

ЗВІТ

за результатами моніторингового візиту до місця тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб на базі комплексу будинків для проживання та іншої інфраструктури «Містечко Мрії»

28.07.2026

с. Любимівка

Мета моніторингового візиту: відповідно до вимог статті 13 Закону України «Про Уповноваженого Верховної Ради України з прав людини» здійснено моніторинг додержання прав внутрішньо переміщених осіб (далі – ВПО) на належні умови проживання у місці тимчасового проживання (далі – МТП).

Склад моніторингової групи:

Керівник моніторингової групи, представник Уповноваженого Верховної Ради України з прав людини в Київській області – Самойленко Тетяна;

Головний спеціаліст Відділу сприяння роботі регіональних представництв Секретаріату Уповноваженого Верховної Ради України з прав людини – Оладов Сергій;

Головний спеціаліст Відділу сприяння роботі регіональних представництв Секретаріату Уповноваженого Верховної Ради України з прав людини – Василенко Маргарита;

Регіональний координатор взаємодії з громадськістю Уповноваженого Верховної Ради України з прав людини у Київській області – Ольга Брагіна .

Моніторинговий візит проводився у присутності:

Комендант — Криворотова Інна Анатоліївна.

Назва об'єкта моніторингу, адреса, форма власності, керівництво установи, інша інформація:

Повна адреса об'єкта моніторингу: вул. Вишнева, б/н, село Любимівка, Бучанський район, Київська область.

Форма власності: комунальна.

Балансоутримувач об'єкта моніторингу: МТП перебуває на балансі благодійної організації «Благодійний фонд «До України з любов'ю».

Попередній моніторинговий візит здійснювався 05 серпня 2025 року.

На виконання рекомендацій, наданих за його результатами, вжито таких заходів:

БО «БФ «До України з любов'ю» встановлено новий електричний трансформатор для стабілізації мережі та захисту побутових приладів мешканців;

Органом місцевого самоврядування надано в тимчасове користування альтернативне джерело електроенергії (1 генератор).

Розташування:

МТП розташовано на території Дмитрівської сільської територіальної громади, у с. Любимівка, де є магазини та фельдшерсько-акушерський пункт. Заклад освіти розташований у сусідньому с. Бузова. Зупинка громадського транспорту — за 1 км від містечка.

Наповненість

У містечку розташовано 49 житлових будинків площею 54,6 кв. м. На момент моніторингового візиту в них проживає 153 ВПО, зокрема: до 18 років — 40 осіб, 60 років і старше — 38 осіб, особи з інвалідністю — 20 осіб. Адміністрація МТП веде облік мешканців.

Вартість проживання, договір на проживання та правила проживання

Проживання для ВПО здійснюється на безоплатній основі. Мешканці містечка сплачують за комунальні послуги та за обслуговування території.

З мешканцями МТП укладені договори на проживання.

Інженерні системи (тепло-, водо-, електропостачання, вентиляція)

МТП забезпечене опаленням за допомогою електричних обігрівачів.

Подача холодної води здійснюється за рахунок власної свердловини, гарячу воду забезпечують бойлери.

Електропостачання централізоване. Містечко забезпечено альтернативним джерелом електроенергії — 2 генераторами.

Встановлено додаткові системи вентиляції у житлових будинках. Кожен будинок обладнаний лічильниками.

Харчування

ВПО харчуються самотійно.

Кожен будинок має окрему кухню, облаштовану побутовою технікою та інвентарем для приготування їжі: холодильником, шафами для зберігання продуктів, електричною плитою, кухонним столом, мікрохвильовою піччю.

Санітарія та гігієна

Кожен будинок обладнаний окремим санвузлом з душовою кабіною, умивальником, туалетом, бойлером і пральною машиною.

Протипожежна безпека

Кожен будинок забезпечений вогнегасниками. З мешканцями проводять інструктажі з питань пожежної безпеки.

Найближче укриття знаходиться близько 3 км.

Безбар'єрність

Всі будинки одноповерхові, однак не облаштовані з урахуванням потреб осіб з інвалідністю та маломобільних груп населення.

Умови в кімнатах

Кожен будинок складається з двох житлових кімнат, кухні-вітальні та окремого санвузла. Кімнати укомплектовані новими меблями та побутовою технікою, а саме: ліжками, шафами, тумбочками, диванами та телевізорами. Мешканці забезпечені всім необхідним для комфортного проживання: у кімнатах є постільна білизна, подушки, ковдри та рушники.

Поселення до будинків здійснюється родинами.

Дозвілля

Місцем для зібрань та проведення заходів є один із будинків, який виконує функцію адміністративної будівлі.

Доступ до інформації та послуги

Створено групу в месенджерах для спілкування та обміну інформацією. В адміністративній будівлі розміщені інформаційні матеріали.

Освіта

Частина дітей навчається дистанційно, а частина — у найближчому закладі освіти у с. Бузова. Від містечка до школи курсує шкільний автобус.

Працевлаштування

За інформацією коменданта МТП, більшість мешканців працездатного віку працевлаштована.

Анонімні інтерв'ю під час візиту проведено з 3 особами.

Під час спілкування з мешканцями було виявлено низку актуальних проблем, зокрема:

- 1) облаштування укриття поблизу містечка (найближче наявне розташоване за 3 км);
- 2) посилення автономності електропостачання для стабільної роботи систем під час тривалих відключень світла;
- 3) покращення якості питної води зі свердловини на території МТП;

- 4) вирішення питань щодо доступності, якості та оперативності надання медичної допомоги;
- 5) посилення взаємодії з органом місцевого самоврядування для отримання соціальних та адміністративних послуг і підтримки вразливих категорій ВПО;
- 6) адаптація житлових будинків з урахуванням потреб осіб з інвалідністю та маломобільних груп населення.

Рекомендації за результатами моніторингового візиту:

Балансоутримувачу БО «БФ «До України з любов'ю» спільно з Дмитрівською сільською радою:

- 1) вжити заходів щодо забезпечення мешканців МТП доступом до захисної споруди цивільного захисту відповідно до вимог законодавства, зокрема шляхом облаштування або визначення найближчої захисної споруди;
- 2) опрацювати спільно з оператором системи розподілу електричної енергії питання щодо підвищення надійності електропостачання МТП, у тому числі щодо можливості технологічного приєднання до електричних мереж, що забезпечують пріоритетне електропостачання об'єктів критичної інфраструктури.

Дмитрівській сільській раді:

- 1) посилити роботу профільних структурних підрозділів щодо інтеграції мешканців МТП до життя територіальної громади, забезпечити організацію виїзних прийомів фахівців та належний соціальний супровід осіб, які належать до вразливих категорій населення, зокрема осіб з інвалідністю, людей похилого віку та сімей з дітьми;
- 2) налагодити ефективну взаємодію із закладами охорони здоров'я для забезпечення своєчасного й доступного отримання мешканцями МТП медичних послуг, у тому числі шляхом сприяння укладенню декларацій із сімейними лікарями, організації регулярних виїзних прийомів профільних спеціалістів та забезпечення оперативного реагування у випадках необхідності надання невідкладної медичної допомоги і госпіталізації.

Балансоутримувачу БО «БФ «До України з любов'ю» вжити заходів щодо:

- 1) встановлення систем очищення та фільтрації питної води для забезпечення мешканців МТП якісною питною водою;
- 2) забезпечення безбар'єрного доступу на території МТП для осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення.

Керівник моніторингової групи:

Представник Уповноваженого

Верховної Ради України з прав людини
в Київській області



Тетяна САМОЙЛЕНКО

Головний спеціаліст Відділу сприяння
роботі регіональних представництв
Секретаріату Уповноваженого
Верховної Ради України з прав людини



Маргарита ВАСИЛЕНКО

Головний спеціаліст Відділу сприяння
роботі регіональних представництв
Секретаріату Уповноваженого
Верховної Ради України з прав людини



Сергій ОЛАДОВ

Регіональний координатор взаємодії з
громадськістю Уповноваженого
Верховної ради України з прав людини
у Київській області



Ольга БРАГІНА