

ЗВІТ

за результатами моніторингового візиту до місця тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб на базі гуртожитку № 3 Українського державного університету імені Михайла Драгоманова

07 квітня 2026 року

м. Київ

Мета моніторингового візиту: відповідно до вимог статті 13 Закону України «Про Уповноваженого Верховної Ради України з прав людини» здійснено моніторинг додержання прав внутрішньо переміщених осіб (далі – ВПО) на належні умови проживання у місці тимчасового проживання (далі – МТП).

Склад моніторингової групи:

Луфєренко Владислав Олександрович – головний спеціаліст Відділу сприяння роботі регіональних представництв Секретаріату Уповноваженого Верховної Ради України з прав людини;

Регіональний координатор взаємодії з громадськістю Уповноваженого Верховної Ради України з прав людини у Київській області – Ольга Брагіна.

Моніторинговий візит проводився у присутності:

Завідувачки господарством гуртожитку № 3 Українського державного університету імені Михайла Драгоманова – Даниленко Діани Олександрівни.

Назва об'єкта моніторингу, адреса, форма власності, керівництво установи, інша інформація:

Повна назва об'єкта моніторингу: гуртожиток № 3 Українського державного університету імені Михайла Драгоманова.

Повна адреса об'єкта моніторингу: вул. Левка Лук'яненка, 2Ж, м. Київ.

Форма власності: державна.

Балансоутримувач (власник) об'єкта моніторингу: Міністерство освіти і науки України.

Попередній моніторинговий візит здійснювався 24 червня 2025 року.

Рекомендації за результатами візиту виконано частково, зокрема:

за сприяння БФ «Право на захист» відремонтовано один санвузол та облаштовано душові з умивальниками для осіб з інвалідністю та маломобільних груп;

спільно із Лисичанською міською військовою адміністрацією постійно проводиться робота щодо поліпшення умов перебування ВПО у гуртожитку. Зокрема, за підтримки міжнародних та національних організацій мешканці гуртожитку забезпечені новими холодильниками, мікрохвильовими печами, ліжками, комплектами постільної білизни, матрацами, кухонними наборами.

Розташування

МТП розташоване в межах пішої доступності до об'єктів соціальної інфраструктури, зокрема, лікарні, школи, дитячого садка, магазинів.

Наповненість

У МТП проживає 184 ВПО, з яких: 52 – чоловіки, 115 – жінки, 17 – діти, 92 – особи пенсійного віку, 25 – особи з інвалідністю.

ВПО прибули з Донецької, Запорізької, Луганської та Херсонської областей.

Вартість проживання, договір на проживання та правила проживання

ВПО проживають на платній основі. Оплачуються комунальні послуги у розмірі:

1750 грн – за 1 мешканця;

3500 грн – за кімнату на 2 особи;

4000 грн – за кімнату на 3 особи.

З мешканцями укладено договори на проживання.

Інженерні системи (тепло-, водо-, електро- постачання, вентиляція)

Опалення закладу централізоване.

Водопостачання: холодна та гаряча вода подається централізовано, у разі відсутності гарячого водопостачання – наявні бойлери.

Електропостачання централізоване.

Альтернативні джерела електроенергії відсутні.

Харчування

Кожен житловий блок облаштований кухонним приміщенням, що укомплектоване необхідним обладнанням: електроплитами, мийками, холодильниками та столом. Приготування їжі здійснюється мешканцями самостійно.

Санітарія та гігієна

Кожен блок укомплектований санвузлом (1 туалет, 1 душова, 4 умивальники).

На цокольному поверсі функціонує пральня, оснащена п'ятьма пральними машинами (послуга надається на платній основі).

Одяг мешканці сушать на балконах або в кімнатах на розкладних сушарках.

Протипожежна безпека

На поверхах наявні плани евакуації, вогнегасники, облаштовано протипожежну сигналізацію.

У пішій доступності від МТП наявні укриття, які розташовані за адресами: вул. Героїв полку «Азов», 4 В, вул. Левка Лук'яненка, 2Л.

Безбар'єрність

Вхідна група будівлі МТП не облаштована пандусом, що обмежує доступ до приміщення. На 9-му поверсі в одному з житлових блоків проведено ремонтні роботи та адаптовано санвузли для потреб маломобільних груп населення. Водночас у будівлі не функціонують ліфти, що створює суттєві перешкоди для вільного пересування осіб з інвалідністю.

Умови в кімнатах

Для розміщення ВПО виділено 15 житлових блоків, кожен з яких налічує по 8 кімнат. Розселення здійснюється від 1 до 4 осіб у кімнаті. Житлові приміщення повністю мебльовані та укомплектовані необхідним інвентарем, зокрема ліжками, шафами та столами. Температурний режим задовільний.

Дозвілля

У гуртожитку облаштовано кімнату дозвілля. Також у приміщенні МТП для проведення зборів та заходів наявна актовна зала.

Доступ до інформації та послуг

У гуртожитку облаштовано інформаційний стенд, що містить актуальні матеріали для ВПО. Адміністрацією налагоджено регулярну взаємодію з благодійними організаціями та представниками органів соціального захисту населення, які надають мешканцям необхідні консультації та гуманітарну допомогу. Більшість осіб з-поміж ВПО уклали декларації з місцевими сімейними лікарями для отримання медичних послуг.

Працевлаштування

Значна кількість мешканців МТП є ВПО пенсійного віку. Особи працездатного віку – працевлаштовані.

Анонімні інтерв'ю під час візиту проведено з 10 особами

Під час опитування зафіксовано скарги на незадовільний санітарно-технічний стан місць загального користування (душових кімнат та санвузлів). Зокрема, мешканці вказують на наявність плісняви та грибка на стінах приміщень, що свідчить про порушення санітарно-гігієнічних норм. Об'єкти потребують невідкладного оновлення, проведення ремонтних робіт та антисептичної обробки.

Загальні потреби МТП:

- проведення ремонтних робіт у санітарно-технічних приміщеннях (санвузлах і душових кімнатах);
- доукомплектування кухонних приміщень додатковою побутовою технікою (зокрема холодильниками);
- забезпечення ремонту та відновлення роботи ліфтового обладнання.

Рекомендації за результатами моніторингового візиту:

Міністерству освіти і науки України, Українському державному університету імені Михайла Драгоманова, Лисичанській міській військовій адміністрації:

здійснити заходи щодо внесення приміщення, де проживають внутрішньо переміщені особи, до переліку місць тимчасового проживання, відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 1 вересня 2023 р. № 930 «Деякі питання функціонування місць тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб».

Українському державному університету імені Михайла Драгоманова, Лисичанській міській військовій адміністрації:

здійснити заходи щодо проведення ремонтних робіт у місцях загального користування (санвузлах і душових кімнатах);

вжити заходів щодо забезпечення ремонту та відновлення роботи ліфтового обладнання;

опрацювати питання щодо забезпечення кухонних приміщень закладу додатковою побутовою технікою;

забезпечити доступність закладу для осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення.

Київській міській військовій адміністрації:

ознайомитися з результатами моніторингового візиту та врахувати надані рекомендації в межах компетенції.

Головний спеціаліст Відділу
сприяння роботі регіональних
представництв Секретаріату
Уповноваженого Верховної Ради
України з прав людини



Владислав ЛУФЕРЕНКО

Головний спеціаліст Відділу
сприяння роботі регіональних
представництв Секретаріату
Уповноваженого Верховної Ради
України з прав людини



Сергій ОЛАДОВ

Головний спеціаліст Відділу
сприяння роботі регіональних
представництв Секретаріату
Уповноваженого Верховної Ради
України з прав людини



Олександр КОВАЛЬОВ

Регіональний координатор взаємодії
з громадськістю Уповноваженого
Верховної Ради України з прав
людини у Київській області



Ольга БРАГІНА