

ЗВІТ
за результатами моніторингового візиту до місця тимчасового проживання
внутрішньо переміщених осіб на базі комплексу індивідуальних та
багатоквартирних будинків та іншої інфраструктури «Містечко Хансена»

28.08.2025

с. Тарасівка

Мета моніторингового візиту: відповідно до вимог статті 13 Закону України «Про Уповноваженого Верховної Ради України з прав людини» здійснено моніторинг додержання прав внутрішньо переміщених осіб (далі – ВПО) на належні умови проживання у місці тимчасового проживання (далі – МТП).

Склад моніторингової групи:

Троян Вікторія Володимирівна – головний спеціаліст Відділу сприяння роботі регіональних представництв Секретаріату Уповноваженого Верховної Ради України з прав людини;

Ковальов Олександр Юрійович – головний спеціаліст Відділу сприяння роботі регіональних представництв Секретаріату Уповноваженого Верховної Ради України з прав людини;

Брагіна Ольга Сергіївна – регіональний координатор взаємодії з громадськістю Уповноваженого Верховної ради України з прав людини у Київській області.

Моніторинговий візит проводився у присутності:

Комендант містечка – Гаврилова Олена Валеріївна.

Назва об'єкта моніторингу, адреса, форма власності, керівництво установи, інша інформація:

Повна адреса об'єкта моніторингу: вул. Княгині Ольги, 3-А, с. Тарасівка, Фастівський район, Київська область.

Форма власності: приватна.

Балансоутримувач об'єкта моніторингу: МТП перебуває на балансі благодійної організації «Благодійний фонд «Місія Хансена в Україні».

Попередній моніторинговий візит здійснювався 15 травня 2024 року.

Розташування:

МТП побудовано на приватній земельній ділянці, яка була придбана для реалізації соціальних проєктів. Продовжується розширення МТП та будівництво додаткових будинків та інфраструктурних об'єктів.

Наповненість

Комплекс розрахований на 421 сім'ю, та включає 57 індивідуальних житлових будинків, 30 багатоквартирних будинків (загалом 352 квартири), 12 квартир для дитячих будинків сімейного типу.

На момент моніторингового візиту у містечку проживає 1661 ВПО, з них: 572 дитини, 117 родин військовослужбовців, 172 особи з інвалідністю (у тому числі 25 осіб на інвалідних візках), 32 особи віком понад 70 років.

ВПО, які проживають в містечку, приїхали з різних регіонів: Донецької, Луганської, Херсонської, Запорізької, Харківської, Сумської, Дніпропетровської, Миколаївської, Хмельницької та Київської областей.

Адміністрація МТП веде облік мешканців.

Вартість проживання, договір на проживання та правила проживання

Проживання для ВПО здійснюється на безоплатній основі. Мешканці містечка оплачують комунальні послуги та за обслуговування території містечка, на пільгових умовах.

З мешканцями МТП укладені договори на проживання.

Інженерні системи (тепло-, водо-, електро- постачання, вентиляція)

Опалення забезпечує система теплових насосів. Водозабезпечення: холодна вода подається централізовано, нагрів гарячої води здійснюється за допомогою бойлерів. Електропостачання централізоване. Є альтернативні джерела електроенергії - генератори.

Харчування

ВПО харчуються самостійно.

Кожен будинок має окрему кухню, яка облаштована побутовою технікою та інвентарем для приготування їжі: холодильником, шафами для зберігання продуктів, електричною плитою, кухонним столом, мікрохвильовою піччю. При заселенні для ВПО надають необхідний кухонний посуд.

Санітарія та гігієна

Кожен будинок обладнаний окремим санвузлом з душовою кабіною, умивальником, туалетом, бойлером і пральною машиною. При заселенні мешканцям видають рушники та засоби гігієни.

Протипожежна безпека

На території містечка розміщені пожежні гідранти. Будинки забезпечені вогнегасниками.

На території містечка функціонують найпростіші укриття у підвалах двоповерхових будинків. Також на базі адміністративної будівлі облаштоване укриття, яке оснащено ліфтом для потреб маломобільних груп населення.

Безбар'єрність

Містечко облаштоване з дотриманням принципів безбар'єрності — доступні тротуари, пандуси, широкі проходи, зручні входи до будівель. Особливу увагу приділено потребам осіб з інвалідністю та родинам з дітьми з особливими потребами. Облаштовано 24 квартири для потреб осіб з інвалідністю із забезпеченням безбар'єрного пересування та користування об'єктами санітарії і гігієни.

Умови в кімнатах

На території містечка є можливість розміщення мешканців у одно-, дво-, трикімнатних квартирах двоповерхових будинків на 8 або 16 квартир, одноповерхових будинках на 2 родини та дитячих будинках сімейного типу. Кімнати укомплектовані новою побутовою технікою та меблями: ліжками, шафами, тумбами, диваном, телевізором. Кімнати забезпечені необхідними речами для комфортного проживання. До житла осіб з числа ВПО заселяють родинами.

Дозвілля

На території працює 20 гуртків для дітей і дорослих. Відкрито клубний будинок з літнім басейном, тренажерною залом, спортивним майданчиком, терасою, кафе, дитсадком, салоном краси. Соціальна їдальня щодня забезпечує гарячим обідом 200 мешканців.

Доступ до інформації та послуги

Створена група в месенджерах для спілкування та обміну інформацією. Встановлено інформаційні стендів у під'їздах будинків. МТП відвідують благодійні організації, надаючи медичні, психологічні, соціальні та правові консультації. Усі мешканці містечка, які мають відповідне право — отримують допомогу на проживання внутрішньо переміщеним особам.

На території відкрита медична клініка лікаря Майкла Фіцджеральда з безкоштовними консультаціями (терапевт, гінеколог, педіатр), аналізами та УЗД.

Освіта

Поряд з містечком будується загальноосвітня школа на 1200 учнів із трьома поверхами, 45 класами та повноцінним укриттям.

На території функціонує початкова школа «Академія Хансена», в якій навчаються 100 учнів, у тому числі діти з особливими освітніми потребами.

72 учні середньої школи здобувають освіту у школах Боярської громади. Від містечка до школи курсує шкільний автобус.

Працевлаштування

Більшість ВПО працездатного віку працевлаштована. Частина мешканців працюють на території містечка, забезпечуючи його потреби.

Анонімні інтерв'ю під час візиту проведено з 5 особами

Під час особистого спілкування з мешканцями гуртожитку з числа ВПО, скарг, звернень чи пропозицій до Уповноваженого щодо порушення прав громадян не надходило.

Загальні потреби МТП:

потреба у сприянні будівництва загальноосвітньої школи поряд з містечком, в якій планується надавати освітні послуги для 1200 учнів.

Рекомендації за результатами моніторингового візиту:

Київській обласній військовій адміністрації, Боярській міській раді, за можливості, опрацювати питання щодо сприяння у будівництві загальноосвітньої школи, з метою надання освітніх послуг як дітям ВПО, так і дітям громади.

Головний спеціаліст Відділу сприяння
роботі регіональних представництв
Секретаріату Уповноваженого
Верховної Ради України з прав людини



Олександр КОВАЛЬОВ

Головний спеціаліст Відділу сприяння
роботі регіональних представництв
Секретаріату Уповноваженого
Верховної Ради України з прав людини



Вікторія ТРОЯН

Регіональний координатор взаємодії з
громадськістю Уповноваженого
Верховної ради України з прав людини
у Київській області



Ольга БРАГІНА