

ЗВІТ

**за результатами моніторингового візиту до місця тимчасового проживання
внутрішньо переміщених осіб на базі будівлі колишнього територіального
центру соціального обслуговування (надання соціальних послуг)
Довбиської селищної ради**

07 листопада 2025 року

с-ще Довбиш

Мета моніторингового візиту:

Відповідно до вимог статті 13 Закону України «Про Уповноваженого Верховної Ради України з прав людини» здійснено моніторинг додержання прав внутрішньо переміщених осіб (далі – ВПО) на належні умови проживання у місці тимчасового проживання (далі – МТП).

Склад моніторингової групи:

головний спеціаліст Відділу сприяння роботі регіональних представництв Секретаріату Уповноваженого Верховної Ради України з прав людини – Лисюк Анна Михайлівна;

представник громадської організації – Вознюк Олег Миколайович;

соціальний працівник Благодійної організації «Благодійного Фонду «Рокада» в Житомирській області – Назін Олександр Олександрович.

Моніторинговий візит проводився у присутності:

орендаря приміщення (будівлі) колишнього територіального центру соціального обслуговування (надання соціальних послуг) Довбиської селищної ради – директора Благодійної організації «Благодійний фонд «Надія для всіх» – Штих Світлани Миколаївни.

Назва об'єкта моніторингу, адреса, форма власності, керівництво установи, інша інформація:

Повна назва об'єкта моніторингу – будівля колишнього територіального центру соціального обслуговування (надання соціальних послуг) Довбиської селищної ради.

Повна адреса об'єкта моніторингу – Житомирська область, Звягельський район, с-ще Довбиш, вул. Ярослава Мудрого (раніше вул. 1 Травня), 90.

Форма власності – комунальна.

Балансоутримувач (власник) об'єкту моніторингу – Довбиська селищна рада.

На час проведення моніторингового візиту об'єкт внесено до переліку МТП, що формується Мінреінтеграції.

Попередній моніторинговий візит проводився 13.03.2024.

За результатами попереднього моніторингового візиту рекомендації відсутні.

Розташування:

МТП розташоване на окраїні міста у лісовому масиві.

Зі слів директора Благодійної організації «Благодійний фонд «Надія для всіх», приміщення будівлі одночасно розміщують ВПО та використовується Благодійною організацією «Благодійний фонд «Надія для всіх» (на праві договору оренди нерухомого майна від 07.04.2017 № 07/04 укладеного між благодійною організацією та Довбиською селищною радою) (далі – благодійний фонд).

Житлові кімнати осіб із числа ВПО не відокремлені від кімнат підобічних, якими опікується благодійний фонд.

Приміщення МТП – одноповерхова будівля на базі колишнього територіального центру соціального обслуговування (надання соціальних послуг) Довбиської селищної ради.

Наповненість:

Приміщення МТП розділено на місця загального користування (вестибюль, загальні коридори, загальна кухня (розташована на вулиці), санітарно-гігієнічні приміщення) та окремі кімнати, у яких облаштовані ліжко-місця.

Загальна місткість цього приміщення складає 40 осіб. На день здійснення моніторингового візиту у приміщенні МТП проживає 36 осіб, згідно списку наданого директором благодійного фонду.

На момент здійснення моніторингового візиту встановлено, що в МТП проживає лише 1 особа із числа ВПО пенсійного віку чоловічої статі.

Згідно відомостей, надані секретарем Довбиської селищної ради у день моніторингового візиту, у приміщенні МТП проживає 7 осіб із числа ВПО на базі благодійного фонду, а не в самому МТП.

Під час моніторингового візиту встановлено, що наразі, 6 осіб із числа ВПО (особи похилого віку), які раніше обліковувалися як мешканці МТП і є внутрішньо переміщеними особами, уклали договори про соціальне обслуговування (надання соціальних послуг) із Благодійною організацією «Благодійний фонд «Надія для всіх», предметом якого є догляд осіб та надання соціальних послуг.

Директорка благодійної організації не вважає орендоване нею приміщення як приміщення МТП. Також зазначає, що МТП у цьому приміщенні не функціонує, а за даною адресою розташований соціальний відділ благодійного фонду, який вона очолює.

Тобто, фактично у приміщенні МТП, з 2017 року, розміщено приватний пансіонат (про що свідчить договір оренди нерухомого майна від 07.04.2017 №

07/04 укладений між благодійним фондом та Довбиською селищною радою), який надає соціальну послугу догляду із забезпеченням проживання для осіб похилого віку та інвалідів.

Вартість проживання, договір на проживання та правила проживання:

Розміщення та надання комунальних послуг здійснюється для ВПО безкоштовно (зі слів особи із числа ВПО).

Балансоутримувач не звертається за компенсацією вартості за спожиті ВПО комунальні послуги.

Оплату всіх комунальних послуг здійснює благодійний фонд.

Інженерні системи (тепло-, водо-, електро- постачання, вентиляція):

Опалення закладу здійснюється твердопаливною котельнею.

Водозабезпечення: холодна вода подається централізовано, гаряча вода нагрівається за допомогою бойлеру. Електропостачання централізоване.

Харчування:

МТП облаштоване окремим місцем для приготування їжі, в іншому приміщенні, яке знаходиться поза межами самого МТП (на вулиці літня кухня). Також, у МТП облаштована окрема їдальня для прийому їжі.

Приміщення для приготування їжі обладнане: плитою на дровах, 3 мийками, 2 духовими шафами, витяжкою, електричною плитою, холодильником, бойлером. Зі слів директора все обладнання належить благодійному фонду. На момент моніторингового візиту у приміщенні кухні перебували працівники благодійного фонду, які здійснювали приготування їжі для підопічних, якими опікується благодійний фонд.

Санітарія та гігієна:

У МТП наявна душова кімната та два окремих санітарно-гігієнічних приміщення.

Душова кімната використовується як особою із числа ВПО так і підопічними, якими опікується благодійний фонд.

У душовій кімнаті навні два бойлери, які зі слів директора належать благодійному фонду.

Два окремих санітарно-гігієнічних приміщення обладнані дверима із замками та рукомийниками.

Пральні машини у МТП відсутні. Наявні у приміщенні МТП пральні машини, зі слів директора належать благодійному фонду.

Протипожежна безпека:

У приміщенні МТП наявні вогнегасники.

Аптечка відсутня, проте у приміщенні облаштовано окремий маніпуляційний кабінет, який налічує велику кількість медикаментів для підопічних благодійного фонду.

Укриття:

Укриття відсутнє.

Безбар'єрність:

При вході до приміщення МТП наявний пандус, який не відповідає вимогам законодавства.

Умови в кімнатах:

Ліжко-місця облаштовані у кімнатах для осіб, не пов'язаних між собою спільним побутом, лише за гендерним розподілом. Кімнати облаштовані в основному для розміщення по 4-ри ліжка в одному приміщенні.

Дозвілля:

У приміщенні МТП наявна кімната для проведення дозвілля у якій навний телевізор.

Доступ до інформації та послуги:

В місці загального користування (вестибюль) інформаційні стенди для мешканців ВПО відсутні.

Освіта

Діти із числа ВПО не проживають.

Працевлаштування

Одна особа із числа ВПО не працевлаштована (пенсіонер за віком).

Анонімні інтерв'ю під час візиту.

Під час особистого спілкування із мешканцем МТП із числа ВПО, скарги не надходили.

Правопросвітницькі заходи не проводилися.

Загальні потреби МТП:

Директором благодійного фонду потреби для МТП не озвучено, оскільки стверджувала, що МТП у цьому приміщенні не функціонує.

Рекомендації за результатами моніторингового візиту Житомирській обласній військовій адміністрації:

1) визначити правовий статус приміщення МТП, розташованого за адресою: Житомирська область, Звягельський район, с-ще Довбиш, вул. Ярослава Мудрого (раніше вул. 1 Травня), 90, та у разі продовження функціонування цього приміщення як приміщення МТП врегулювати кількість місць для майбутнього поселення осіб із числа ВПО;

2) у разі неможливості надання у майбутньому додаткових місць розміщення для осіб із числа ВПО, виключити дане приміщення із переліку МТП.

**Головний спеціаліст Відділу
сприяння роботі регіональних
представництв Секретаріату
Уповноваженого Верховної
Ради України з прав людини**



Анна ЛИСЮК