

ЗВІТ

**за результатами моніторингового візиту до місця тимчасового проживання
внутрішньо переміщених осіб на базі модульного містечка за адресою:
вул. Б. Хмельницького, 2 Д, с-ще Гостомель,
Бучанський район, Київська область**

15.09.2026

с-ще Гостомель

Мета моніторингового візиту: відповідно до вимог статті 13 Закону України «Про Уповноваженого Верховної Ради України з прав людини» здійснено моніторинг дотримання прав внутрішньо переміщених осіб (далі – ВПО) на належні умови проживання у місці тимчасового проживання (далі – МТП).

Склад моніторингової групи:

Василенко Маргарита Сергіївна – головний спеціаліст Відділу сприяння роботі регіональних представництв Секретаріату Уповноваженого Верховної Ради України з прав людини;

Брагіна Ольга Сергіївна – регіональний координатор взаємодії з громадськістю Уповноваженого Верховної Ради України з прав людини у Київській області.

Моніторинговий візит проводився у присутності:

Коменданта – Володимира Гавриша.

Назва об'єкта моніторингу, адреса, форма власності, керівництво установи, інша інформація:

Повна назва об'єкта моніторингу: Модульне містечко за адресою: вул. Б. Хмельницького, 2 Д, с-ще Гостомель, Бучанський район Київська область.

Повна адреса об'єкта моніторингу: вул. Б. Хмельницького, 2 Д, с-ще Гостомель, Бучанський район Київська область.

Форма власності: комунальна.

Балансоутримувач об'єкта моніторингу: Комунальне підприємство «Управління житлового комунального господарства «Гостомель» Гостомельської селищної ради.

Дата попереднього моніторингового візиту 13 листопада 2025 року. За результатами цього візиту рекомендації виконані.

Розташування

У пішій доступності знаходяться магазини, аптеки та зупинка громадського транспорту. На території містечка встановлено поштомат від ТОВ «Нова пошта».

Наповненість

МТП складається з 2 модулів, які облаштовані житловими кімнатами та приміщеннями загального користування: кухні, санітарно-гігієнічні приміщення (вбиральні та душові кабінки), дитячі кімнати, а також приміщення для проведення зборів та дозвілля.

Територія містечка огорожена парканом.

У модульному містечку в с-щі Гостомель проживає 82 ВПО:

жінок — 33;

чоловіків — 49;

дітей — 9;

особи з інвалідністю — 4.

Окрім місцевих жителів, які втратили житло, тут проживають ВПО з Донецької, Херсонської та інших областей України, території яких тимчасово окуповані або на яких ведуться активні бойові дії.

Адміністрація МТП веде облік мешканців.

Вартість проживання, договір на проживання та правила проживання

Проживання для ВПО здійснюється на безоплатній основі. З мешканцями укладаються договори на проживання в МТП.

Інженерні системи (тепло-, водо-, електропостачання, вентиляція)

Опалення житлових кімнат здійснюється за допомогою електричних обігрівачів. Приміщення загального користування обладнані кондиціонерами.

Холодне водопостачання та електропостачання є централізованими; гаряча вода забезпечується бойлерами.

У коридорах встановлено систему відеоспостереження.

На території містечка наявний генератор.

Харчування

Модулі обладнано кухнями, де є побутова техніка (холодильники, електричні плити, мікрохвильова піч), кухонне приладдя (посуд), шафи для зберігання продуктів і кухонні столи.

Приймання їжі здійснюється у власних кімнатах або в приміщенні кухні.

Санітарія та гігієна

Модулі обладнано санітарними приміщеннями, що включають душові кабінки (відокремлені шторками), умивальники та вбиральні. Усі приміщення розділено за статтю.

У кожному модулі встановлено по 2 пральні машини.

Для сушіння одягу функціонують дві сушильні машини.

Прибирання приміщень здійснюється за графіком чергувань.

Протипожежна безпека

Заклад забезпечений вогнегасниками та протипожежними щитами.

Найближче укриття знаходиться поблизу МТП.

Безбар'єрність

На вході до модулів встановлено пандуси.

Для потреб маломобільних груп населення у вбиральнях встановлено поручні, а у душових кабінах — стільці та східці.

Умови в кімнатах

Площа житлових кімнат становить приблизно 15 м². Кімнати призначені для проживання від однієї до чотирьох осіб. Особи, які не пов'язані спільним побутом, заселяються по двоє, з обов'язковою умовою одностатевого проживання.

Кожна кімната обладнана двома двоярусними ліжками, двома шафами для речей, столом і двома стільцями..

Дозвілля

У кожному з модулів облаштовано кімнати для проведення зборів і організації дозвілля, а також дитячі кімнати, які укомплектовані іграшками, телевізором та підключені до Wi-Fi.

На території містечка виділено ділянки для ведення городництва, а також облаштовано зону відпочинку (альтанка, столики, лавки) та дитячий майданчик із гойдалками.

Крім того, від організації World Central Kitchen мешканці отримують овочеві набори для зимових заготовок.

Доступ до інформації та послуги

Інформаційні матеріали розміщуються на інформаційних стендах у кімнатах загального користування.

Мешканці МТП отримують гуманітарну, медичну, психологічну, соціальну та правову підтримку від благодійних організацій.

Протягом 2026 року World Central Kitchen забезпечила МТП новою побутовою технікою, зокрема чотирма холодильниками, мікрохвильовими печами, плитами, електричними чайниками та термопотами.

Освіта

Більшість дітей навчається очно у місцевих закладах освіти. У закладі проведена мережа Wi-Fi, а діти забезпечені засобами для дистанційного навчання.

Працевлаштування

За інформацією адміністрації МТП, більшість мешканців працездатного віку працевлаштована.

Анонімні інтерв'ю під час візиту проведено з 5 особою.

Під час особистого спілкування скарг чи зауважень від мешканців щодо умов проживання не надходило.

Під час візиту громадян поінформовано про діяльність Уповноваженого Верховної Ради України з прав людини, а також роз'яснено порядок і можливі шляхи звернення за захистом прав.

У межах індивідуальних консультацій надано роз'яснення з таких питань:
компенсація за пошкоджене та знищене майно;
житлові сертифікати (ваучери) для ВПО з тимчасово окупованих територій;
державні пільги та соціальні гарантії для ВПО.

Загальні потреби МТП: відсутні.

Рекомендації за результатами моніторингового візиту:

Балансоутримувачу об'єкта моніторингу, Гостомельській селищній раді:
Ознайомитися з результатами моніторингового візиту.

Головний спеціаліст Відділу сприяння
роботі регіональних представництв
Секретаріату Уповноваженого
Верховної Ради України з прав людини



Маргарита ВАСИЛЕНКО

Регіональний координатор взаємодії з
громадськістю Уповноваженого
Верховної Ради України з прав людини
у Київській області



Ольга БРАГІНА