

ЗВІТ
за результатами моніторингового візиту до
місця тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб на
базі гуртожитку №2 Ізмаїльського державного гуманітарного
університету

23 липня 2026 року

м. Ізмаїл

Мета моніторингового візиту: відповідно до вимог статті 13 Закону України «Про Уповноваженого Верховної Ради України з прав людини» здійснено моніторинг додержання прав внутрішньо переміщених осіб (далі - ВПО) на належні умови проживання у місці тимчасового проживання (далі - МТП).

Склад моніторингової групи:

Якименко Олексій Олексійович - регіональний координатор взаємодії з громадськістю Уповноваженого Верховної ради України з прав людини в Одеській області.

Тихоненко Тетяною Олександрівна - головний спеціалістом Відділу сприяння роботі регіональних представництв Секретаріату Уповноваженого Верховної Ради України з прав людини.

Моніторинговий візит проводився у присутності:

Анищенко Алла Агафонівна – начальник експлуатаційно-технічного відділу.

Назва об'єкта моніторингу, адреса, форма власності, керівництво установи, інша інформація:

Повна назва об'єкта моніторингу: гуртожиток № 2 Ізмаїльського державного гуманітарного університету.

Повна адреса об'єкта моніторингу: вул. Репіна, 12/2, м. Ізмаїл, Одеська область, 68600.

Форма власності: державна власність.

Заклад внесено до переліку місць тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб в Одеській області.

Попередній моніторинговий візит здійснювався 18.06.2025 року.

Згідно складеного звіту було надано рекомендації за результатами моніторингового візиту, а саме:

- опрацювати питання, залучивши міжнародні та національні організації, щодо забезпечення потреб мешканців МТП в продуктових наборах;
- опрацювати питання, залучивши міжнародні та національні організації, щодо забезпечення потреб мешканців МТП в засобах гігієни.

Розташування

Під час моніторингу встановлено, що МТП знаходиться в гуртожитку в центрі міста з розвинуеною інфраструктурою.

Наповненість

Загальна місткість МТП становить 50 місць для внутрішньо переміщених осіб, із яких на момент моніторингового візиту фактично зайнято 18 (10 жінок та 8 чоловіків). Серед мешканців закладу перебувають 1 дитина віком до 18 років, 9 осіб похилого віку та 6 осіб з інвалідністю. Однак під час моніторингу встановлено, що фактична спроможність гуртожитку становить лише 20 місць.

Основна частина внутрішньо переміщених осіб прибула з Донецької, Луганської, Миколаївської та Херсонської областей.

Вартість проживання, договір на проживання та правила проживання

Проживання для ВПО здійснюється на безоплатній основі. Витрати на комунальні послуги покриваються за рахунок закладу.

Договори на проживання з мешканцями МТП укладені.

Правила проживання внутрішньо переміщених осіб у місці тимчасового проживання затверджені.

Інженерні системи (тепло-, водо-, електро- постачання, вентиляція)

Опалення в гуртожитку централізоване.

Водозабезпечення: централізоване.

Підігрів води забезпечується завдяки наявності бойлерів.

Електропостачання централізоване.

Альтернативні джерела електроенергії: генератор.

Харчування

В закладі на поверсі, де мешкають ВПО функціонує кухня з необхідним обладнанням для приготування їжі.

В МТП проведено капітальний ремонт кухні, восьми житлових кімнат та місць загального користування для ВПО.

ВПО харчуються за власний рахунок.

Санітарія та гігієна

Будівля МТП має коридорну систему, на кожному поверсі наявні санвузли, де є вбиральні (окремо для чоловіків та жінок) та 2 душові.

В МТП наявні 4 пральні та одна сушильна машини.

ВПО в кімнатах та в місцях загального користування прибирають самотійно.

Протипожежна безпека

Будівля закладу забезпечена первинними засобами пожежогасіння (вогнегасниками), однак у приміщеннях відсутня пожежна сигналізація.

Спеціалізоване укриття безпосередньо в закладі відсутнє; найближче укриття розташоване в навчальному корпусі в межах пішої доступності, яке мешканці використовують у разі оголошення сигналу «Повітряна тривога».

Безбар'єрність

МТП не облаштоване інфраструктурою, що забезпечує безбар'єрний доступ для маломобільних груп населення.

Умови в кімнатах

Гуртожиток має коридорну систему, розміщення в кімнатах - від 1 до 4 осіб або сімейно. Кімнати мебльовані (шафами, тумбами, ліжками, стільцями), температурний режим в межах норми. В кімнатах вікна металопластикові, видимі сліди плісняви та грибку відсутні.

ВПО мешкають на п'ятому поверсі гуртожитку, де зроблено капітальний ремонт 8 кімнат, санвузлів, кухні. Кімнати оснащені всіма необхідними меблями, що забезпечує комфортне перебування.

Дозвілля

В МТП наявна зона для відпочинку. На території закладу функціонує кімната для дозвілля та зала для проведення заходів де збираються ВПО.

В дворі закладу наявний простір для прогулянок.

Доступ до інформації та послуги

В закладі розміщений інформаційний стенд, де можна отримати інформацію стосовно питань ВПО та контакти громадських організацій.

Всі ВПО заключили декларації з місцевими лікарями.

Усі мешканці МТП, які мають відповідне право - отримують допомогу на проживання ВПО.

Освіта

Дитина ВПО яка проживає в МТП відвідує місцеву школу. В МТП наявний інтернет за власний рахунок.

Працевлаштування

8 осіб з числа ВПО працездатного віку працевлаштовані.

Анонімні інтерв'ю під час візиту проведено з 5 особами.

У ході особистого спілкування отримано інформацію про те, що наприкінці 2024 — на початку 2025 років 11 осіб з числа ВПО були переведені на платне проживання з оплатою у розмірі 1600 грн на місяць.

За роз'ясненням адміністрації, запровадження плати зумовлене тим, що встановлений розмір державної компенсації не покриває фактичних витрат закладу на комунальні послуги (зокрема електро- та водопостачання), а університет (балансоутримувач) не має фінансової спроможності самостійно покривати виниклу різницю.

Загальні потреби МТП:

- проведення ремонту покрівлі (даху) будівлі гуртожитку;
- капітальний ремонт 36 житлових кімнат на 5-му поверсі;
- ремонт теплопроводу в підвальному приміщенні;
- ремонт та заміна каналізаційних стояків;
- відновлення (ремонт) навколишнього вимощення будівлі
- монтаж та встановлення системи автоматичної пожежної сигналізації;
- облаштування системи блискавкозахисту.

Рекомендації за результатами моніторингового візиту Одеській обласній військовій адміністрації:

1. Опрацювати питання щодо відшкодування закладу повного обсягу фактично спожитих комунальних послуг (зокрема електро- та водопостачання), які перевищують граничні норми державної компенсації, із залученням додаткових джерел фінансування (місцевий бюджет, міжнародні донори) задля збереження безоплатного проживання ВПО;
2. Вжити заходів щодо недопущення практики стягнення плати за проживання з внутрішньо переміщених осіб та забезпечення їхнього права на безоплатне розміщення у МТП відповідно до Постанови Кабінету Міністрів України від 01.09.2023 № 930;
3. Сприяти залученню міжнародних та національних благодійних і гуманітарних організацій для проведення ремонту покрівлі (даху) будівлі гуртожитку та капітального ремонту 36 житлових кімнат на 5-му поверсі з метою розширення житлового фонду МТП;
4. Опрацювати питання щодо проведення аварійно-ремонтних робіт інженерних мереж, а саме: ремонту теплопроводу в підвалі, заміни каналізаційних стояків та відновлення навколишнього вимощення будівлі;
5. Вжити заходів щодо монтажу та встановлення системи автоматичної пожежної сигналізації й облаштування системи блискавкозахисту будівлі гуртожитку відповідно до норм і стандартів пожежної безпеки.

**Регіональний координатор
взаємодії з громадськістю
Уповноваженого Верховної Ради
України з прав людини
в Одеській області**



Олексій ЯКИМЕНКО

**Головний спеціаліст
Відділу сприяння роботі регіональних
представництв Секретаріату
Уповноваженого Верховної Ради
України з прав людини**



Тетяна ТИХОНЕНКО