

ЗВІТ

за результатами моніторингового візиту до місця тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб на базі гуртожитку №1 Кам'янець-Подільського фахового коледжу індустрії, бізнесу та інформаційних технологій

28 серпня 2025 року

м. Кам'янець-Подільський

Мета моніторингового візиту: відповідно до вимог статті 13 Закону України «Про Уповноваженого Верховної Ради України з прав людини» здійснено моніторинг додержання прав внутрішньо переміщених осіб (далі – ВПО) на належні умови проживання у місці тимчасового проживання (далі – МТП/ заклад).

Склад моніторингової групи:

Скарженюк Тетяна Миколаївна - головний спеціаліст Відділу сприяння роботі регіональних представництв Секретаріату Уповноваженого Верховної Ради України з прав людини.

Рудзінський Владислав Ігорович - регіональний координатор взаємодії з громадськістю Уповноваженого Верховної Ради України з прав людини в Хмельницькій області.

Моніторинговий візит проводився у присутності:

Близнюк Марина Петрівна – комендант гуртожитку.

Назва об'єкта моніторингу, адреса, форма власності, керівництво установи, інша інформація:

Повна назва об'єкта моніторингу: гуртожиток №1 Кам'янець-Подільського фахового коледжу індустрії, бізнесу та інформаційних технологій.

Повна адреса об'єкта моніторингу: вул. Героїв Небесної сотні, 35, м. Кам'янець-Подільський, Кам'янець-Подільський район, Хмельницька область.

Форма власності: державна.

Балансоутримувач (власник): Кам'янець-Подільський фаховий коледж індустрії, бізнесу та інформаційних технологій.

Ініційовано внесення об'єкта до переліку МТП, що формується Мінреінтеграції: розпорядженням Хмельницької ОВА №892/2023-р від 07.11.2023 внесено до Переліку місць тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб у Хмельницькій області.

Попередній моніторинговий візит здійснювався 29 лютого 2024 року

З 11 рекомендацій, що надавалися за результатами попереднього моніторингового візиту, було виконано 8 рекомендацій, а саме:

- мешканцям МТП надано актуальний Перелік місць тимчасового проживання ВПО у Хмельницькій області;

- опрацьовано питання можливого переселення ВПО до гуртожитку №1 Кам'янець-Подільського фахового коледжу індустрії, бізнесу та інформаційних технологій з гуртожитків інших навчальних закладів м. Кам'янець-Подільський;
- укладено типові договори, відповідно до Додаток 3 до Порядку функціонування місць тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб, включаючи типові Правила проживання внутрішньо переміщених осіб у місцях тимчасового проживання між керівником та мешканцями МТП;
- приведено облік осіб, які проживають в МТП відповідно до додатка 4 до Порядку функціонування місць тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб;
- мешканців МТП поінформовано щодо наявних укриттів в радіусі 500 метрів, якими можна скористатися на випадок небезпеки під час повітряної тривоги;
- МТП облаштовано санітарно-гігієнічними приміщеннями, у кількості, достатній для задоволення потреб осіб, які проживають в МТП (із розрахунку щонайменше один душ/одна ванна на 12 осіб та один туалет на 10 осіб);
- забезпечено дотримання норм житлової площі (не менше 6 кв. м на одне ліжко-місце);
- внутрішньо переміщені особи більше не сплачують за комунальні послуги.

Розташування

МТП розташоване у центрі населеного пункту, в 5-поверховій будівлі студентського гуртожитку, що забезпечує відмінний доступ до соціальної інфраструктури. Мешканці мають безпосередню близькість до ключових об'єктів: магазин та зупинка громадського транспорту знаходяться лише за 2 хвилини пішої ходи, школа, дитячий садочок та аптека розташовані на відстані всього 300 метрів, а до Центру первинної медичної допомоги — 500 метрів. Наразі для проживання використовується 4 поверхи будівлі, оскільки на 5-му поверсі тривають ремонтні роботи.

Наповненість

Будівля МТП, розрахована на 130 місць, функціонує як змішаний об'єкт, одночасно розміщуючи внутрішньо переміщених осіб (ВПО) та працівників навчального закладу, причому житлові приміщення для ВПО розташовані окремо від інших мешканців гуртожитку.

На момент візиту в МТП проживає 102 ВПО, серед яких 22 чоловіки, 53 жінки, 27 дітей (10 дівчат та 17 хлопчиків), 35 осіб літнього/пенсійного віку та 4 особи з інвалідністю.

Облік усіх мешканців ведеться згідно з Додатком 4 до Порядку функціонування таких місць.

Вартість проживання, договір на проживання та правила проживання

Проживання для внутрішньо переміщених осіб ВПО в МТП здійснюється на безоплатній основі.

Компенсація за комунальні послуги покривається закладу згідно з Постановою Кабінету Міністрів України від 11.03.2022 р. № 261 «Про затвердження Порядку та умов надання компенсації місцевим бюджетам на оплату комунальних послуг, що надаються під час розміщення тимчасово переміщених осіб, у період воєнного стану».

Крім того, в МТП оформлено всі необхідні правові відносини: між керівником та мешканцями укладені типові договори, які включають типові Правила проживання ВПО в місцях тимчасового проживання.

Інженерні системи (тепло-, водо-, електро- постачання, вентиляція)

МТП облаштоване функціонуючими інженерними системами, що забезпечують комфортні умови проживання:

- опалення подається від власного твердопаливного котла; холодна вода — централізовано, а гаряча — через 18 встановлених бойлерів;
- електропостачання також централізоване, і хоча воно може перериватися через планові чи аварійні відключення, наявний генератор слугує надійним альтернативним джерелом енергії, при цьому у разі збоїв вживаються оперативні заходи для відновлення роботи систем.
- в закладі функціонує примусова система вентиляції;
- вивіз сміття забезпечений завдяки доступності смітєвих баків у радіусі 50 метрів від житлової зони.

Харчування

Мешканці МТП готують їжу самостійно у кухонних приміщеннях, облаштованих на кожному поверсі, які додатково оснащені для потреб внутрішньо переміщених осіб.

Кухні укомплектовані 18 стаціонарними газовими плитами (по 4 конфорки з духовими шафами кожна), 3 мікрохвильовими печами, 7 холодильниками, електричними чайниками та бойлерами (фото 3).

Крім того, наявні всі необхідні меблі та інвентар, включаючи мийки, столи, шафи та полиці. Місце для прийому їжі знаходиться безпосередньо в цих кухнях і обладнане столами та стільцями (фото 5).

Санітарія та гігієна

У МТП облаштовано 8 санітарно-гігієнічних приміщень, розділених за статтю, з 12 душовими кабінками (однак, зафіксовано наявність плісняви/грибку) (фото 7), 20 туалетів, а також умивальниками та бойлерами, при цьому всі приміщення мають замки/засувки та графіки прибирання.

Забезпечення прання не відповідає мінімальним вимогам: на момент моніторингу доступні лише 6 пральних машин та 2 сушильні машини, що значно менше за необхідну кількість (2/1 машини на 20 осіб) (фото 4).

Загальне прибирання та підтримка чистоти в приміщеннях загального користування забезпечується самими мешканцями, які встановили графік чергування.

Протипожежна безпека, укриття

В МТП на момент моніторингу наявні план евакуації, вогнегасники та аптечка першої медичної допомоги.

Крім того, МТП має власне укриття, яке забезпечене туалетом, технічною та питною водою (фото 9 та 10).

Безбар'єрність

Вхідна група будівлі МТП не облаштована пандусом, а всі приміщення, включно із санітарно-гігієнічними, не обладнані відповідно до вимог безбар'єрності, що ускладнює пересування для людей з обмеженою мобільністю та осіб з інвалідністю.

Єдиним заходом, спрямованим на покращення доступу, є встановлення поручнів на 1-му поверсі для полегшення підйому сходами (фото 6).

Умови в кімнатах

Ліжко-місця для ВПО облаштовані в 45 окремих приміщеннях (кімнатах) (фото 8), де проживає від 1 до 4 осіб, що відповідає мінімальним вимогам щодо кількості осіб у кімнаті.

В МТП суворо дотримуються принципу приватності та сімейного розміщення: особи, пов'язані спільним побутом чи родинними відносинами, проживають в окремих кімнатах, а розміщення осіб різної статі в одній кімнаті не виявлено.

Кожна кімната обладнана замком/засувкою для забезпечення безпеки, а площа на одне ліжко-місце становить не менше 6 кв. м, призначених для спального місця та зберігання особистих речей.

Мешканцям надано в користування всі необхідні постільні речі (ліжко, матраци, ковдри, білизна) та меблі для зберігання (шафа, комод, тумбочка, стіл, стілець), перелік яких зафіксовано у договорі.

Дозвілля

В МТП облаштовано місце для проведення зборів на 1 поверсі, організації дозвілля, а також надання адміністративних і соціальних послуг.

Доступ до інформації та послуги

В закладі наявний інформаційний стенд з актуальними даними, а також налагоджено ефективний механізм зворотного зв'язку: мешканці можуть звертатися до сестри-господині особисто чи телефоном, користуватися скринькою для звернень та скринькою скарг, а також відвідувати керівника МТП у визначені години прийому (фото 2).

Всі ВПО мають довідки про взяття на облік. Крім того, всі мешканці МТП підписали декларації з місцевими лікарями, що гарантує їм доступ до медичних послуг.

Освіта

27 дітей навчаються у місцевих навчальних закладах.

Працевлаштування

На сьогодні працевлаштовано 7 мешканців МТП, на обліку в Державній службі зайнятості мешканці МТП не перебувають.

Анонімні інтерв'ю під час візиту проведено з 5 особами.

Під час особистого спілкування мешканці МТП не порушили питання щодо неналежних умов проживання.

Правопросвітницькі заходи проведено для 5 осіб.

В МТП проведено комплексне інформування щодо діяльності Уповноваженого Верховної Ради України з прав людини, включаючи детальні роз'яснення про порядок та можливі шляхи звернення до нього.

Крім того, ВПО отримали консультації та роз'яснення з низки правових питань, були поінформовані про роботу представництва Уповноваженого в Хмельницькій області та забезпечені відповідними інформаційними матеріалами.

Загальні потреби МТП:

- забезпечити МТП додатковими пральними та сушильними машинами для доведення їхньої кількості до мінімально необхідних норм (2 пральні машини та 1 сушильну на 20 осіб);
- провести профілактичні роботи щодо усунення плісняви/грибку у санітарно-гігієнічних приміщеннях для забезпечення здорового та безпечного середовища;
- забезпечити архітектурну доступність будівлі МТП відповідно до вимог чинного законодавства, зокрема, облаштувати пандус на вхідній групі та засоби безбар'єрного пересування і користування об'єктами санітарії та гігієни для осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення.

Рекомендації за результатами моніторингового візиту:

Хмельницькій обласній військовій адміністрації:

Посилити увагу щодо виконання рекомендацій, які надавалися за результатами попереднього моніторингового візиту, шляхом приведення умов проживання у відповідність до мінімальних вимог Порядку функціонування МТП, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 01.09.2023 № 930, зокрема опрацювати, спільно з міжнародними та національними організаціями, питання щодо забезпечення архітектурної доступності будівлі МТП та безбар'єрного пересування і користування приміщеннями, об'єктами санітарії та гігієни, або їх розумне пристосування особами з інвалідністю та іншими категоріями маломобільних груп населення, відповідно до вимог ДБН В.2.2-40:2018 «Інклюзивність будівель і споруд».

Кам'янець-Подільському фаховому коледжу індустрії, бізнесу та інформаційних технологій:

Посилити увагу щодо виконання рекомендацій, які надавалися за результатами попереднього моніторингового візиту шляхом приведення умов проживання у

відповідність до мінімальних вимог Порядку функціонування МТП, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 01.09.2023 № 930, зокрема :

- опрацювати питання забезпечення архітектурної доступності будівлі, а також безбар'єрне користування об'єктами санітарії та гігієни, або їх розумне пристосування, відповідно до вимог;

- провести профілактичні роботи щодо усунення плісняви/грибку у санітарно-гігієнічних приміщеннях;

- опрацювати питання забезпечення МТП необхідною технікою, зокрема пральними машинами у відповідності до встановлених вимог.

**Головний спеціаліст Відділу
сприяння роботі регіональних
представництв Секретаріату
Уповноваженого Верховної Ради
України з прав людини.**



Тетяна СКАРЖЕНЮК

**Регіональний координатор
взаємодії з громадськістю
Уповноваженого Верховної
Ради України з прав людини**



Владислав РУДЗІНСЬКИЙ

Фотознімки до звіту:**Фото 1****Фото 2****Фото 3****Фото 4****Фото 5****Фото 6**

Фото 7



Фото 8



Фото 9



Фото 10

