

ЗВІТ
за результатами моніторингового візиту до місця тимчасового
проживання внутрішньо переміщених осіб на базі гуртожитку
відокремленого структурного підрозділу «Охтирського фахового коледжу
Сумського національного аграрного університету»

13 серпня 2026 року

м. Охтирка

Мета моніторингового візиту: відповідно до вимог статті 13 Закону України «Про Уповноваженого Верховної Ради України з прав людини» здійснено моніторинг додержання прав внутрішньо переміщених осіб (далі – ВПО) на належні умови проживання у місці тимчасового проживання (далі – МТП).

Склад моніторингової групи:

Головний спеціаліст Відділу сприяння роботі регіональних представництв Секретаріату Уповноваженого Верховної Ради України з прав людини – Отрощенко Микола Петрович;

Регіональна координатор взаємодії з громадськістю Уповноваженого Верховної Ради України з прав людини у Сумській області – Ільченко Анастасія Сергіївна.

Регіональний координатор взаємодії з громадськістю Уповноваженого Верховної ради України з прав людини у Сумській області - Драга Антоніна Олександрівна.

Моніторинговий візит проводився у присутності:

Завідувач гуртожитку – Огорокова Людмила Михайлівна.

Назва об'єкта моніторингу, адреса, форма власності, керівництво установи, інша інформація:

Повна назва об'єкту моніторингу: МТП на базі гуртожитку відокремленого структурного підрозділу «Охтирського фахового коледжу Сумського національного аграрного університету»;

Повна адреса об'єкту моніторингу: вул. Сумська, 46, м. Охтирка, Сумська область;

Форма власності: державна;

Балансоутримувач (власник) об'єкту моніторингу: Сумський національний аграрний університет;

Попередній моніторинговий візит не здійснювався.

Розташування:

Місце тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб розгорнуте на базі гуртожитку № 2 Відокремленого структурного підрозділу «Охтирського фахового коледжу Сумського національного аграрного університету». Об'єкт розміщується у п'ятиповерховій панельній будівлі. Внутрішнє планування приміщень виконане за коридорним типом із поділом на блоки, де на кожному з п'яти поверхів розташовано по 10 окремих житлових блоків. Розселення внутрішньо переміщених осіб здійснюється по всій висоті будівлі, тобто кімнати для ВПО виділені на кожному з наявних поверхів гуртожитку. Загальна проектна потужність закладу в межах цього розміщення розрахована на 34 ліжко-місця.

Наповненість:

Загальна потужність МТП становить 34 ліжко-місць. На момент проведення моніторингового візиту в МТП проживало 27 осіб з числа ВПО: 13 жінок та 11 чоловіків, 2 особи з інвалідністю, дітей до вісімнадцяти років - 3.

Вартість проживання, договір на проживання та правила проживання:

Розміщення та проживання внутрішньо переміщених осіб організовано на безоплатній основі, тобто з мешканців не стягується плата за користування житловими площами. Процедура заселення та перебування повністю формалізована: адміністрація закладу здійснює обов'язковий первинний та поточний облік громадян, для чого ведеться спеціальний журнал переліку осіб, які фактично проживають у МТП. З кожним мешканцем в індивідуальному порядку укладається договір на проживання, який визначає юридичні підстави та часові межі перебування особи у закладі. Одночасно із підписанням документів усі внутрішньо переміщені особи проходять інструктаж та ознайомлюються з правилами внутрішнього розпорядку, що фіксує їхні обов'язки щодо дотримання порядку та збереження майна.

Інженерні системи (тепло-, водо-, електро- постачання, вентиляція):

Опалення забезпечується централізовано.

Подача холодної води здійснюється централізовано з міського водозабору.

Питна вода в МТП забезпечена центральним водопостачанням.

Підігрів води забезпечується завдяки наявності бойлерів.

Електропостачання централізоване без перебоїв.

Альтернативні джерела електроенергії (генератори): .

Харчування:

Для забезпечення побутових потреб мешканців у МТП облаштовано спільне кухонне приміщення, призначене для самостійного приготування їжі. Кухня оснащена базовим набором техніки та комунікацій, зокрема однією електричною плиткою для термічної обробки продуктів, функціональною мийкою для миття посуду та двома холодильниками, які дозволяють забезпечити належне зберігання харчових запасів. Безперебійну та комфортну роботу зони очищення гарантує встановлений бойлер, який забезпечує постійну подачу гарячої води до мийки.

Санітарія та гігієна:

В кожному житловому блоці наявна окрема духова кімната та індивідуальне приміщення гігієни, проте вони наразі перебувають у незадовільному стані та потребують термінового капітального ремонту. Абсолютно кожен із цих санвузлів та елементів внутрішньої інфраструктури блоків демонструє значний ступінь зношеності, через що проведення комплексних ремонтних робіт є критично необхідним для подальшої безпечної та комфортної експлуатації приміщень.

Протипожежна безпека:

У МТП на кожному поверсі розміщені плани евакуації, а також встановлені пожежні крани та вогнегасники.

Безбар'єрність:

Внутрішній простір МТП та його санітарно-гігієнічні приміщення абсолютно не пристосовані для осіб з інвалідністю та маломобільних груп населення. У будівлі повністю відсутній безбар'єрний доступ: немає ні пандусів, ні спеціальних поручнів, ні розширених

дверних прорізів для проїзду на кріслах-колісних. Санвузли та душові кімнати абсолютно непридатні для використання людьми з обмеженими фізичними можливостями, що робить їхнє самостійне пересування та самообслуговування у цьому просторі неможливим.

Умови в кімнатах:

У житлових приміщеннях передбачено розселення від двох до трьох осіб у кімнаті, при цьому сім'ям надаються окремі кімнати, а сторонні люди, не пов'язані спільним побутом чи родинними зв'язками, розділяються виключно за ознакою статі. Вхідні двері до кожного житлового блоку обладнані індивідуальними замками, а в самих кімнатах встановлені металопластикові вікна. Попри наявність базового набору меблів — ліжок, стільців, шаф та столів — їхній поточний стан є незадовільним. Як самі житлові кімнати, так і все наявне в них меблеве оснащення є застарілим, зношеним та потребує повного капітального ремонту й радикального оновлення для забезпечення мінімально придатних умов проживання.

Дозвілля:

У будівлі наявний окремий простір, призначений для проведення загальних зборів та організації дозвілля мешканців. Це приміщення раніше функціонувало як їдальня, проте на сьогодні його цільове призначення змінено. Поточний стан цієї кімнати є незадовільним: оздоблення стін, підлога та комунікації застаріли й зносилися, через що колишня їдальня так само гостро потребує проведення капітального ремонту для створення належних умов відпочинку.

Доступ до інформації та послуги:

У гуртожитку встановлено інформаційний стенд, на якому розміщено затверджений графік прийому мешканців адміністрацією. Також внутрішньо переміщені особи, які проживають у закладі, уклали декларації з сімейними лікарями для отримання медичної допомоги. Ці заходи забезпечують виконання базових організаційних вимог та формальний облік медичного обслуговування мешканців.

Працевлаштування:

Із загальної кількості осіб працездатного віку, які проживають у МТП, більшість працевлаштовані.

Правопросвітницькі заходи проведено для 2 осіб:

Проведено інформування мешканців МТП щодо діяльності Уповноваженого Верховної Ради України з прав людини, а також роз'яснено порядок та можливі шляхи звернення до Уповноваженого.

Рекомендації за результатами моніторингового візиту:

- забезпечити безбар'єрне пересування осіб з інвалідністю та маломобільних груп населення приміщеннями МТП, а також безбар'єрний доступ та користування об'єктами санітарії та гігієни, або їх розумне пристосування;
- опрацювати, спільно з міжнародними та національними організаціями питання щодо (будь яких питань, що стосуються ремонтів, побутової техніки будь-яких фінансових вкладень);
- опрацювати з керівництвом МТП питання щодо видалення плісняви, а також провести інформаційний захід для мешканців, спрямований на попередження появи плісняви;

- опрацювати питання утворення відокремленого простору шляхом встановлення легких конструкцій (ширм, перегородок), для осіб, які не пов'язані між собою спільним побутом або родинними зв'язками.

**Головний спеціаліст Відділу
сприяння роботі регіональних
представництв Секретаріату
Уповноваженого Верховної Ради
України з прав людини**



Микола ОТРОЩЕНКО

**Регіональна координатор взаємодії з
громадськістю Уповноваженого
Верховної Ради України з прав людини**



Анастасія ІЛЬЧЕНКО

**Регіональний координатор взаємодії
з громадськістю Уповноваженого Верховної
Ради України з прав людини**



Антоніна ДРАГА

Фото таблиця









