

## **ЗВІТ**

**за результатами моніторингового візиту до місця тимчасового проживання  
внутрішньо переміщених осіб на базі гуртожитку № 1 Відокремленого  
структурного підрозділу «Березнівський лісотехнічний фаховий коледж  
Національного університету водного господарства та природокористування»**

17 липня 2025 року

м. Березне

**Мета моніторингового візиту:** відповідно до вимог статті 13 Закону України «Про Уповноваженого Верховної Ради України з прав людини» здійснено моніторинг додержання прав внутрішньо переміщених осіб (далі – ВПО) на належні умови проживання у місці тимчасового проживання (далі – МТП).

***Склад моніторингової групи:***

Корнійчук Олександр Васильович – Представник Уповноваженого у Рівненській області;

Коваль Вікторія Олегівна – головний спеціаліст Відділу сприяння роботі регіональних представництв;

Черняк Артем Сергійович – головний спеціаліст Відділу сприяння роботі регіональних представництв;

Пилипчук Микола Володимирович – головний спеціаліст Відділу сприяння роботі регіональних представництв.

***Назва об'єкта моніторингу, адреса, форма власності, керівництво установи, інша інформація:***

**Повна назва об'єкту моніторингу:** Відокремлений структурний підрозділ «Березнівський лісотехнічний фаховий коледж Національного університету водного господарства та природокористування» (далі – Заклад).

**Повна адреса об'єкта моніторингу:** вул. В'ячеслава Чорновола, буд. 23, м. Березне, Рівненський район, Рівненська область, 34600.

**Форма власності:** державна.

**Балансоутримувач (власник) об'єкту моніторингу:** Міністерство освіти і науки України.

Об'єкт моніторингу внесено до переліку МТП.

МТП отримує компенсацію за спожиті комунальні послуги, відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 11 березня 2022 року № 261 «Про затвердження Порядку та умов надання компенсації за спожиті комунальні послуги під час розміщення внутрішньо переміщених осіб у будівлях (приміщеннях) об'єктів державної, комунальної та приватної власності у період воєнного стану» (далі – постанова КМУ від 11.03.2022 № 261).

***Попередній моніторинговий візит було здійснено 09 липня 2024 року.***

### ***Надані рекомендації та стан їх виконання***

Рекомендації, що надавалися за результатами попереднього моніторингового візиту виконано частково, зокрема адміністрацією МТП спільно з міжнародними та національними організаціями частково опрацьовано питання щодо забезпечення МТП будівельними матеріалами, обладнанням та фінансуванням робіт для приведення умов проживання в МТП відповідно до вимог Порядку функціонування місць тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 01 вересня 2023 року № 930 (далі – Порядок функціонування МТП).

### ***Розташування***

МТП розташоване в упорядкованій зеленій зоні студентського містечка, що створює сприятливі умови для комфортного проживання (фото 1). Територія об'єкта є огороженою та контрольованою: діє контрольно-пропускний пункт, функціонує система відеоспостереження, що забезпечує належний рівень безпеки мешканців. Триповерхова будівля перебуває у технічно справному стані та забезпечена необхідними комунікаціями для проживання.

Об'єкт розташований у безпосередній близькості до соціальної інфраструктури – у пішій доступності знаходяться автостанція, зупинка громадського транспорту, магазини, заклади дошкільної та загальної середньої освіти, а також заклад охорони здоров'я. Така локалізація дозволяє мешканцям оперативно та безперешкодно отримувати базові послуги, що є важливим для забезпечення гідних умов тимчасового проживання.

### ***Наповненість***

Будівля МТП виконує подвійне функціональне призначення: вона одночасно слугує місцем тимчасового проживання для ВПО та функціонує як гуртожиток для студентів. Загальна кількість поверхів будівлі становить три, при цьому ВПО розміщені на другому поверсі.

На момент візиту в МТП проживало 10 осіб, серед яких: 6 жінок та 4 чоловіків. З них – 2 дітей шкільного віку, одна з яких особа з інвалідністю, та 4 пенсіонерів. Облік мешканців ведеться комендантом у письмовій формі.

### ***Вартість проживання, договір на проживання та правила проживання***

ВПО проживають на безоплатній основі. Закладу компенсуються видатки на комунальні послуги, згідно постанови КМУ від 11.03.2022 № 261.

В МТП укладені типові договори, включаючи типові Правила проживання внутрішньо переміщених осіб у місцях тимчасового проживання між керівником та мешканцями. Зі слів проживаючих, вони сплачують 450 грн. на поточні витрати.

### ***Інженерні системи (тепло-, водо-, електро- постачання, вентиляція)***

Будівля МТП забезпечена всіма необхідними інженерними комунікаціями, які перебувають у робочому стані. До них належать системи електропостачання, опалення, вентиляції, водопостачання та водовідведення. У разі виникнення технічних несправностей своєчасно вживаються заходи щодо їх усунення та організовується тимчасове альтернативне забезпечення.

Опалення здійснюється за рахунок твердопаливної котельні, розміщеної безпосередньо на території Закладу. Холодна вода подається централізовано, нагрів води забезпечується бойлерами, встановленими у приміщеннях. Питну воду мешканці закупають самостійно.

Система електропостачання функціонує безперебійно, за винятком планових або аварійних відключень. У разі необхідності передбачено резервне електроживлення за допомогою генератора.

Вентиляція у будівлі здійснюється через вентиляційні шахти та решітки, що дозволяє підтримувати базовий рівень повітрообміну в житлових приміщеннях.

### ***Харчування***

На поверсі, де розміщені ВПО, облаштована кухня загального користування (фото 2). Приміщення забезпечене необхідними технічними засобами, зокрема двома холодильниками, трьома електроплитами, мікрохвильовою піччю та двома електрочайниками. Наявні меблі, побутові прилади та базовий кухонний інвентар.

Мешканці МТП готують їжу самостійно. Забезпечення продуктами харчування здійснюється за власний кошт проживаючих осіб.

### ***Санітарія та гігієна***

У будівлі на кожному поверсі, зокрема й на поверсі, де проживають ВПО, розміщено по дві санітарно-гігієнічні кімнати. Душові приміщення облаштовані на першому поверсі. Для потреб мешканців у закладі функціонує окрема пральня кімната, оснащена пральними машинами та передбаченим місцем для сушіння білизни (фото 3).

Прибирання місць загального користування організовано відповідно до затвердженого графіка та здійснюється спільно мешканцями і технічним працівником.

Водночас, санітарно-гігієнічні приміщення потребують проведення ремонтних робіт, а душова зона облаштована без обладнання індивідуальних кабін або перегородок, що суперечить принципу приватності (фото 4) .

### ***Протипожежна безпека***

Вимоги протипожежної безпеки у закладі виконано частково. У приміщенні розміщено план евакуації, наявна аптечка першої медичної допомоги. Разом з тим,

у МТП наявні вогнегасники технічне обслуговування яких не проведено, а система автоматичної протипожежної сигналізації відсутня (фото 5).

### ***Укриття***

Укриття розташоване у підвальному приміщенні будівлі МТП (протирадіаційне укриття № 64024). Водночас, воно не пристосоване для потреб осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення, оскільки відсутні елементи безбар'єрного доступу, зокрема пандус і поручні. Приміщення укриття забезпечене питною водою, місцями для сидіння та столами, що створює необхідні умови для тимчасового перебування у разі надзвичайної ситуації (фото 6).

### ***Безбар'єрність***

Умови проживання в закладі не відповідають вимогам безбар'єрності та принципам інклюзивності. Будівля МТП не забезпечена необхідними архітектурними елементами доступності для осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення. Зокрема, вхід до приміщення не обладнаний пандусом, що суттєво ускладнює фізичний доступ до МТП.

Внутрішні простори також не адаптовані до потреб маломобільних осіб: санітарно-гігієнічні кімнати не оснащені поручнями чи іншими допоміжними засобами, необхідними для безпечного користування. Відсутність таких елементів створює бар'єри для комфортного та безпечного перебування у приміщеннях і потребує відповідного доопрацювання.

### ***Умови в кімнатах***

Організація проживання у житлових кімнатах здійснена з урахуванням дотримання приватності мешканців. Кількість осіб у кімнаті варіюється від 1 до 3. Житлові приміщення укомплектовані необхідними меблями: ліжками, столами, тумбами, шафами, комодами, стільцями або табуретами, що забезпечує належні умови для проживання та ведення побуту. Віконні конструкції у житлових кімнатах – металопластикові; у приміщеннях загального користування встановлено дерев'яні вікна, які потребують оновлення.

Розміщення осіб здійснюється з урахуванням родинних або побутових зв'язків. Зокрема, особи, пов'язані сімейними стосунками або спільним побутом, проживають у спільних кімнатах; особи, які не мають таких зв'язків, розміщуються окремо. Випадки спільного проживання осіб різної статі в межах однієї кімнати не зафіксовані.

Водночас в одній із кімнат зафіксовано наявність трьох ліжкомісць при загальній площі 12,93 м<sup>2</sup>, що не відповідає вимогам Порядку функціонування МТП (фото 7).

### ***Дозвілля***

У МТП облаштовано кімнату відпочинку, оснащену необхідними меблями, яка використовується для проведення заходів, спрямованих на підтримку ВПО, організацію дозвілля, а також для забезпечення умов дистанційного навчання дітей.

### ***Доступ до інформації та послуги***

МТП перебуває у взаємодії з благодійними організаціями, які на регулярній основі надають мешканцям психологічні та соціальні послуги. Скарги від ВПО щодо обмеження доступу до освітніх або медичних послуг відсутні.

Водночас, у приміщенні МТП розміщено стенди, що містять інформацію про центри підтримки ВПО, можливість отримання безоплатної правової допомоги та інші корисні для мешканців повідомлення. Для підтримання постійного зв'язку між адміністрацією та мешканцями запроваджено механізм зворотного зв'язку, який функціонує за допомогою телефонного зв'язку та чат-групи.

### ***Освіта***

Діти з-поміж ВПО, які проживають у МТП, мають повноцінний доступ до освітнього процесу. Частина з них навчається у місцевій школі за змішаною формою, що поєднує очне та дистанційне навчання, інша частина – повністю в дистанційному форматі. З метою забезпечення безперешкодного доступу до онлайн-ресурсів та участі в навчанні, у приміщенні МТП організовано доступ до інтернету, що дозволяє дітям ефективно долучатися до освітнього процесу, незалежно від обраної форми навчання.

### ***Працевлаштування***

Станом на день проведення моніторингового візиту, офіційно працевлаштованими є двоє мешканців МТП. З метою сприяння зайнятості ВПО, фахівці Березнівського управління Рівненської філії Рівненського обласного центру зайнятості здійснюють відповідну роботу безпосередньо з мешканцями: проводяться профорієнтаційні заходи, що включають інформування про актуальні вакансії, індивідуальні консультації з питань працевлаштування, допомогу в підборі підходящих варіантів роботи.

### ***Анонімні інтерв'ю під час візиту проведено з 6 особами.***

Під час особистого спілкування з мешканцями МТП, які належать до числа ВПО, не зафіксовано звернень або повідомлень щодо порушення їхніх прав. Опитані мешканці не висловлювали скарг, пов'язаних із умовами проживання, доступом до соціальних, медичних чи освітніх послуг, а також не повідомляли про випадки дискримінації, неналежного поведіння або обмеження у реалізації прав і свобод.

Зі слів самих мешканців, загалом умови проживання відповідають базовим потребам, спостерігається належний рівень комунікації з адміністрацією МТП,

доступ до необхідної інформації, а також взаєморозуміння з іншими категоріями осіб, які тимчасово проживають у МТП.

***Правопросвітницькі заходи проведено для 6 осіб.***

У ході візиту було проведено інформування мешканців МТП щодо діяльності Уповноваженого Верховної Ради України з прав людини, а також надано інформацію про можливі шляхи подання звернень з питань захисту прав і свобод.

Окрім цього, мешканцям надано індивідуальні роз'яснення та консультації з актуальних правових питань, поінформовано про діяльність представництва Уповноваженого у Рівненській області та передано відповідні інформаційні матеріали для ознайомлення.

***Загальні потреби МТП***

У результаті моніторингового візиту було зафіксовано низку потреб, спрямованих на покращення умов проживання та безпеки мешканців МТП, зокрема необхідно:

- забезпечити належний рівень архітектурної доступності будівлі для осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення, включно з безбар'єрним доступом до приміщень, а також об'єктів санітарії та гігієни;
- обладнати душову зону індивідуальними кабінками або перегородками;
- провести щорічний косметичний ремонт у житлових кімнатах, коридорах та інших загальних приміщеннях з метою підтримання гідних умов проживання;
- встановити (привести у функціонуючий стан) систему автоматичної протипожежної сигналізації для своєчасного виявлення надзвичайних ситуацій та підвищення рівня пожежної безпеки мешканців;
- забезпечити проведення технічного обслуговування вогнегасників;
- привести у відповідність кількість ліжокмісць до нормативної площі, передбаченої для одного ліжокмісця.

***Рекомендації за результатами моніторингового візиту:***

- опрацювати спільно з міжнародними та національними організаціями, питання щодо забезпечення МТП будівельними матеріалами, обладнанням (заміна дерев'яних вікон, заміна сантехніки, ремонтні роботи в санітарно-гігієнічних кімнатах) та фінансуванням робіт для приведення умов проживання відповідно до вимог Порядку функціонування МТП;
- опрацювати спільно з міжнародними та національними організаціями питання щодо реалізації в МТП архітектурної доступності будівлі та безбар'єрного пересування і користування приміщеннями, об'єктами санітарії та гігієни особами з інвалідністю та іншими маломобільними групами населення, встановивши поручні в санітарно-гігієнічних кімнатах та пандус при вході в МТП;
- здійснити заходи щодо проведення косметичного ремонту в кімнатах та приміщеннях загального користування;

- забезпечити проведення технічного обслуговування вогнегасників;
- встановити (привести у функціонуючий стан) систему автоматичної протипожежної сигналізації;
- привести у відповідність кількість ліжкомісць до нормативної площі, передбаченої для одного ліжкомісця.

**Представник Уповноваженого  
у Рівненській області**



**Олександр КОРНІЙЧУК**

**Головний спеціаліст Відділу  
сприяння роботі регіональних  
представництв Секретаріату  
Уповноваженого Верховної Ради  
України з прав людини**



**Вікторія КОВАЛЬ**

**Головний спеціаліст Відділу  
сприяння роботі регіональних  
представництв Секретаріату  
Уповноваженого Верховної Ради  
України з прав людини**



**Артем ЧЕРНЯК**

**Головний спеціаліст Відділу  
сприяння роботі регіональних  
представництв Секретаріату  
Уповноваженого Верховної Ради  
України з прав людини**



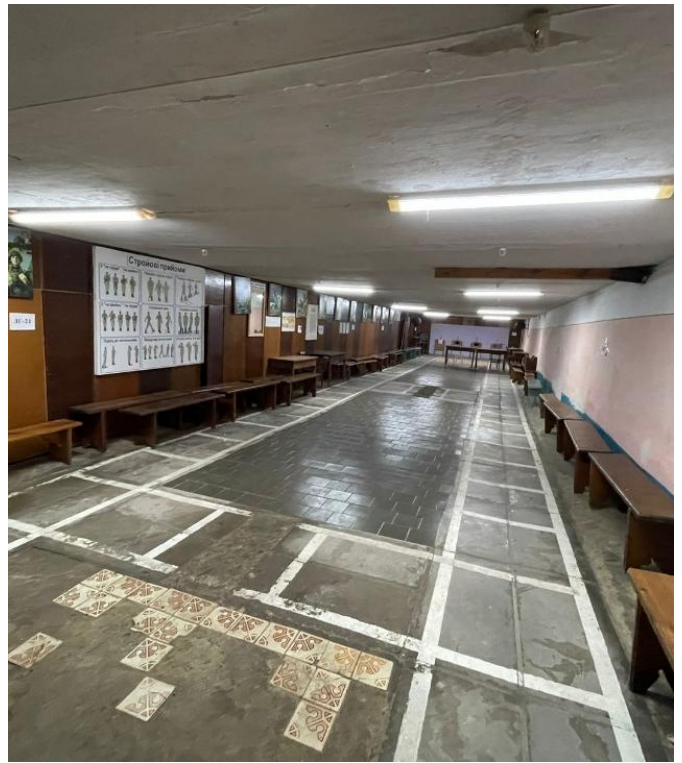
**Микола ПИЛИПЧУК**

**Фотоматеріали****Фото 1****Фото 2****Фото 3****Фото 4**

### Фото 5



**ФОТО 6**



## Φοτο 7

