маломобільної (лежачої) особи до геріатричного пансіонату;
- встановлення спеціальних поручнів у коридорах, санвузлах і душових кімнатах.

Рекомендації за результатами моніторингового візиту Одеській обласній військовій адміністрації:

- вжити заходів щодо своєчасного створення запасу твердого палива (опалювальних брикетів) для забезпечення безперебійного функціонування системи опалення у зимовий період;

- обладнати санвузли, душові кімнати та коридори МТП опорними поручнями, а також опрацювати питання усунення дверних порогів для забезпечення безперешкодного пересування маломобільних мешканців;
- забезпечити залучення Центру надання соціальних послуг для здійснення соціального супроводу мешканців МТП, проведення профілактичної роботи щодо дотримання Правил внутрішнього розпорядку та запобігання асоціальній поведінці;
- організувати роботу щодо оцінки потреб та подальшого переведення (влаштування) лежачого мешканця МТП до закладу соціального захисту інституційного догляду (геріатричного пансіонату / будинку-інтернату для громадян похилого віку та осіб з інвалідністю), а також сприяти проведенню необхідного медичного обстеження для офіційного встановлення йому статусу особи з інвалідністю.

**Регіональний координатор
взаємодії з громадськістю
Уповноваженого Верховної Ради
України з прав людини
в Одеській області**



Олексій ЯКИМЕНКО