

## **ЗВІТ**

### **за результатами моніторингового візиту до найпростішого укриття**

18.03.2026

м. Житомир

**Мета візиту:** моніторинг об'єкту фонду захисних споруд щодо можливості використання його для укриття населення як найпростішого укриття відповідно до вимог статті 13 Закону України «Про Уповноваженого Верховної Ради України з прав людини».

#### **Склад моніторингової групи:**

Грабчук Катерина Володимирівна - головний спеціаліст Відділу сприяння роботі регіональних представництв секретаріату Уповноваженого Верховної Ради України з прав людини;

Лапиніна Юлія Юріївна - головний спеціаліст Відділу сприяння роботі регіональних представництв секретаріату Уповноваженого Верховної Ради України з прав людини.

#### **Моніторинговий візит проводився у присутності:**

Інформацію про розташування укриття моніторами було отримано самостійно як користувачами шляхом пошуку на офіційному сайті Житомирської міської ради. У пошуковій системі за запитом «карта укриттів» здійснено перехід за посиланням «Інтерактивна карта розташування сховищ та найпростіших укриттів фонду захисних споруд цивільного захисту Житомирської міської територіальної громади», де відображено найближче укриття за адресою: ОСББ «Вітрука 45» м. Житомир, вул. Вітрука, 45, орієнтовною місткістю 40 осіб.

Після прибуття за вказаною адресою було встановлено, що вхід до укриття закритий металевою решіткою на навісний замок. Будь-яка інформація щодо місця зберігання ключів відсутня. Також не виявлено жодних інформаційних стендів або оголошень із даними про керівництво ОСББ.

Крім того, контактна інформація ОСББ «Вітрука 45», розміщена у відкритих інтернет-ресурсах, не відповідає дійсності та є недійсною.

Моніторинг здійснювався моніторами самостійно як користувачами зазначеного об'єкта.

#### **Назва об'єкта моніторингу, адреса, форма власності, керівництво установи, інша інформація:**

*Повна назва об'єкта моніторингу:* об'єкт цивільного захисту населення на базі підвального приміщення житлового будинку.

*Повна адреса об'єкта моніторингу:* вулиця Вітрука, 45, місто Житомир, Житомирська область.

*Форма власності:* приватна.

*Балансоутримувач (власник) об'єкту моніторингу (ПІБ, назва, тощо):* ОСББ «Вітрука 45».

**Інформація про здійснення попереднього моніторингового візиту:**  
попередній моніторинговий візит не здійснювався.

**Загальна характеристика об'єкту (споруди, будівлі, приміщення):**

Зазначений об'єкт цивільного захисту внесено до інтерактивної карти захисних споруд Житомирської територіальної громади, а також розміщено відповідну інформацію на офіційному вебсайті Житомирської міської ради у розділі «Укриття населення». Це свідчить про офіційне визнання приміщення як потенційного укриття для мешканців громади.

Після прибуття за вказаною адресою було встановлено, що вхід до укриття закритий металевою решіткою на навісний замок, що унеможлиблює вільний доступ до приміщення для мешканців будинку та інших осіб у разі виникнення надзвичайної ситуації. Будь-яка інформація щодо місця зберігання ключів або відповідальних осіб, які мають забезпечити доступ, на момент огляду була відсутня.

Також не виявлено жодних інформаційних стендів, табличок чи оголошень із відомостями про балансоутримувача, керівництво ОСББ або порядок доступу до укриття, що свідчить про неналежне інформування населення щодо використання даного об'єкта.

Крім того, встановлено, що контактна інформація ОСББ «Вітрука 45», розміщена у відкритих інтернет-ресурсах, не відповідає дійсності: зазначені телефонні номери не обслуговуються або не дають змоги зв'язатися з уповноваженими особами. Це ускладнює можливість оперативного вирішення питань доступу до укриття та отримання необхідної інформації.

Таким чином, встановлено, що доступ до укриття є обмеженим, належне інформування населення відсутнє, а технічний і санітарний стан приміщення не відповідає встановленим вимогам до захисних споруд цивільного захисту. У сукупності це свідчить про непридатність даного об'єкта для використання як повноцінного укриття та створює потенційну загрозу для безпеки населення у разі виникнення надзвичайних ситуацій.

*Наприклад: підвальне приміщення, погріб. Окреме приміщення або вбудоване в інше. Площа об'єкту.*

### **Максимальна можливість заповнення укриття**

Кількість осіб: місткість 40 осіб (відповідно до інформації, внесеної до Інтерактивної карти розташування сховищ та найпростіших укриттів фонду захисних споруд цивільного захисту Житомирської міської територіальної громади)

### **Кількість осіб, яка ймовірно використає укриття**

Кількість осіб:

Примітка: \_\_\_\_\_

### **1. Наявність показників руху до укриття**

Так

Ні

Примітка: \_\_\_\_\_

*Відповідність п. 3, 4 Розділу II. Загальні вимоги до утримання та експлуатації фонду захисних споруд Вимог щодо утримання та експлуатації захисних споруд цивільного захисту, затвердженого наказом Міністерства внутрішніх справ України від 09 липня 2018 року № 579*

**2. Доступність укриття (відчинений/зачинений вхід, наявність замків/ключів і у кого)**

Так

Ні

*Відповідність п. 3 Глави 1 Утримання та експлуатація сховищ Розділу III. Утримання та експлуатація сховищ Вимог щодо утримання та експлуатації захисних споруд цивільного захисту, затвердженого наказом Міністерства внутрішніх справ України від 09 липня 2018 року № 579*

**3. Наявність у приміщенні вікон**

Так

Ні

Примітка: \_\_\_\_\_

**4. У разі наявності вікон у приміщенні чи наявні елементи захисту віконних прорізів (металеві ставні, захисні жалюзі тощо)**

Так

Ні

Примітка: \_\_\_\_\_

*Відповідність п.2 Розділу IV. Облаштування (пристосування) НУ Вимог щодо утримання та експлуатації захисних споруд цивільного захисту, затвердженого наказом Міністерства внутрішніх справ України від 09 липня 2018 року № 579*

**5. Наявність вентиляції**

Так

Ні

Примітка: \_\_\_\_\_

*Відповідність п. 5 Глави 4 Утримання та експлуатація систем вентиляції Розділу III. Вимог щодо утримання та експлуатації захисних споруд цивільного захисту, затвердженого наказом Міністерства внутрішніх справ України від 09 липня 2018 року № 579*

**6. Наявність освітлення/електроенергії**

Так

Ні

Примітка: \_\_\_\_\_

*Відповідність п. 9 Розділу II. Загальні вимоги до утримання та експлуатації фонду захисних споруд Вимог щодо утримання та експлуатації захисних споруд цивільного захисту, затвердженого наказом Міністерства внутрішніх справ України від 09 липня 2018 року № 579*

**7. Рівень захищеності: наявність сторонніх предметів, сміття, речей, що ускладнюють вільний доступ і перебування**

Захищене приміщення

Не захищене приміщення

Примітка: \_\_\_\_\_

*Відповідність п. 6 Розділу II. Загальні вимоги до утримання та експлуатації фонду захисних споруд Вимог щодо утримання та експлуатації захисних споруд цивільного захисту, затвердженого наказом Міністерства внутрішніх справ України від 09 липня 2018 року № 579*

**8. Доступність до приміщення маломобільних груп**

Наявні засоби

Відсутні засоби

Примітка: \_\_\_\_\_

Відповідність п. 6 Розділу II. Загальні вимоги до утримання та експлуатації фонду захисних споруд Вимог щодо утримання та експлуатації захисних споруд цивільного захисту, затвердженого наказом Міністерства внутрішніх справ України від 09 липня 2018 року № 579

### 9. Температура в укритті

Задовільна

Не задовільна

Примітка: \_\_\_\_\_

Відповідність п. 8 Глави 4 Порядок заповнення фонду захисних споруд і перебування в ньому Розділу VI. Експлуатація та утримання об'єктів фонду під час його приведення в готовність та використання за призначенням Вимог щодо утримання та експлуатації захисних споруд цивільного захисту, затвердженого наказом Міністерства внутрішніх справ України від 09 липня 2018 року № 579

### 10. Ознаки сирості: наявність плісняви, вологи на стінах, стелі чи підлозі

Наявні

Відсутні

Відповідність п. 7 Глави 4 Порядок заповнення фонду захисних споруд і перебування в ньому Розділу VI. Експлуатація та утримання об'єктів фонду під час його приведення в готовність та використання за призначенням Вимог щодо утримання та експлуатації захисних споруд цивільного захисту, затвердженого наказом Міністерства внутрішніх справ України від 09 липня 2018 року № 579

### 11. Наявність засобів пожежогасіння

Так

Ні

Примітка: \_\_\_\_\_

Відповідність п. 2 Глави 2 Оцінка стану готовності об'єктів фонду Розділу V. Організація заходів з утримання, експлуатації та обслуговування об'єктів фонду Вимог щодо утримання та експлуатації захисних споруд цивільного захисту, затвердженого наказом Міністерства внутрішніх справ України від 09 липня 2018 року № 579

### 12. Облаштування

Кількість сидячих місць \_\_\_\_\_

Відповідність п.2 Розділу V. Утримання та експлуатація споруд подвійного призначення і найпростіших укриттів Вимог щодо утримання та експлуатації захисних споруд цивільного захисту, затвердженого наказом Міністерства внутрішніх справ України від 09 липня 2018 року № 579

**13. Зручність та придатність до використання:** відсутні належні умови для перебування, місця для сидіння не передбачені, підвальне приміщення не облаштоване як укриття.

### 14. Наявність шанцевого інструменту (лопата штикова та совкова)

\*за рішенням балансоутримувача може бути забезпечено

Так

Ні

Примітка: \_\_\_\_\_

Відповідність п.3 Розділу IV. Облаштування (пристосування) НУ Вимог щодо утримання та експлуатації захисних споруд цивільного захисту, затвердженого наказом Міністерства внутрішніх справ України від 09 липня 2018 року № 579

### 15. Наявність технічної води

*\*за рішенням балансоутримувача може бути забезпечено*

Так

Ні

Примітка: \_\_\_\_\_

*Відповідність п.3 Розділу IV. Облаштування (приспосовання) НУ Вимог щодо утримання та експлуатації захисних споруд цивільного захисту, затвердженого наказом Міністерства внутрішніх справ України від 09 липня 2018 року № 579*

### **16. Наявність питної води**

*\*за рішенням балансоутримувача може бути забезпечено*

Так

Ні

Примітка: \_\_\_\_\_

*Відповідність п.3 Розділу IV. Облаштування (приспосовання) НУ Вимог щодо утримання та експлуатації захисних споруд цивільного захисту, затвердженого наказом Міністерства внутрішніх справ України від 09 липня 2018 року № 579*

### **17. Наявність запасу продуктів**

*\*за рішенням балансоутримувача може бути забезпечено*

Так

Ні

Примітка: \_\_\_\_\_

*Відповідність п.3 Розділу IV. Облаштування (приспосовання) НУ Вимог щодо утримання та експлуатації захисних споруд цивільного захисту, затвердженого наказом Міністерства внутрішніх справ України від 09 липня 2018 року № 579*

### **18. Наявність засобів первинної медичної допомоги**

*\*за рішенням балансоутримувача може бути забезпечено*

Так

Ні

Примітка: \_\_\_\_\_

*Відповідність п.3 Розділу IV. Облаштування (приспосовання) НУ Вимог щодо утримання та експлуатації захисних споруд цивільного захисту, затвердженого наказом Міністерства внутрішніх справ України від 09 липня 2018 року № 579*

### **19. Наявність виносних баків, що щільно закриваються, для нечистот**

*\*за рішенням балансоутримувача може бути забезпечено*

Так

Ні

Примітка: \_\_\_\_\_

*Відповідність п.3 Розділу IV. Облаштування (приспосовання) НУ Вимог щодо утримання та експлуатації захисних споруд цивільного захисту, затвердженого наказом Міністерства внутрішніх справ України від 09 липня 2018 року № 579*

### **20. Наявність приладів безперебійного живлення**

*\*за рішенням балансоутримувача може бути забезпечено*

Так

Ні

Примітка: \_\_\_\_\_

*Відповідність п.3 Розділу IV. Облаштування (приспосовання) НУ Вимог щодо утримання та експлуатації захисних споруд цивільного захисту, затвердженого наказом Міністерства внутрішніх справ України від 09 липня 2018 року № 579*

## **21. Наявність санвузлів**

*\*за рішенням балансоутримувача може бути забезпечено*

Так

Ні

Примітка: \_\_\_\_\_

*Відповідність п.3 Розділу IV. Облаштування (приспосовання) НУ Вимог щодо утримання та експлуатації захисних споруд цивільного захисту, затвердженого наказом Міністерства внутрішніх справ України від 09 липня 2018 року № 579*

## **22. Наявність системи зв'язку (wi-fi мережі)**

*\*за рішенням балансоутримувача може бути забезпечено*

Так

Ні

Примітка: \_\_\_\_\_

*Відповідність п.3 Розділу IV. Облаштування (приспосовання) НУ Вимог щодо утримання та експлуатації захисних споруд цивільного захисту, затвердженого наказом Міністерства внутрішніх справ України від 09 липня 2018 року № 579*

## **23. Наявність системи оповіщення (про оголошення загрози/відбій загрози)**

*\*за рішенням балансоутримувача може бути забезпечено*

*Відповідність п.3 Розділу IV. Облаштування (приспосовання) НУ Вимог щодо утримання та експлуатації захисних споруд цивільного захисту, затвердженого наказом Міністерства внутрішніх справ України від 09 липня 2018 року № 579*

Так

Ні

Примітка: \_\_\_\_\_

*Відповідність Глави 7 Утримання та експлуатація систем зв'язку і оповіщення Розділу III. Утримання та експлуатація сховищ Вимог щодо утримання та експлуатації захисних споруд цивільного захисту, затвердженого наказом Міністерства внутрішніх справ України від 09 липня 2018 року № 579*

## **24. Наявність системи відеоспостереження**

*\*за рішенням балансоутримувача може бути забезпечено*

Так

Ні



Фото № 1 - 2

### **Рекомендації ОСББ «Вітрука 45» як балансоутримувачу об'єкта цивільного захисту за результатами моніторингового візиту**

За результатами моніторингового візиту до об'єкту фонду захисних споруд встановлено, найпростіше укриття не відповідає вимогам законодавства у сфері цивільного захисту та не створені належні умови для безпечного перебування населення у разі виникнення надзвичайної ситуації. Укриття не забезпечене необхідним мінімальними умовами для розміщення людей визначених наказом МВС України № 579 від 09.07.2018.

ОСББ «Вітрука 45» як балансоутримувачу об'єкта цивільного захисту, розташованого за адресою: вулиця Вітрука, 45, місто Житомир, Житомирська область.

З метою приведення укриття у відповідність до вимог чинного законодавства необхідно:

1. забезпечити цілодобовий та безперешкодний доступ до укриття для населення. У разі використання замків слід організувати систему оперативного доступу, зокрема визначити відповідальних осіб або встановити інші механізми, що дозволяють швидко відкрити укриття у разі небезпеки. При цьому обов'язково потрібно розмістити у доступному місці інформацію про місце зберігання ключів та контактні дані відповідальних осіб;
2. укриття необхідно облаштувати для перебування людей. Зокрема, слід передбачити місця для сидіння, забезпечити мінімальний запас питної та технічної води, встановити виносні баки для нечистот, укомплектувати приміщення засобами первинної медичної допомоги та пожежогасіння. За можливості доцільно також передбачити наявність шанцевого інструменту, резервних джерел живлення та систем зв'язку і оповіщення;
3. окрему увагу необхідно приділити забезпеченню доступності укриття для маломобільних груп населення, зокрема шляхом облаштування зручного спуску та встановлення допоміжних елементів, таких як поручні;

## **Рекомендації для Житомирської міської ради:**

За результатами моніторингового візиту встановлено невідповідність фактичного стану укриттів інформації, розміщених на офіційних ресурсах. У зв'язку з цим рекомендується:

1. перевірити відповідність інформації на офіційних ресурсах фактичному стану об'єкта та здійснювати контроль за приведенням укриття у відповідність до вимог законодавства та наказу МВС № 579 від 09.07.2018;
2. сприяти балансоутримувачу у модернізації укриття, а також проводити роз'яснювальні заходи серед населення щодо доступних укриттів та правил їх використання.

**Головний спеціаліст Відділу сприяння  
роботі регіональних представництв  
секретаріату Уповноваженого  
Верховної Ради України  
з прав людини**



**Катерина ГРАБЧУК**

**Головний спеціаліст Відділу сприяння  
роботі регіональних представництв  
секретаріату Уповноваженого  
Верховної Ради України  
з прав людини**



**Юлія ЛАПІНІНА**